

Создано: 22.08.2025 в 11:18

Обновлено: 26.09.2025 в 14:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 47Н**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 47Н

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

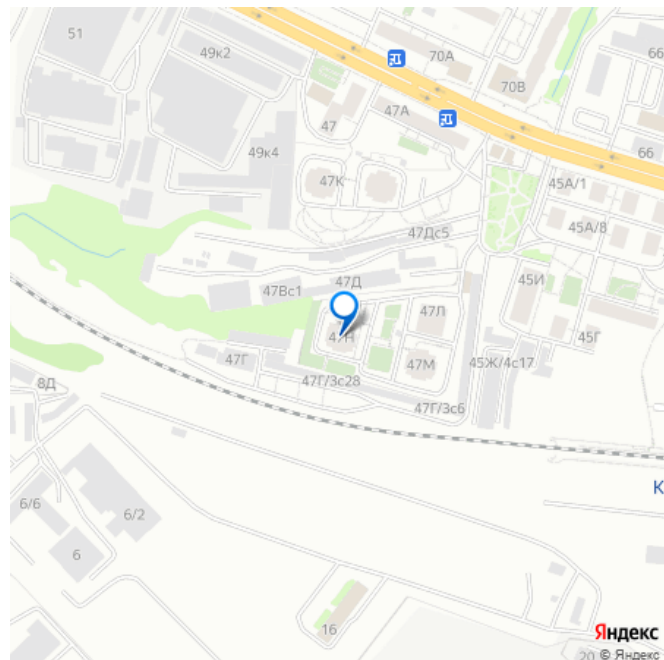
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284333844>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313370

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

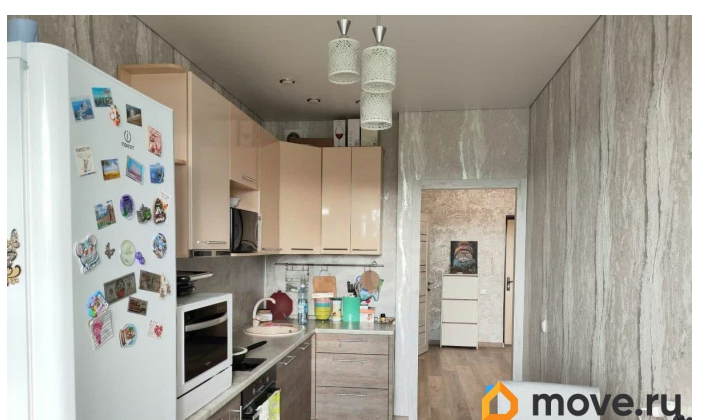
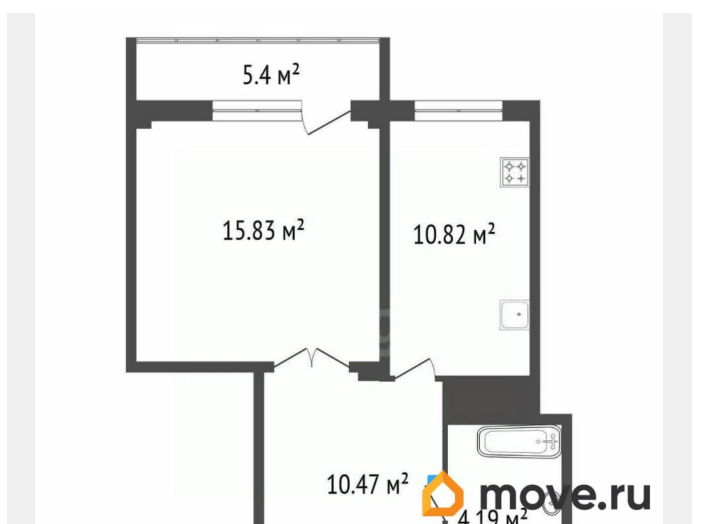
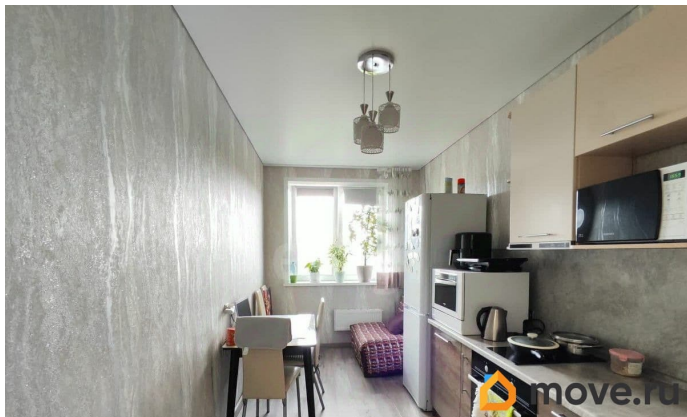
да

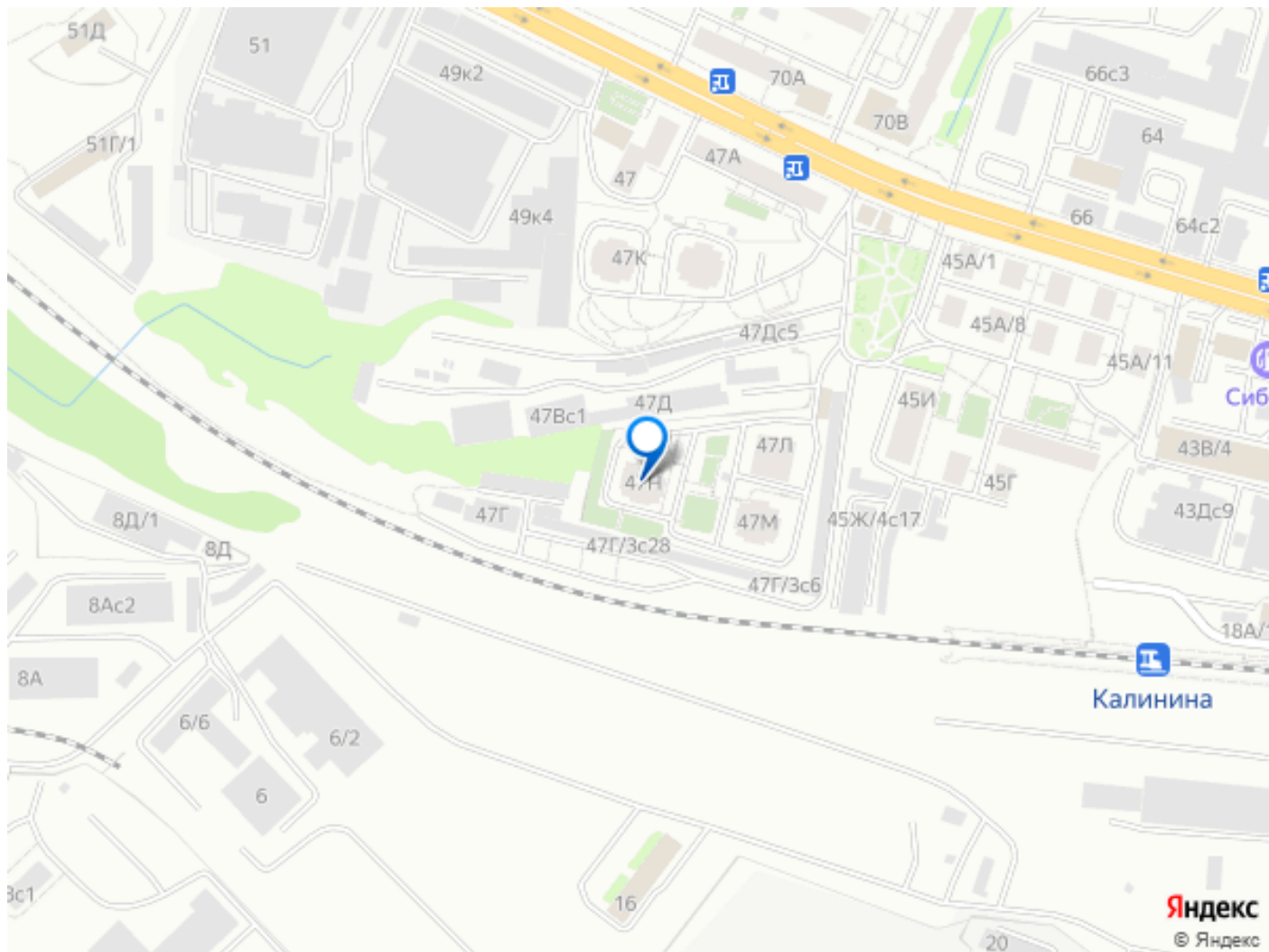
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира с классической планировкой расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой. Квартира отличается продуманной организацией пространства: большая кухня площадью легко трансформируется в кухню-гостиную, что делает ее идеальной как для комфортного проживания одного человека, так и для приема гостей. Основная комната правильной прямоугольной формы позволяет свободно расставить мебель и создать индивидуальный интерьер. Застекленный балкон добавляет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или хранения. Прихожая оборудована встроенным шкафом-купе во всю стену, что решает вопрос хранения вещей без ущерба для свободного пространства. Санузел совмещенный, отделан качественной керамической плиткой и не требует дополнительных вложений. Дом расположен в пешей доступности от остановок

общественного транспорта (5 минут), что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным транспортным узлам. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптека, школа. Возможен любой вариант расчета, включая ипотечное кредитование с подбором выгодных программ. Полное юридическое сопровождение сделки гарантирует безопасность и прозрачность всех этапов. Звоните, записывайтесь на показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167561 Номер в базе: 7784071





Move.ru - вся недвижимость России