

🕒 Создано: 16.10.2025 в 04:40

Обновлено: 16.10.2025 в 04:33

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кравченко, 6**

6 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кравченко, 6

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

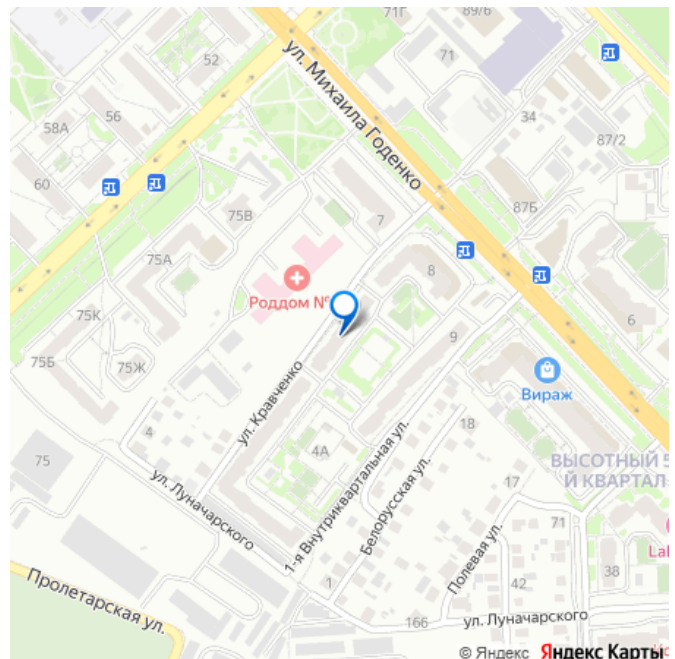
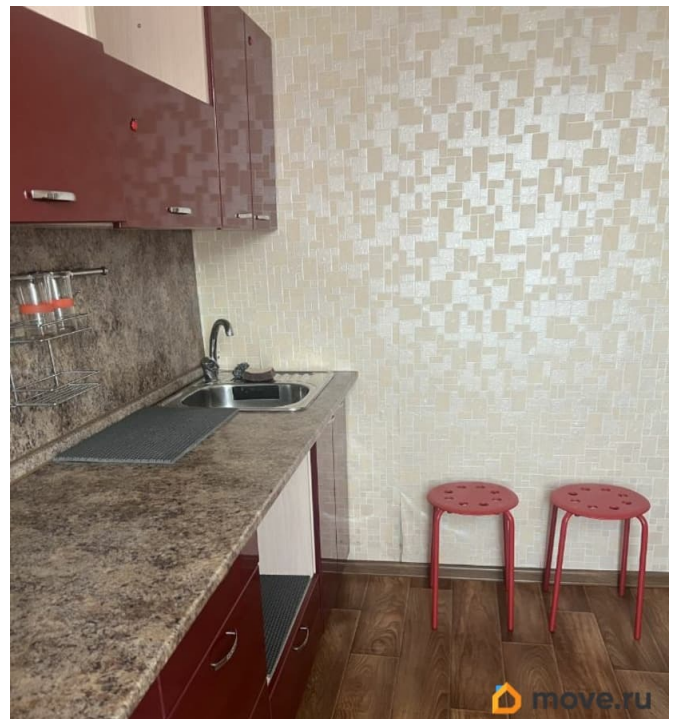
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746776>

Собственник

79138307997

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41.8 кв. м в современном монолитном доме 2003 года постройки.

Квартира расположена на 6-м этаже из 10, что обеспечивает прекрасный вид на улицу и тишину. Жилая площадь составляет 19 кв. м, кухня — 8.7 кв. м, а высота потолков — 2.65 метра. В квартире выполнен косметический ремонт. Ванна и санузел в кафеле.

Просторная кухня позволит комфортно готовить и принимать гостей. В комнате и на кухне установлены все необходимые для жизни удобства. Из комнаты есть выход на застекленный балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом и красивым видом, который ничем не будет загорожен.

Дом находится в отличном состоянии.

Оборудован пассажирским лифтом.

Мусоропровод заварен для поддержания

чистоты в доме. Мусор выносится в

контейнерные баки на улицу. Поэтому

удобство, чистый воздух и комфорт

проживания гарантированы. Для машин

предусмотрена наземная парковка, что

решает проблему с парковочными местами.

Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности детские сады, и

клиники, что особенно удобно для семей с

детьми. Недалеко находится , известная своими результатами , школа Универс. Рядом расположены магазины и супермаркеты для повседневных покупок. Транспортная доступность также на высоте: в двух минутах ходьбы от подъезда находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи.

