

Создано: 22.10.2025 в 06:31

Обновлено: 22.10.2025 в 07:00

Красноярский край, Красноярск,  
Грунтовая улица, 28д

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Грунтовая улица, 28д

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Грунтовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

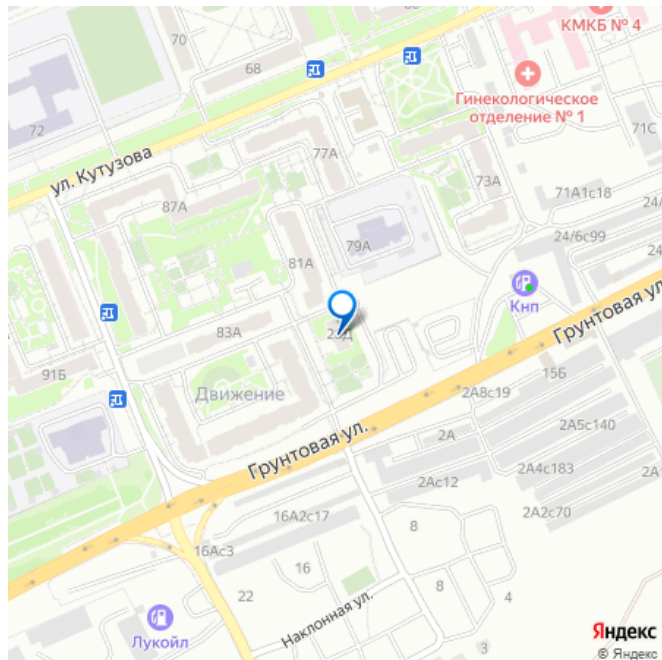
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914405>

**АРЕВЕРА -Недвижимость ЛВ, АРЕВЕРА-Недвижимость**

**79135510304**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем купить просторную 1-комнатную квартиру в Первомайском районе Общая информация: Район: Первомайский Дом: 14-этажный, панельный, 4-й этаж Застройщик: Культбытстрой Площадь: общая — 41,5 м?, жилая — 16,8 м?, кухня — 8,5 м? Ремонт: Косметический. Готово к проживанию сразу после покупки. Комната: Большая, светлая, с натяжным потолком. Кухня: Просторная (8,5 м?), оборудована кухонным гарнитуром и большим холодильником. Коридор: Правильной формы, позволяет обустроить просторную гардеробную. Санузел: Раздельный. Ванная комната отделана кафелем, в туалете — ПВХ-панели. Балкон: Огромный (1,5 x 7 м?), идеален для организации систем хранения (стеллажи). Окна: Все окна выходят на одну сторону дома. Дополнительно: Остается вся мебель и техника, которую вы видите на фотографиях, включая новую стиральную машину Indesit (никогда не использовалась). Дополнительные преимущества: Состояние: Квартира теплая, светлая. Соседи: Спокойные. Передача ключей: Возможна в день сделки, так как в квартире никто не проживает. Инфраструктура: Рядом с домом расположены: Лицей 6 Детский сад

Ньютошка ДК Кировский Магазины и аптеки в шаговой доступности. --- Юридические аспекты: Собственность: 2 взрослых собственника. Обременения: Отсутствуют (нет долгов, арестов). Перепланировка: Отсутствует. Материнский капитал: Не использовался. Форма расчета: Подходит любая (ипотека, военная ипотека, материнский капитал, сертификаты, наличные). Сделка: Возможна быстрая и прозрачная процедура. Готова показать квартиру в любое удобное для вас время.

