

Создано: 20.10.2025 в 04:32

Обновлено: 20.10.2025 в 10:53

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 157**

5 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
157

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

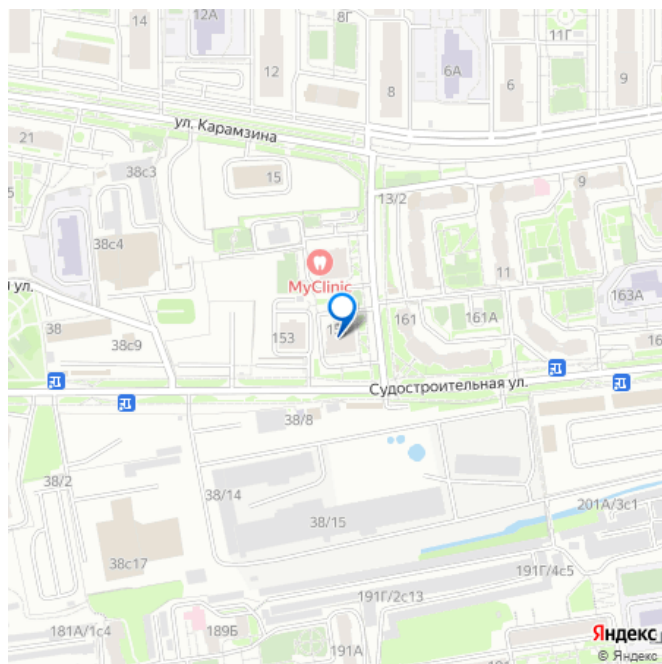
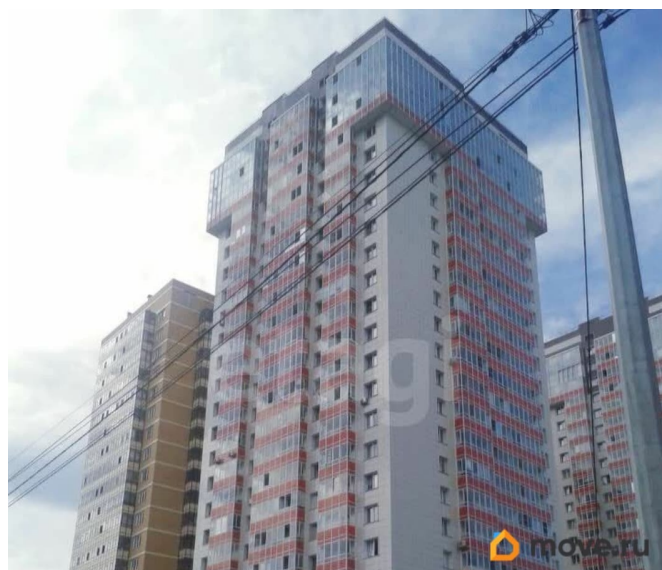
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861643>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

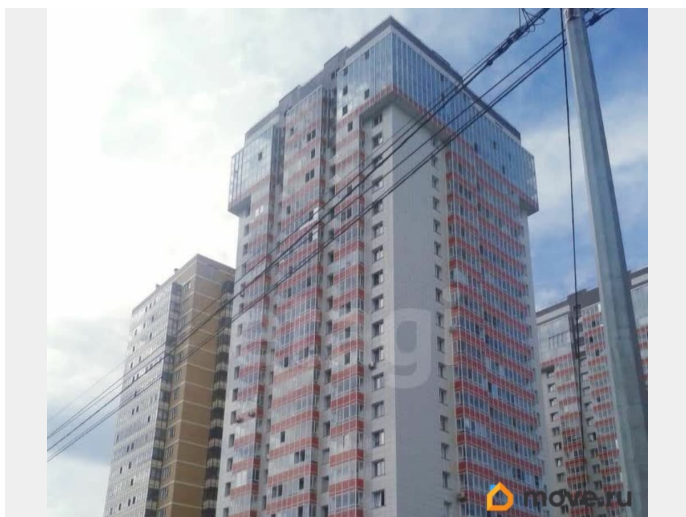
Описание

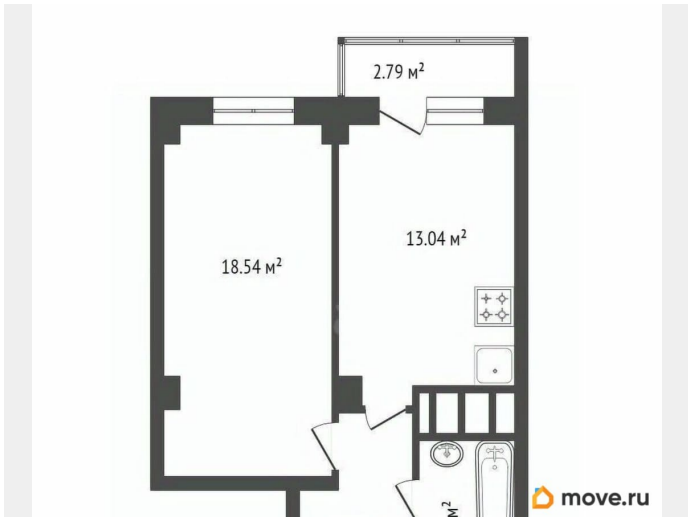
Продается однокомнатная квартира с панорамным видом на Енисей. Квартира от застройщика, объект требует ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать дизайн-проект по своему вкусу.

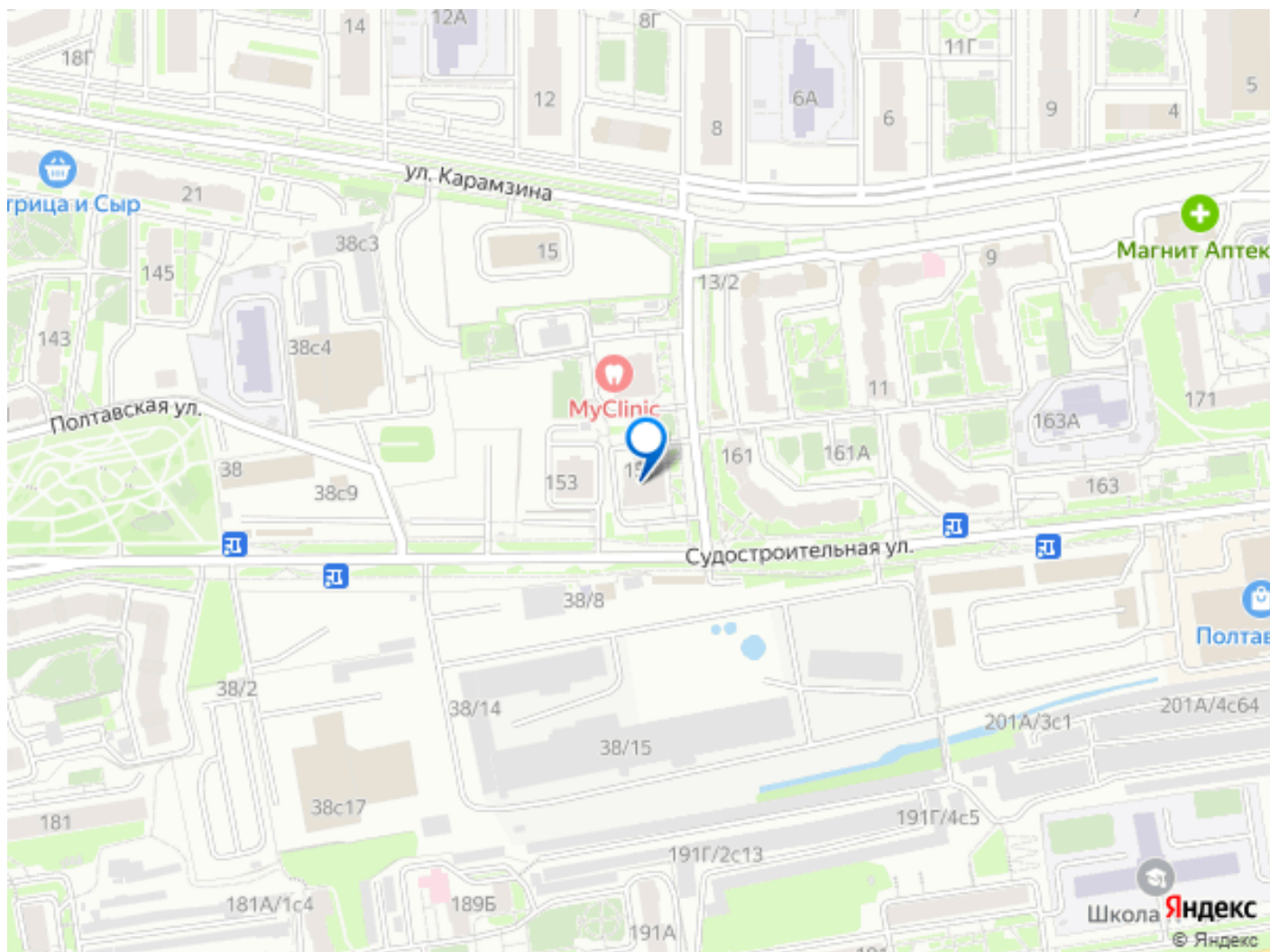
Расположение квартиры сочетает преимущества спального района с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности — торговый центр «Полтавский», аптеки, кафе, автомойка и другие необходимые объекты.

Развязки в сторону Коммунального и Четвертого моста обеспечивают быстрый выезд в любую часть города. До центра можно добраться за 10 минут. В пешей доступности — новая набережная с прокатом лодок, сапов и велосипедов, что делает это место привлекательным для активного отдыха. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом, что упрощает передвижение по городу. В трех остановках ведется строительство современной многоэтажной поликлиники, что повышает перспективность района. В непосредственной близости находятся детский сад и школа, что особенно важно для семей с детьми. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Удачное расположение, продуманная планировка и перспективы развития района делают этот объект выгодным приобретением. Возможен показ в

удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9258661







Move.ru - вся недвижимость России