

Создано: 06.09.2025 в 08:02

Обновлено: 02.10.2025 в 12:24

4 800 000 ₽

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

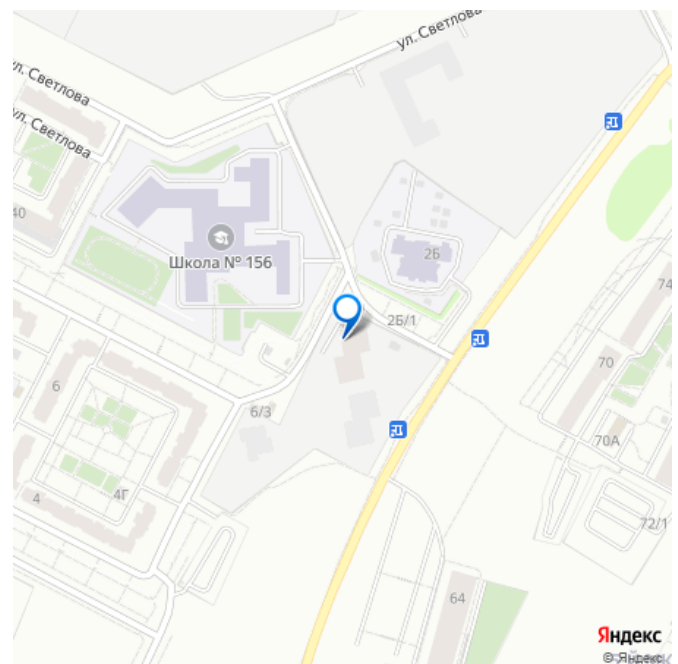
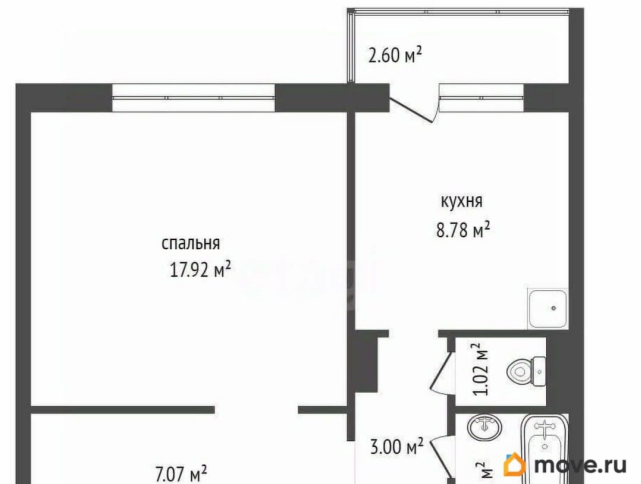
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719141>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

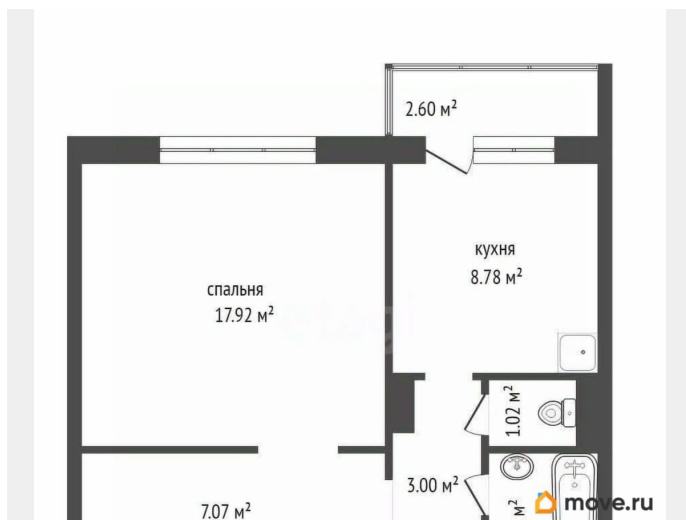
79682312745

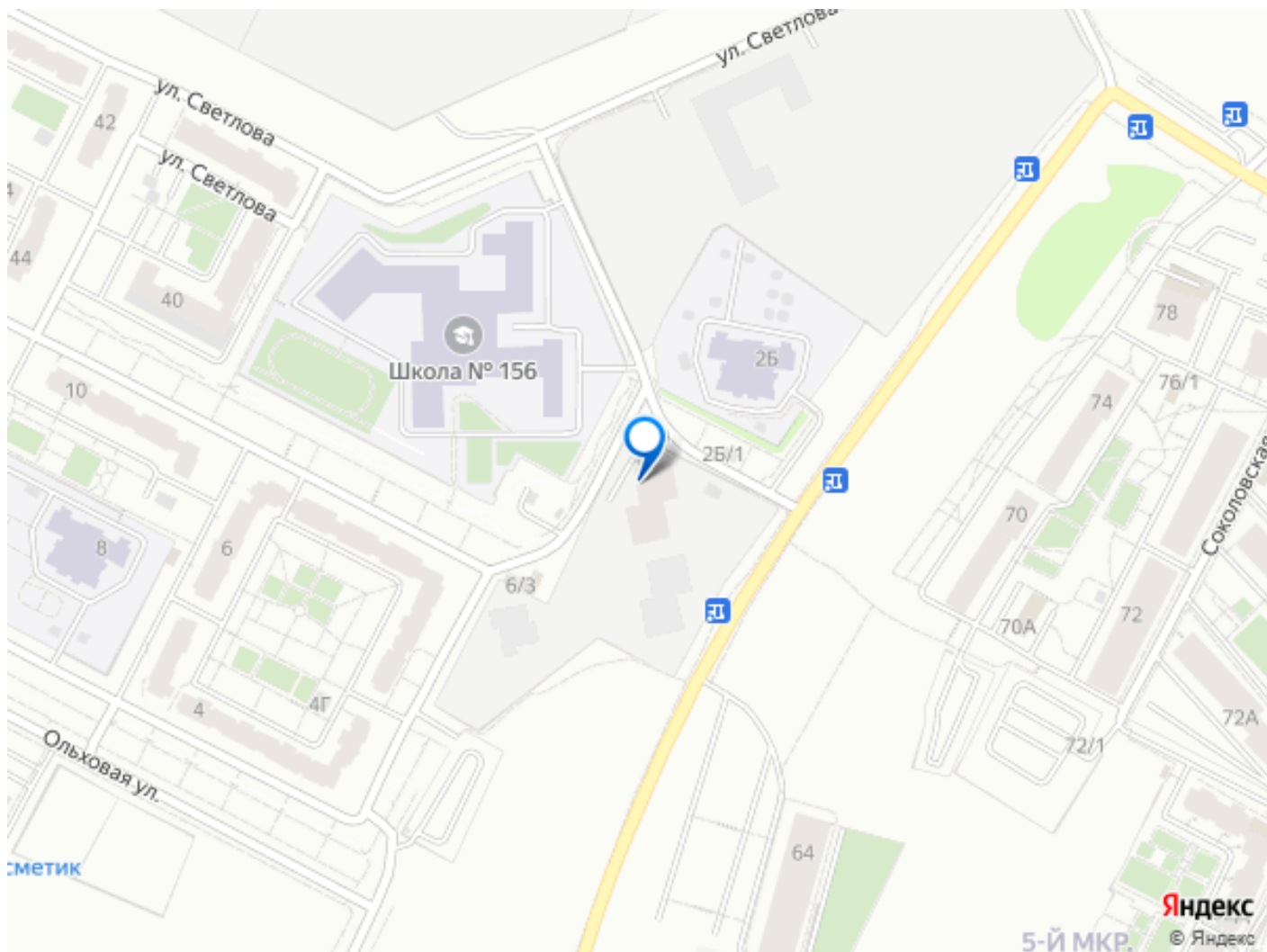
для заметок



Описание

Вариант реальный, от инвестора. Срочная продажа. Цена до 15 августа. Цена на 400 000 ниже, чем у застройщика. Продается однокомнатная квартира с удобной функциональной планировкой. общая площадь 41,7 кв.м., квадратный зал и кухня. Есть место под гардеробную. отделка чистовая «под ключ»: обои, линолеум, межкомнатные двери, входная дверь железная, сантехника установлена. Комфортный средний этаж. Дом на сдаче. Передача ключей и заселение в августе-сентябре этого года. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 169929 Номер в базе: 9115787





Move.ru - вся недвижимость России