

🕒 Создано: 26.06.2025 в 12:44

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 10:21

**Красноярский край, Красноярск, улица 3  
Августа, 22**

**5 400 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица 3 Августа, 22

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 3 Августа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

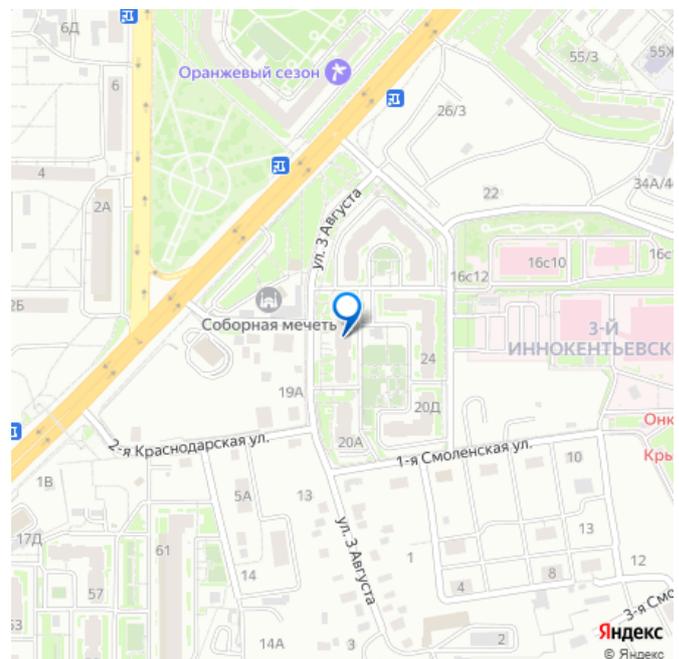
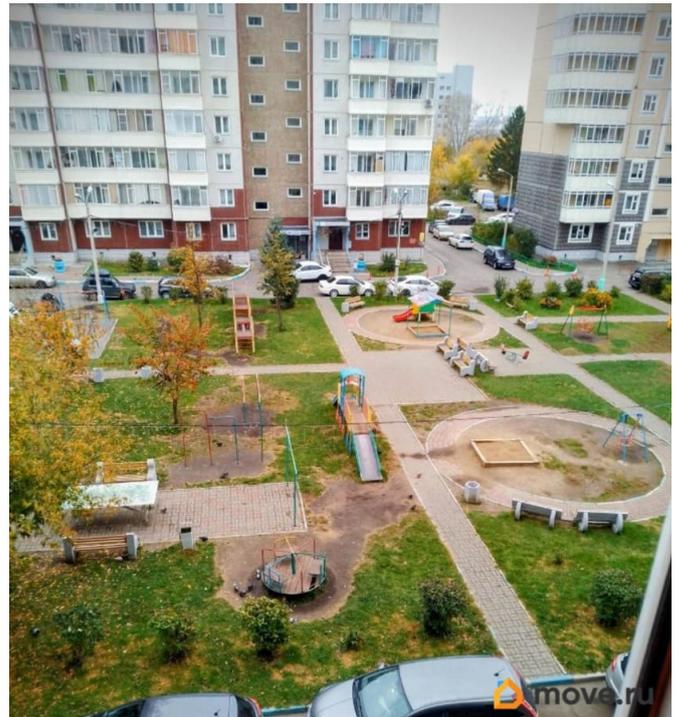
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281907716>

**Собственник**

**79135211696**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

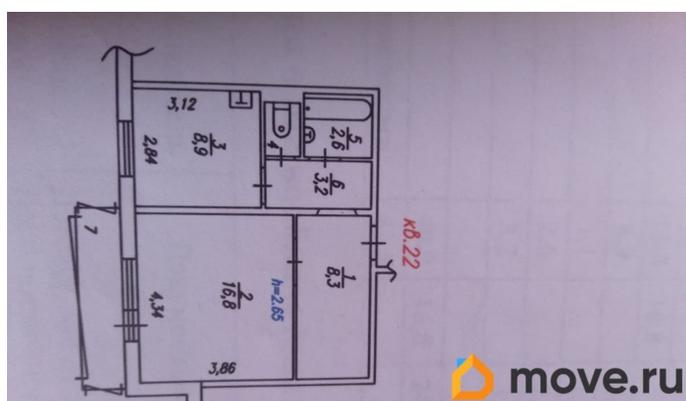
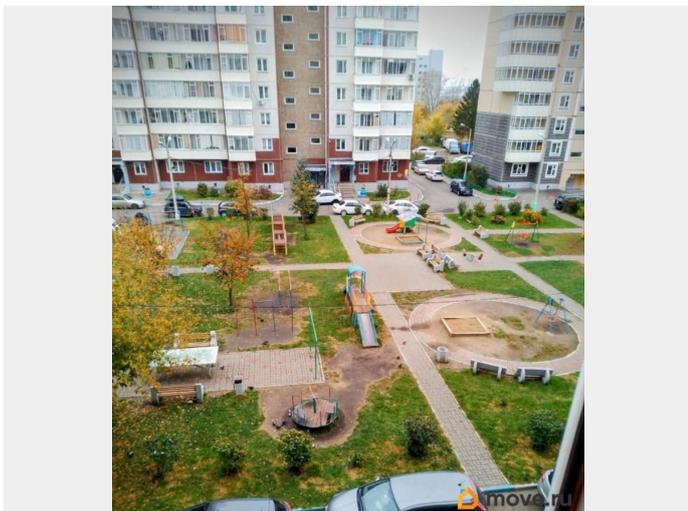
---

возможна ипотека, лифт, парковка

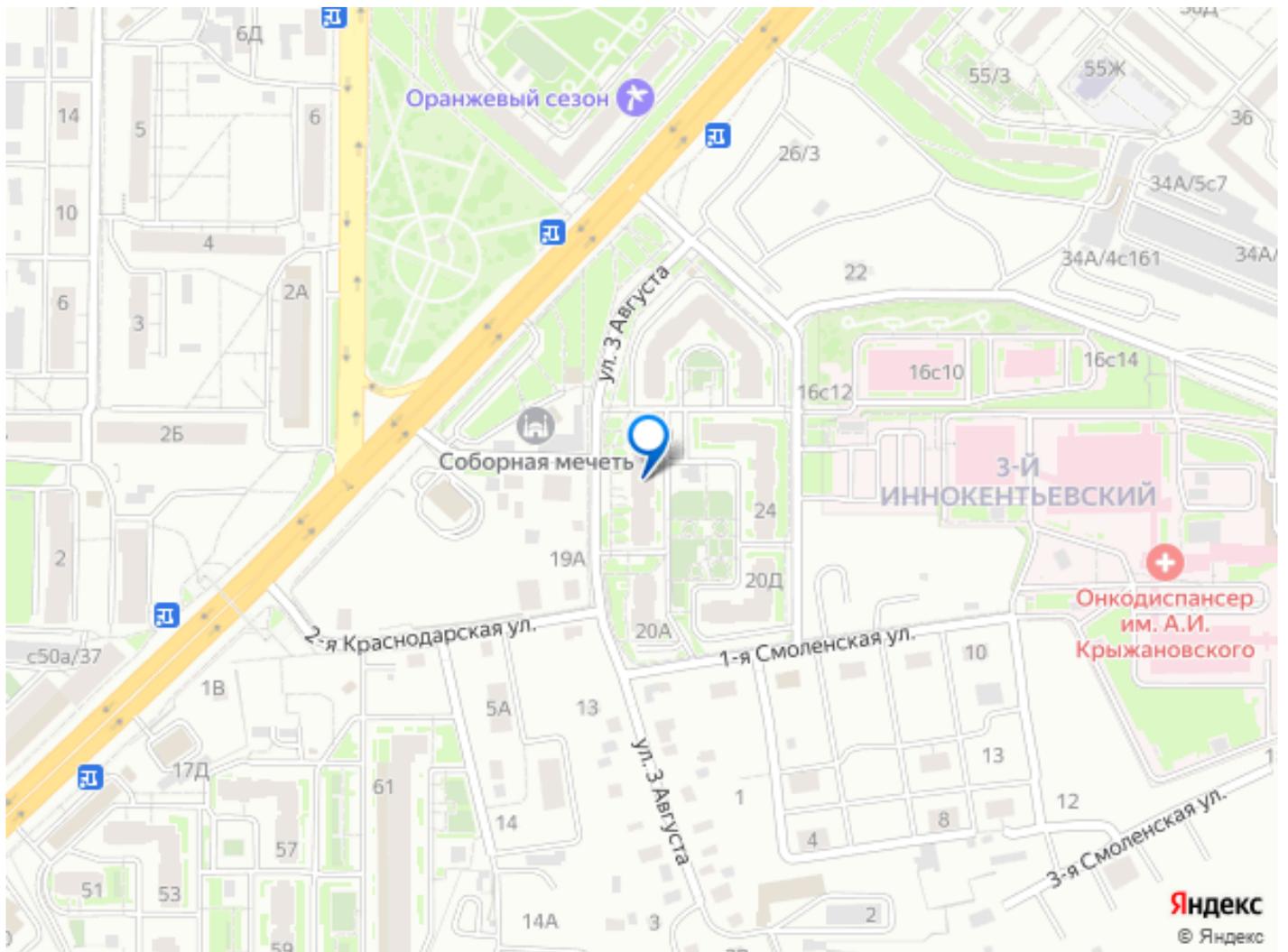
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Красноярске на улице 3 Августа, 22. Общая площадь квартиры составляет 40.9 кв. м, плюс балкона, 1,5 м. кв. она расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Отличный вариант для комфортного проживания! В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроить пространство по своему вкусу. Площадь кухни 8.9 кв. м, где можно с удовольствием готовить и принимать гостей. Комната светлая и просторная, с окнами, выходящими во двор, поэтому здесь всегда будет тихо и спокойно. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел отдельный и аккуратный. Дом находится в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется заботиться о месте для стоянки. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни рядом. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться

до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает сделку. Все документы готовы к продаже, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами. Не упустите шанс приобрести уютное жилье в одном из лучших районов Красноярска!



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России