

🕒 Создано: 18.06.2025 в 11:58

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 12:42

Красноярский край, Красноярск,

Ботанический бульвар, 11

5 000 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Ботанический бульвар, 11

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Ботанический](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

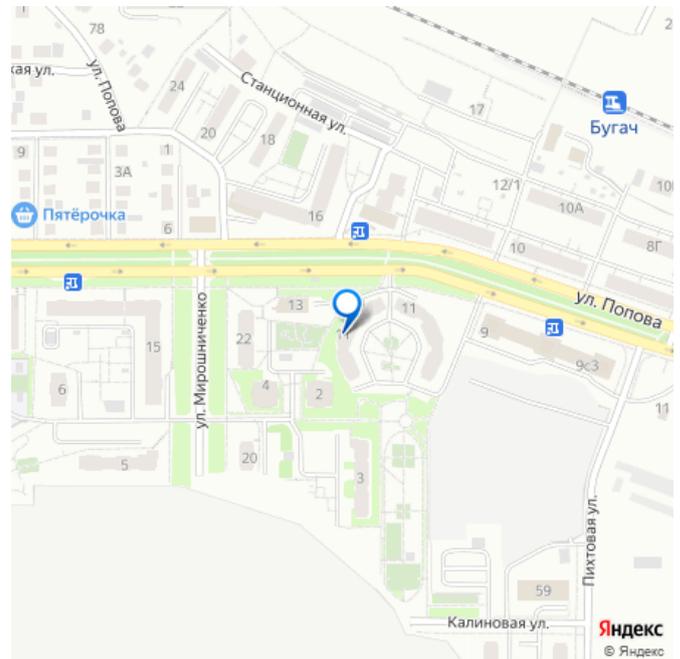
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928148>

5330

Ремесленникъ, Ремесленникъ

79135211607

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риэлторские услуги оплачивает собственник.

Просторная 1-комнатная квартира с прекрасным видом в одном из самых удобных районов Красноярска ждет своего владельца!

Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру площадью 41м² в современном жилом комплексе на Ботаническом бульваре, 11. Удачное расположение на 8 этаже позволяет наслаждаться великолепным видом на сопку и городской пейзаж с российским флагом на фоне. Развитая инфраструктура района порадует будущих жильцов: в пешей доступности находятся школа 3, детские сады, современная детская площадка со скейт-парком. В доме 6 подъездов, работает пассажирский лифт, а управляющая компания Союз следит за порядком и комфортом жильцов. Качественный косметический ремонт создает комфортную атмосферу для жизни, а продуманная планировка включает просторную комнату 17 кв.м. и удобную кухню 9 кв.м. Благодаря солнечной стороне комната наполнена естественным светом и создает ощущение простора. Здесь с легкостью можно организовать несколько функциональных зон: комфортную спальную зону, уютную

гостиную и рабочий уголок. В квартире уже проведен интернет, что особенно важно для современного городского жителя. Хорошая квадратура однокомнатной квартиры выгодно отличается от малогабаритных аналогов. Посмотрите, какая здесь большая вместительная прихожая, где можно установить полноценный шкаф или даже сделать небольшую гардеробную для хранения вещей. Раздельный санузел, оснащенный всей необходимой сантехникой. В квартире есть балкон, установлены современные окна с хорошей шумоизоляцией. Отличный вариант для приобретения! Документы проверены, долгов нет, во владении более 10 лет. Просто посмотреть, просто купить. Звоните, и добро пожаловать на просмотр!

