

🕒 Создано: 08.10.2025 в 13:17

Обновлено: 14.10.2025 в 10:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 36**

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 36

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

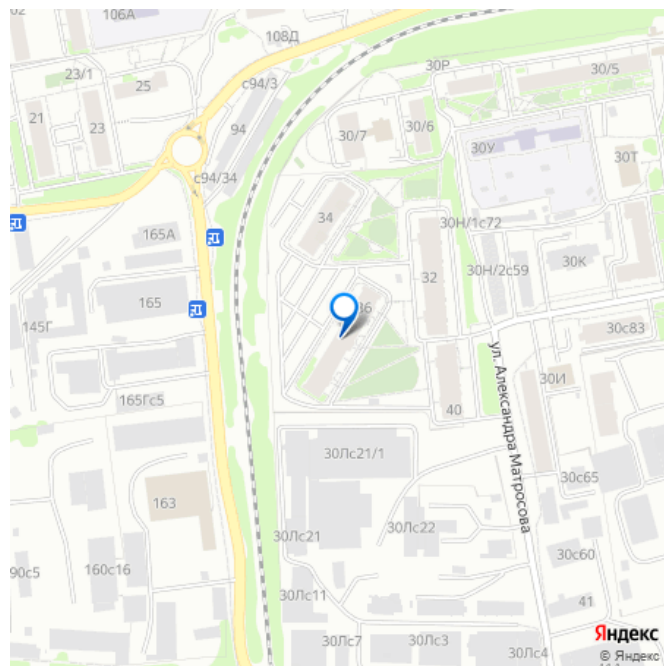
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565924>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366875

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная возможность стать владельцем полноценной 1-комнатной квартиры в современном жилом комплексе «Отражение», расположенном на улице Матросова!

Квартира светлая и тёплая, с просторной кухней. В коридоре есть место под встроенный шкаф. Особое внимание стоит уделить остекленному балкону с панорамным видом на горы. Совмещенный санузел (на полу кафель). Установлена новая ванна.

Керамическая плитка KERAMA MARAZZI в упаковках останется новым собственникам, так же как и плитка для фартука на кухню.

Придомовая территория огорожена, въезд по приложению или звонку, вход по чипу. Выход из подъезда на обе стороны (только в нашем подъезде). Так же имеется приложение с видео камерами на всей территории. Это делает проживание максимально

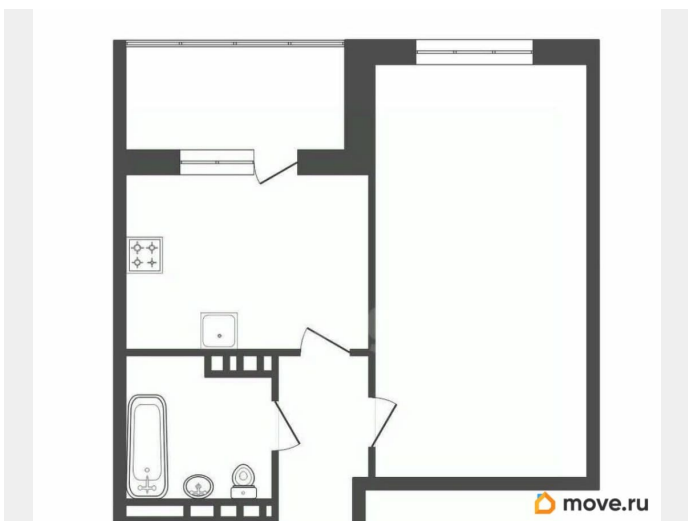
безопасным. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

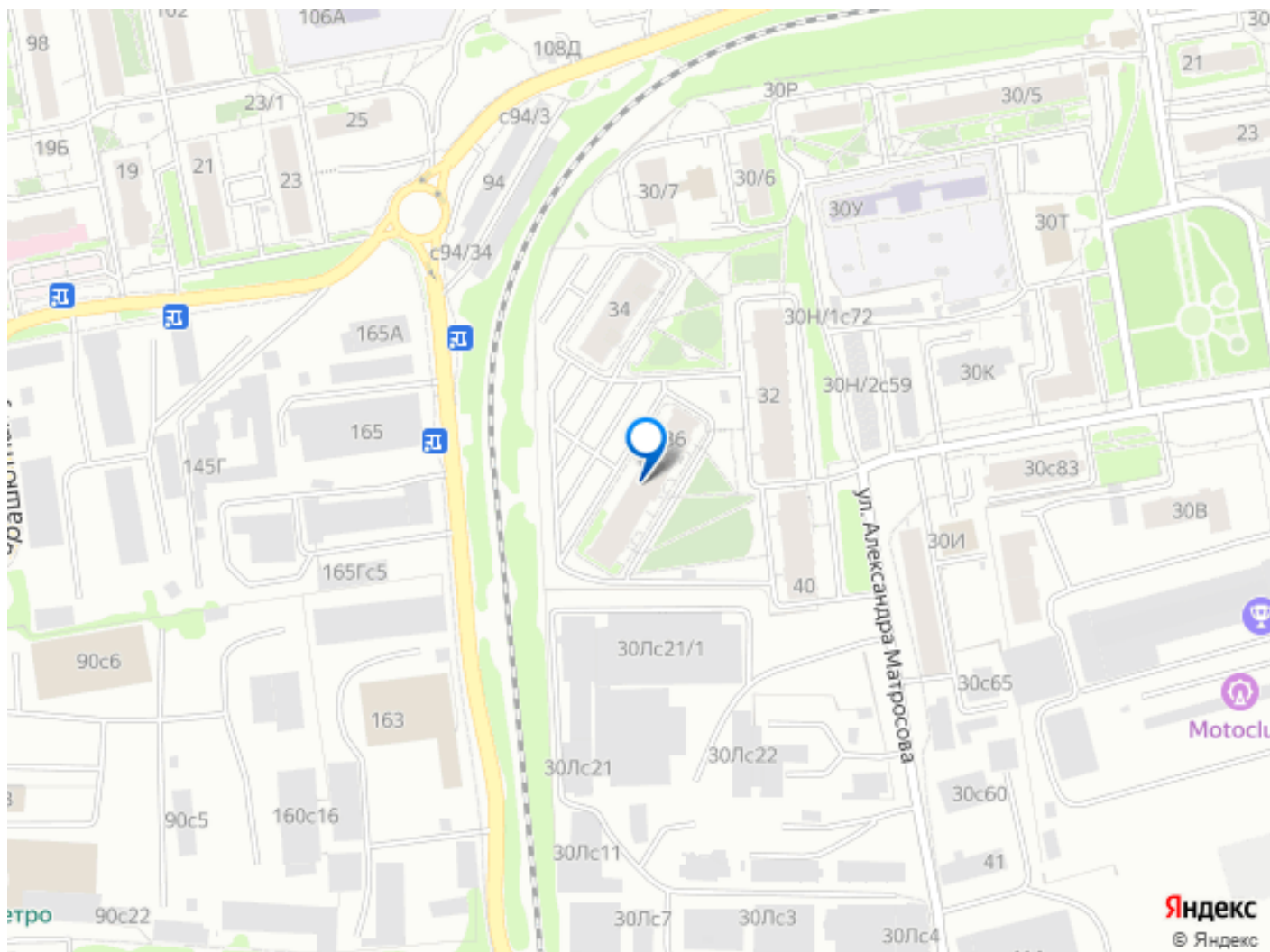
Ваш новый дом ждет вас! Чистая продажа!

Помогу с оформлением ипотеки. Звоните, пишите) Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12647 Номер в базе: 9986009







Move.ru - вся недвижимость России