

Создано: 09.10.2025 в 10:24

Обновлено: 10.11.2025 в 08:25

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 80**

7 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 80

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

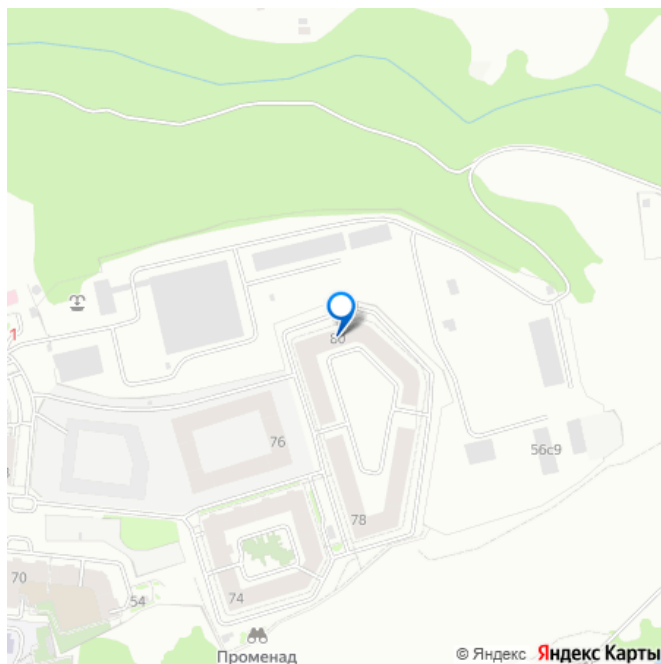
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565965>

**АРЕВЕРА Недвижимость 3, АРЕВЕРА
79831603528**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить 1-комн квартиру в мкр Новый Академгородок, по адресу: улица Академгородок, 80. Квартира расположена на 6 этаже в 14-ти этажной секции, дом переменной этажности. Общая площадь квартиры составляет 41,5 кв. м, из которых 17,33 кв. м — жилая площадь (комната правильной формы), просторная кухня 13,15 кв. м. Высота потолков составляет 2,8 метра, что придает пространству ощущение легкости и свободы. Квартира в отделке белый куб. Выровнены и оштукатурены стены, бетонная стяжка на полу, натяжной потолок, установлена базовая сантехника. Вы получаете ключи от квартиры, подготовленной к воплощению ваших фантазий. Дом, в котором находится квартира, новый и оборудован всем необходимым для комфортного проживания, закрытый двор удобен для прогулок с детьми. Также в доме установлен грузовой лифт, что удобно для перевозки крупных

грузов и мебели. Новый Академгородок -
сити-район из восьми кирпичных домов-
кварталов на берегу Енисея. Близость
природы, закрытые дворы и свой
собственный Академ-парк. Для тех, кто хочет
жить рядом с городом, и в тоже время
дышать чистым воздухом. Продажа квартиры
осуществляется по договору купли-продажи.
Возможна ипотека, что делает покупку более
доступной. Юридически квартира полностью
готова к сделке, без ограничений и
обременений. Организация и сопровождение
сделки оплачивается отдельно.

