

Создано: 23.07.2025 в 09:21

Обновлено: 05.10.2025 в 10:17

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 50А**

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 50А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

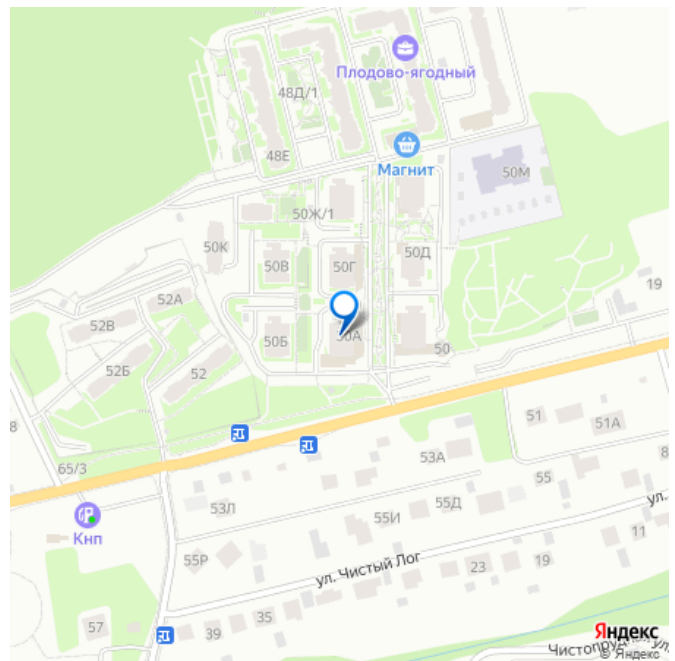
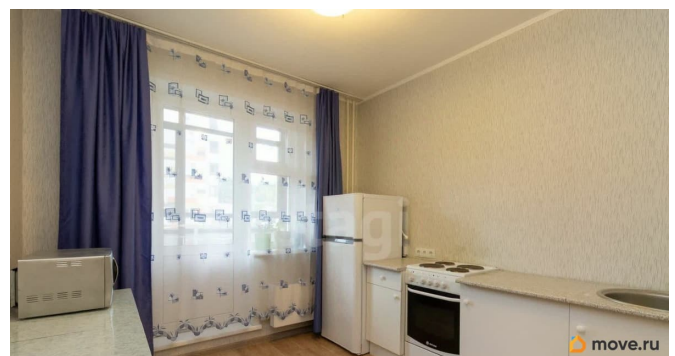
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283359542>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135111728

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

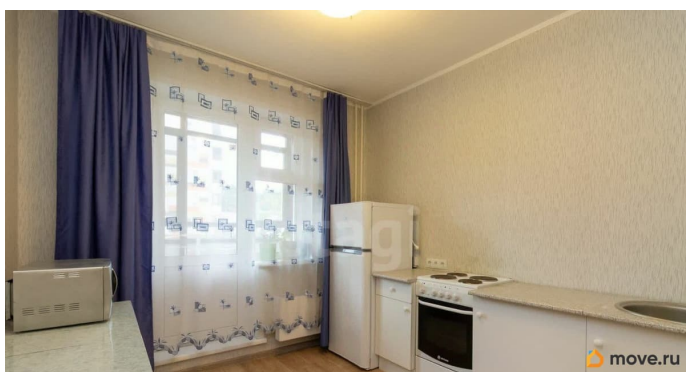
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

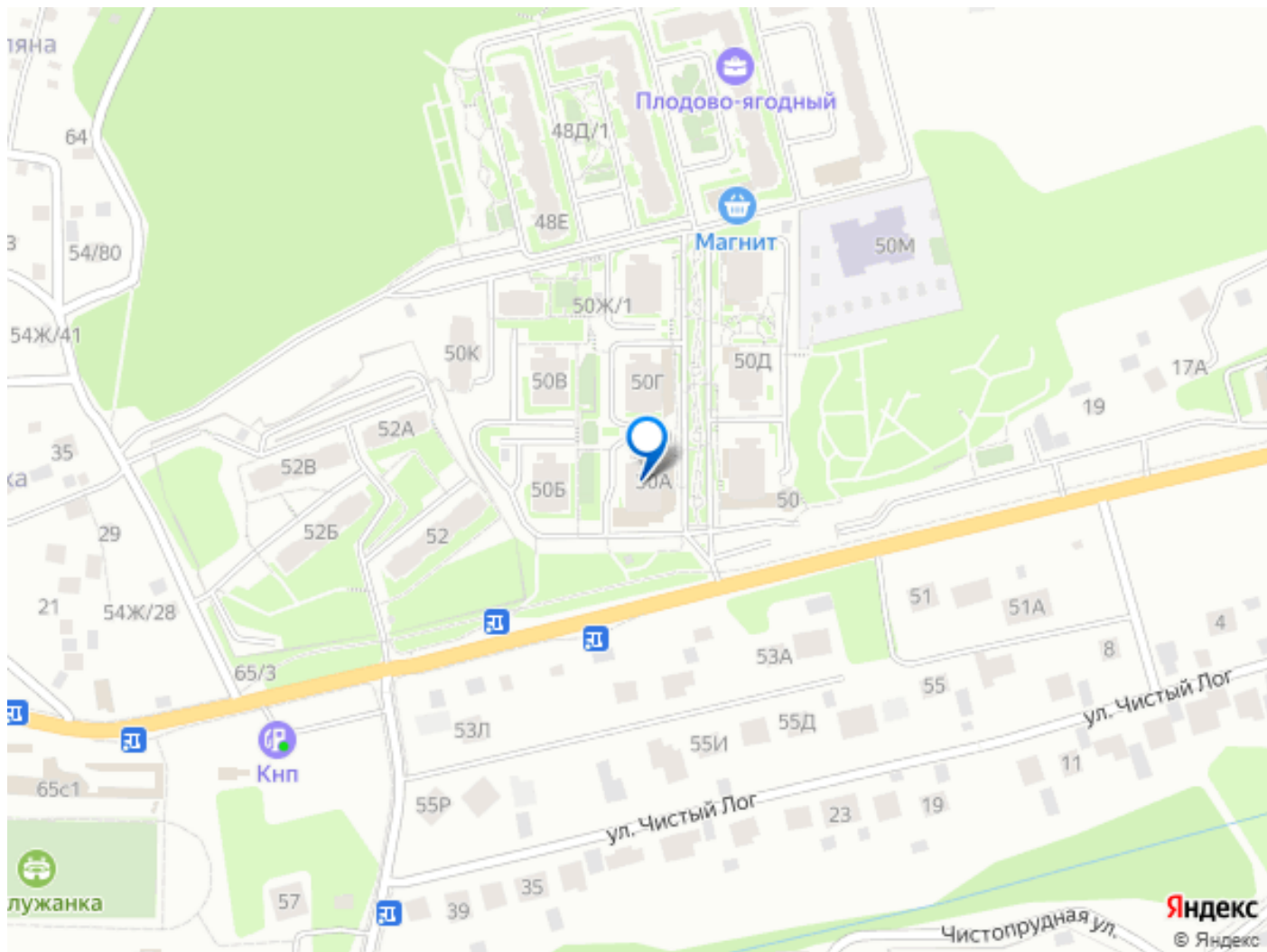
Продаем классическую однокомнатную квартиру в ЖК Лесной массив, в одном из самых экологически чистых районов города! Лес и парк у Вас прямо за домом! Отличный вариант для студента(СФУ совсем рядом, автобус без пересадок) или молодой семьи. О квартире: общая площадью 40,7кв.м.(без учета балкона), кухня 8,3. Находится на втором этаже, окна во двор, комфортно подниматься пешком, но так же есть грузовой и пассажирский лифты, безбарьерная среда-удобно для мам с колясками. Выполнен косметический ремонт, потолок не натяжной - выровнен в идеал, новые окна ПВХ с системой проветривания, при продаже может остаться техника и мебель что присутствует на фото.

Расположение дома: находится в паре минут от остановки, рядом сквер для прогулок, большая зеленая зона с детскими игровыми площадками, пешеходный бульвар и новый детский сад! Само собой все необходимые магазины есть под рукой! Подходит под ипотеку и материнский капитал! Звоните - расскажу все подробнее о квартире!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 57265 Номер в базе: 9133794







Move.ru - вся недвижимость России