

Создано: 12.10.2025 в 11:33

Обновлено: 25.10.2025 в 06:38

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 49**

6 050 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 49

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

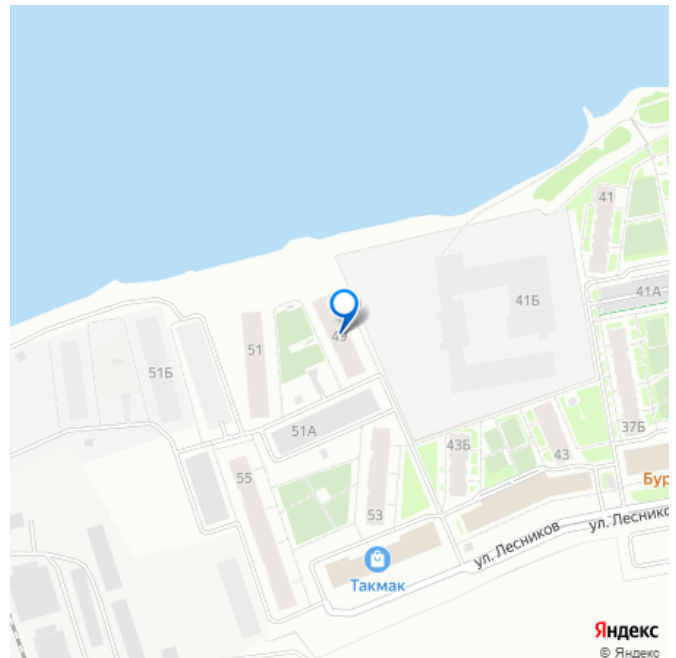
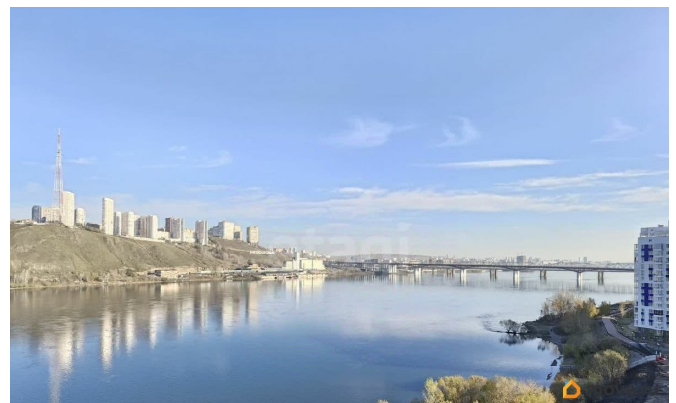
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285660759>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896259

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся полноценная однокомнатная квартира в современном районе Тихие зори! Без комиссии агентству! Скидки льготной категории граждан! Одобряем ипотеку по двум документам! Ключевые преимущества: Отделка белый куб- беленые потолки, на полу линолеум, хорошая входная дверь! Остается только сделать косметический ремонт по своему вкусу! Панорамные виды из окон: Набережная Река Енисей Особенности ЖК: • Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка • Инфраструктура во дворе: Детские и спортивные площадки Волейбольная/баскетбольная зоны Красивая набережная для прогулок и занятия спортом Праздники и мероприятия круглый год Район мечты для семьи: • Детсады (строится еще один) + новая школа (откроется в 2026) • Поликлиника, магазины, набережная • Фитнес-клубы и кружки для детей • Экология: Один из самых чистых районов города. Рядом находятся заповедник «Столбы», зоопарк «Роев ручей», фан-парк «Бобровый лог» Транспорт и парковки: • Остановки у дома • 2 варианта парковки: бесплатная и охраняемая Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости - Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости при работе с

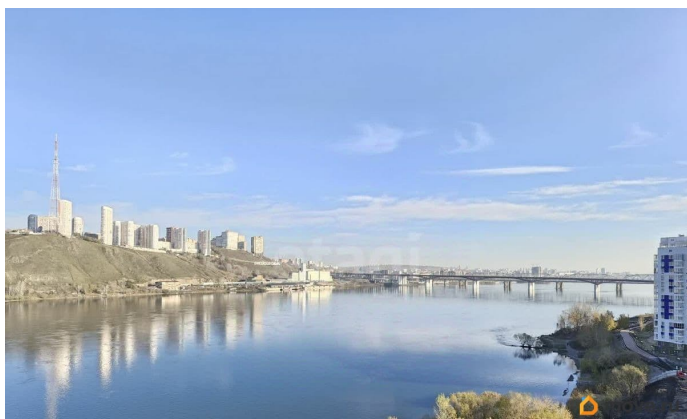
экспертом по недвижимости; Сделки с

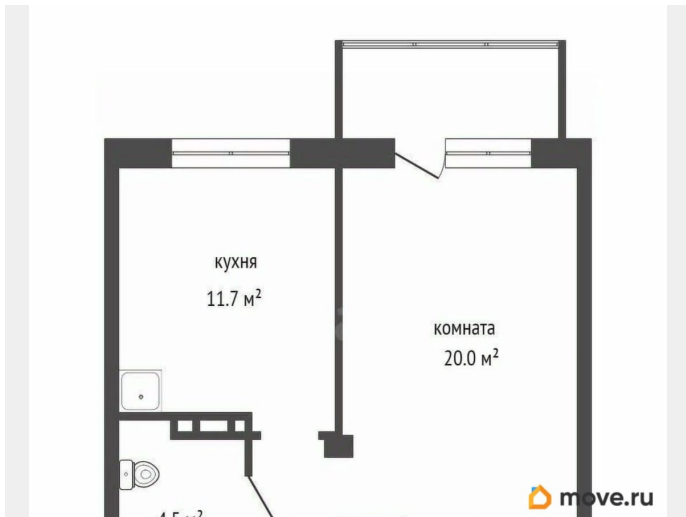
агентствами по недвижимости происходят на

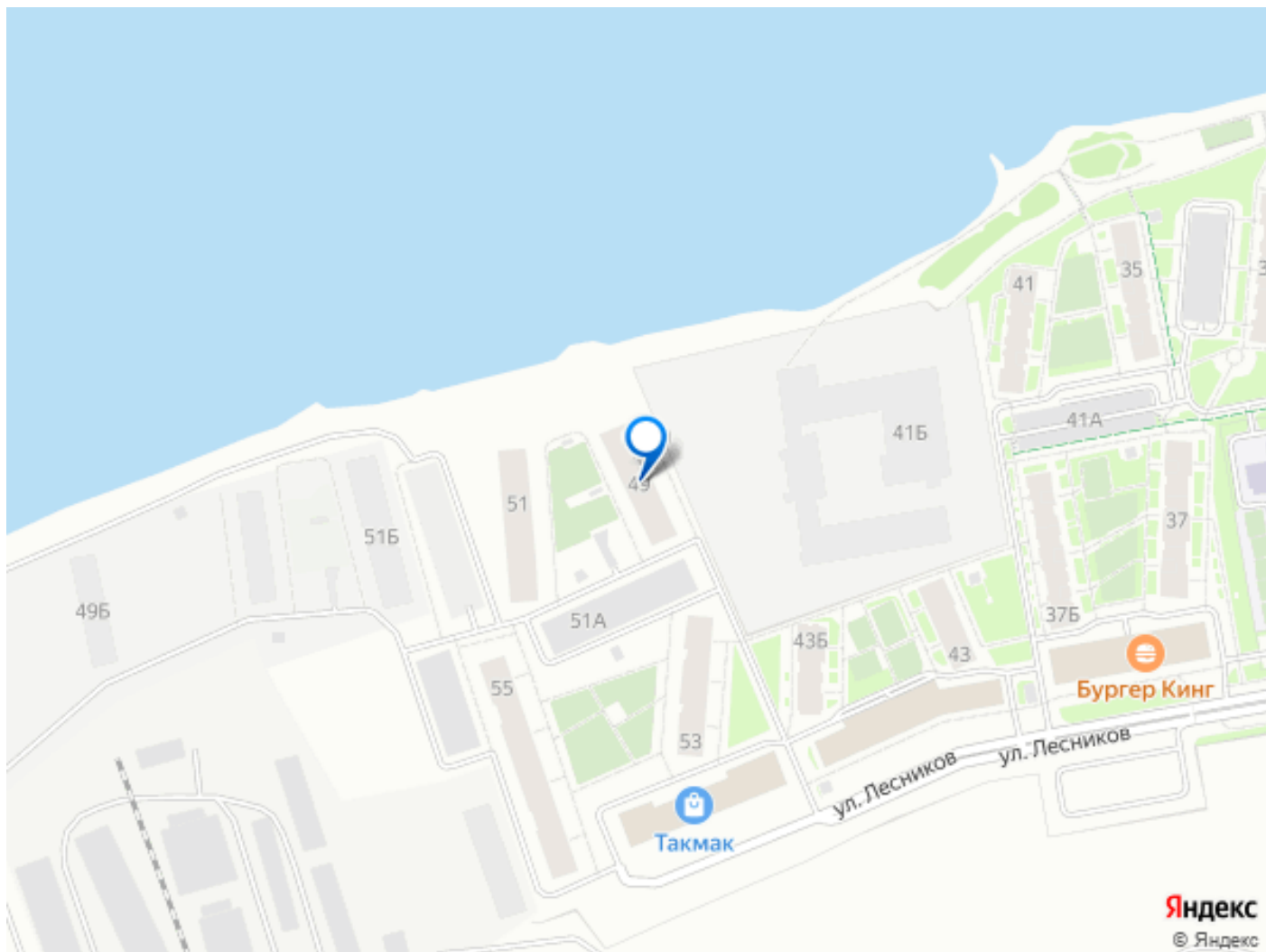
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 42966 Номер в

базе: 10018798







Move.ru - вся недвижимость России