

🕒 Создано: 10.04.2025 в 12:10

Обновлено: 29.09.2025 в 14:55

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9276835459>

Инна Овчинникова, Алекс Красноярск
79830776300

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 31**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 31

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

40.95 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

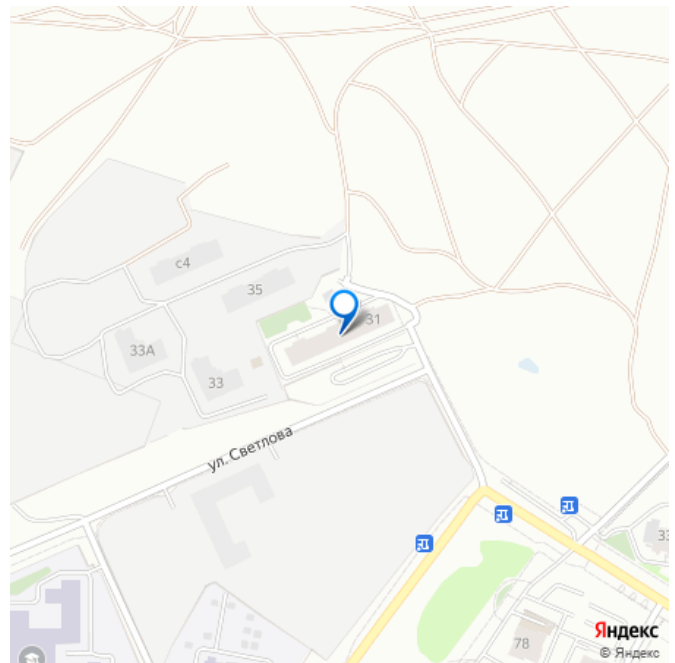
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1559333. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Красноярске на улице Светлова, 31. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Кирпичный дом 2017 года постройки гарантирует надёжность и долговечность. Во дворе имеется детская площадка. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, а также имеется наземная парковка. Шестой этаж, на котором расположена квартира, обеспечивает прекрасный вид из окна и тишину. Квартира не угловая, чистая, животных не проживало. В аренде не была. Общая площадь квартиры составляет 40,95 квадратных метров, из которых 18 — жилая площадь. Кухня занимает 11,3 квадратных метров. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт

позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Расположение квартиры на улице Светлова очень удобно: развитая инфраструктура, магазины, школы и детские сады в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



