

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:34

Обновлено: 22.10.2025 в 10:08

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 51**

7 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 51

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

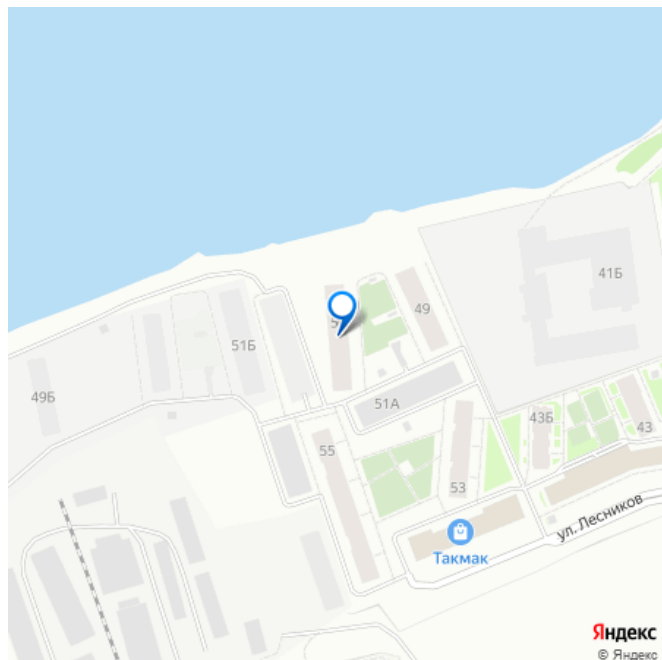
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886528>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша квартира мечты уже ждет вас!
Прекрасная стильная квартира с дизайнерским ремонтом расположена на живописном берегу Енисея в районе Тихие Зори. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и эстетику. Внутри вас ждет: - Просторная кухня, где готовка станет настоящим удовольствием. - Уютная гостиная, идеальная для встреч с друзьями и семейных вечеров. - Комфортабельная спальня, где вы сможете наслаждаться отдыхом. - Удобная гардеробная, которая обеспечит порядок и организованность. - Балкон с потрясающим видом на Енисей, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Преимущества этой квартиры: - Уникальный дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш стиль. - Многофункциональные места для хранения, что позволит вам сохранить пространство. - Новая мебель и техника, включая холодильник, телевизор, стиральную

машину, духовой шкаф, варочную поверхность и посудомоечную машину все остается в квартире! - В квартире никто не жил, и вы станете первым счастливым владельцем. Инфраструктура вокруг квартиры просто великолепна: - Новый, современный район с развитой инфраструктурой. - Удобная транспортная развязка всего 5 минут до центра города. - Набережная прямо под окнами, где можно гулять и наслаждаться природой. - В шаговой доступности детский сад и две школы, которые находятся на стадии строительства. О доме: - Квартиру построил надежный застройщик «Красстрой», известный высоким качеством своих объектов. - Современные детские площадки и безопасные дворы без машин создают идеальные условия для семей с детьми. - Подземная и наземная трехуровневая парковка обеспечит вам комфорт и безопасность. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Один собственник, мы поможем одобрить ипотеку и гарантируем полное юридическое сопровождение сделки. Плюс, если у вас есть старая квартира, мы поможем вам продать ее и легко переехать в новый дом! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6058723



