

🕒 Создано: 21.08.2025 в 14:03

Обновлено: 18.10.2025 в 07:05

**Красноярский край, Красноярск,
Ленинградская улица, 5Б**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ленинградская улица, 5Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

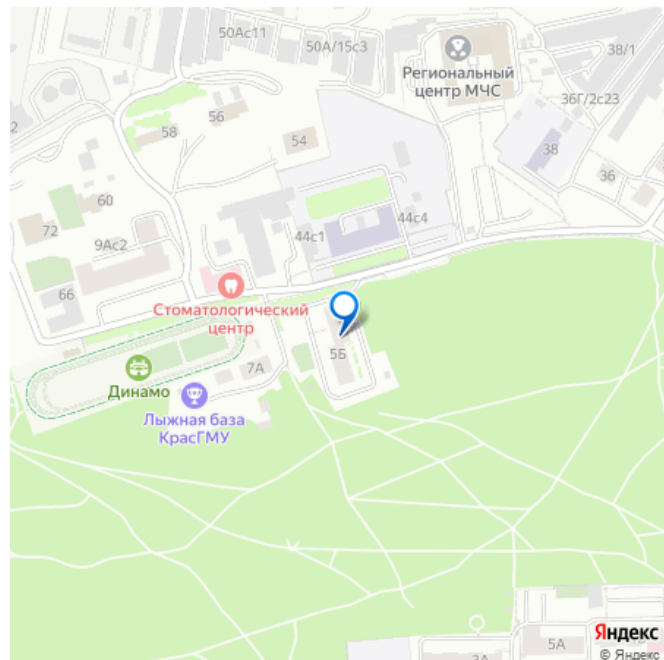
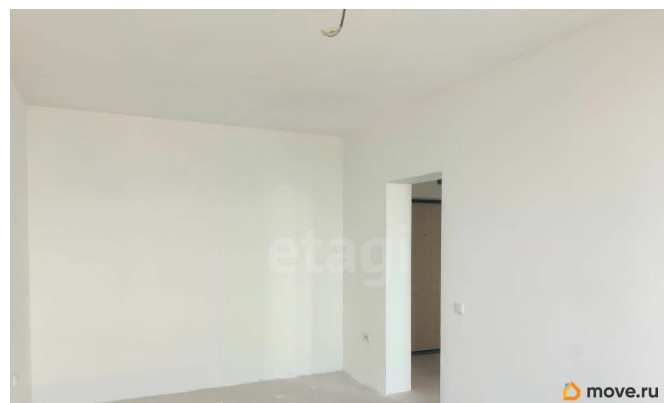
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285784929>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896706

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-к квартира в ЖК Green Park в мкр. Студгородок. Удобная функциональная планировка в отделке белый КУБ. Приобретая данную квартиру вы не переплачиваете за чужой ремонт, а значит все сможете сделать все под свой вкус. Площадь кухни 13 м.кв. позволять сделать как классическую 1-к квартиру так и Евродвушку. Из кона квартиры открывается замечательный вид на город, без соседства «окна в окна».

Расположение дома в экологически чистом районе города на границе с Березовой рощей, лыжным стадионом. Звоните, ответим на интересующие вопросы, согласуем время просмотра, проведем сделку под ключ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183165 Номер в базе: 6227621

