

Создано: 28.11.2025 в 09:58

Обновлено: 28.11.2025 в 08:37

**Красноярский край, Красноярск,
Линейная улица, 109**

6 080 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Линейная улица, 109

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

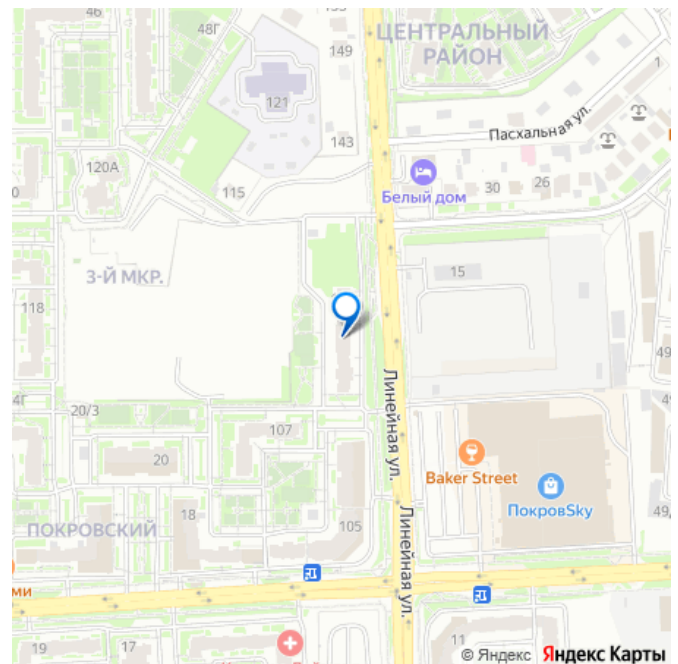
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286945966>

ГРАНТА-недвижимость, ГРАНТА-недвижимость

79138335954

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

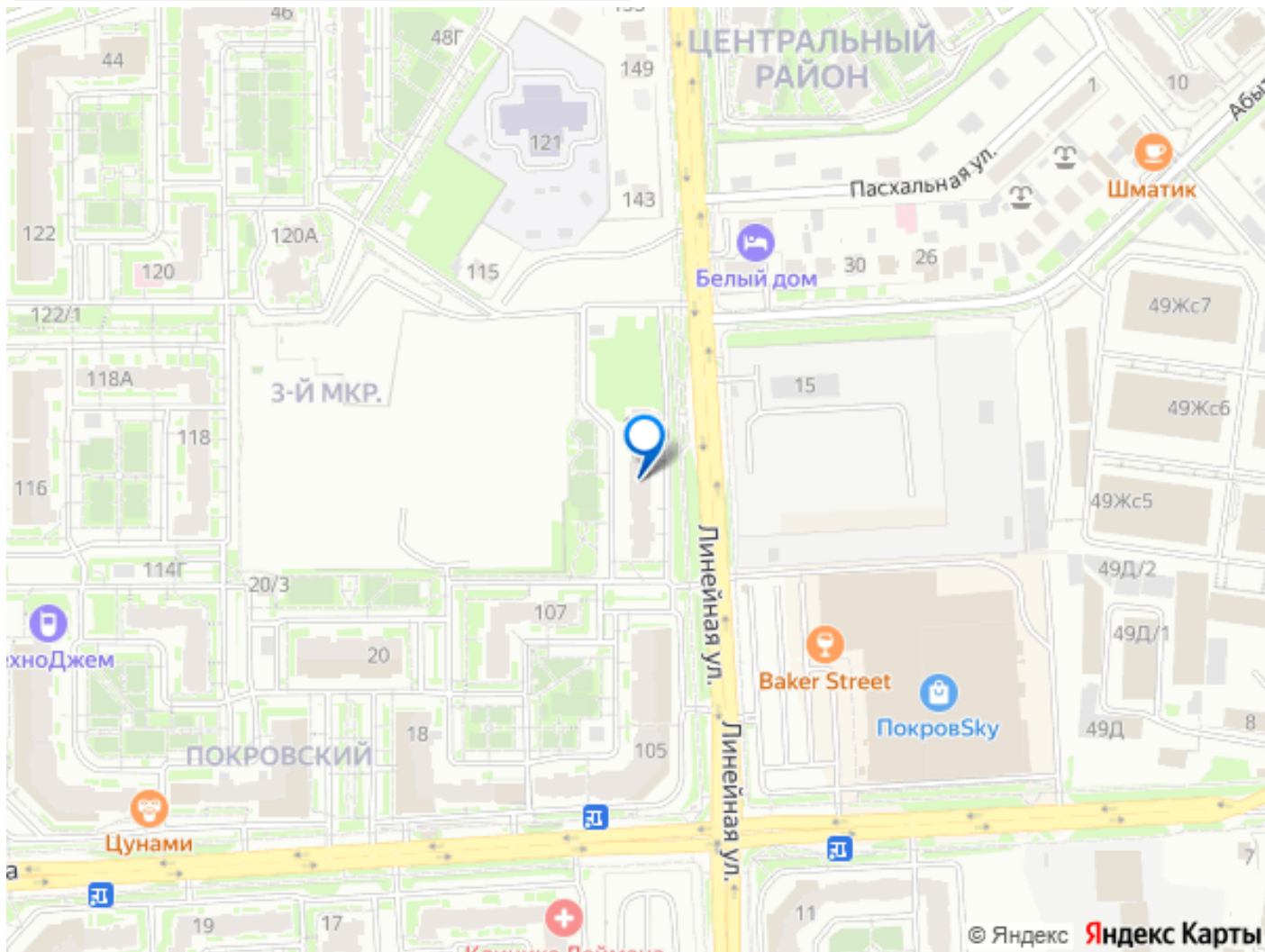
Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира на улице Линейная, идеальный вариант для вашего комфортного проживания или инвестиций! Общая площадь 40 м², с жилой зоной в 17,9 м² и кухней 9,3 м². Потолки 2,65 м, придают пространству атмосферу света и простора. Раздельный санузел обеспечивает удобство и комфорт. Квартира обновлена косметическим ремонтом, что придает ей свежий и современный вид. В прихожей обустроена вместительная гардеробная. Безопасность жильцов обеспечена установленными камерами наблюдения и системой противопожарной защиты. В подъезде предусмотрены два тамбурных входа с использованием стеклопакетов, а также надежная входная дверь.

Дополнительные преимущества: Подъезд поддерживается в чистоте и порядке, не имеющем посторонних запахов. Соседи это благополучные и тихие люди, что обеспечивает спокойствие и комфортное проживание. Окна квартиры выходят во двор, исключая шум и обеспечивая вид на парковку без пыли с улицы. Замечательный вид на закаты открывается из окон на 13-м этаже. Квартира обогревается тремя радиаторами, обеспечивающими уют и тепло. В непосредственной близости находятся магазины, торговый комплекс Покровский (в

5 минутах ходьбы), банки, почта и образовательные учреждения. Остановка общественного транспорта находится всего в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает легкость передвижения по городу. Прямая сделка, документы готовы к продаже. Один взрослый собственник, без обременений. Покупатель оплачивает услуги агентства





Move.ru - вся недвижимость России