

Создано: 05.11.2025 в 13:52

Обновлено: 05.11.2025 в 12:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 50**

6 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 50

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

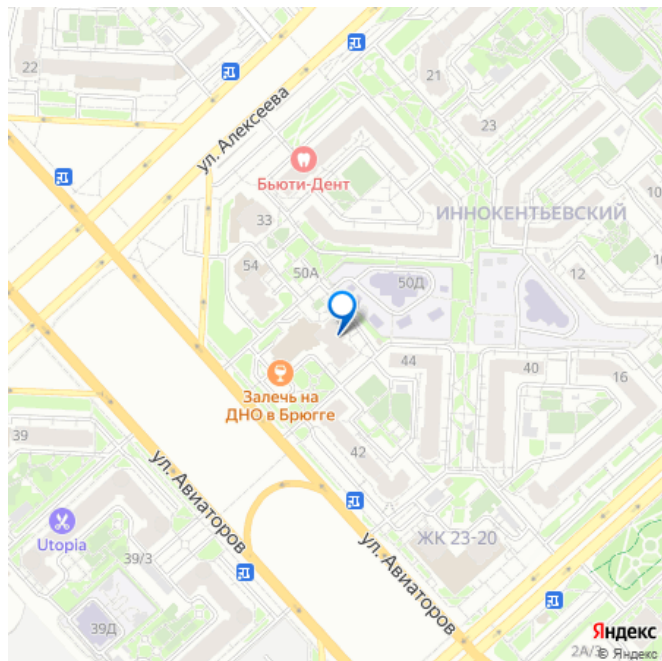
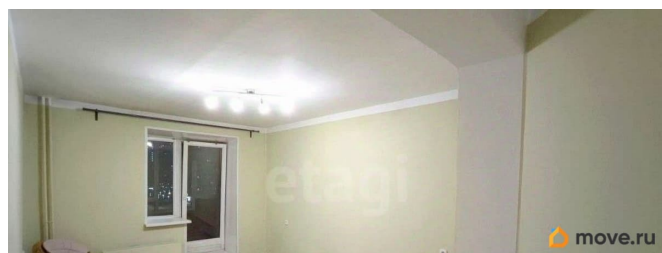
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335292>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135905218

для заметок



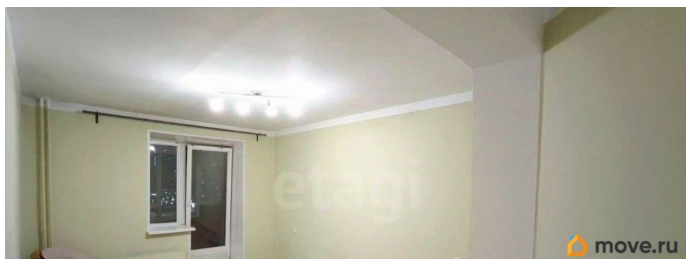
возможна ипотека, лифт, парковка

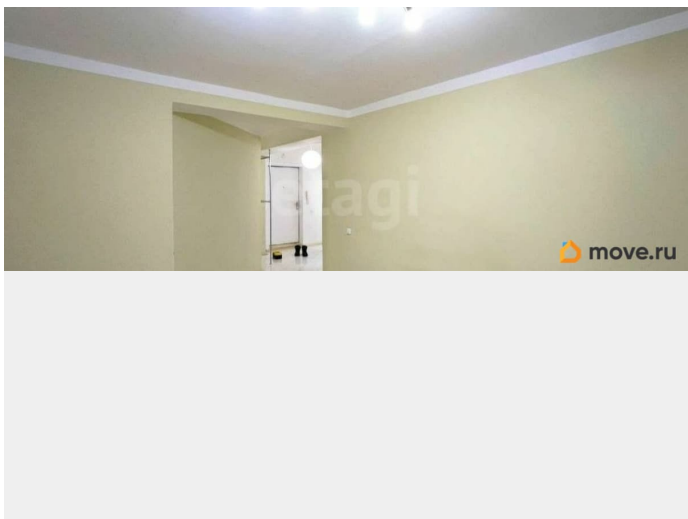
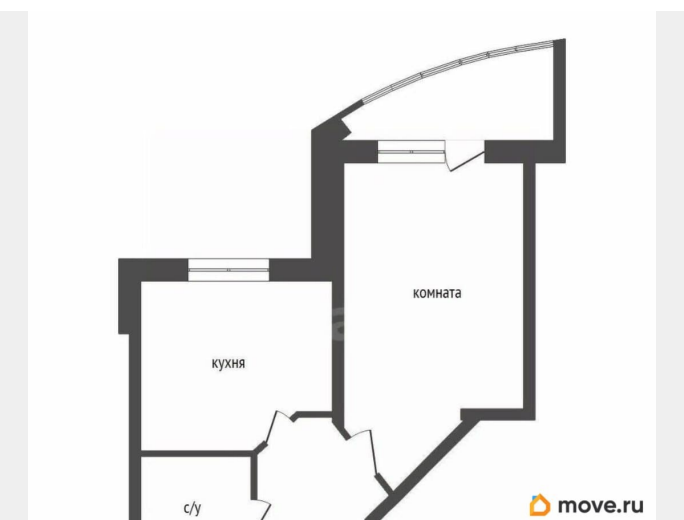
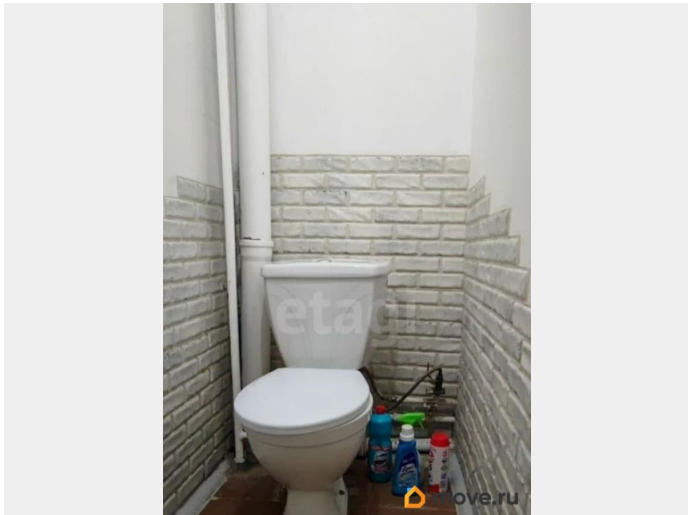
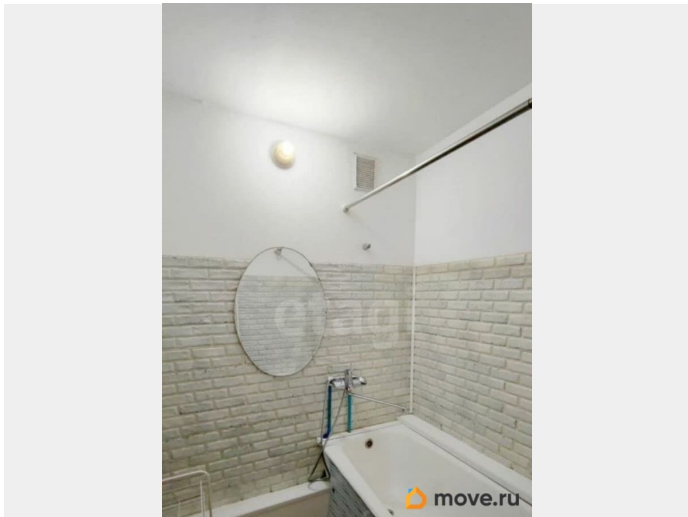
Описание

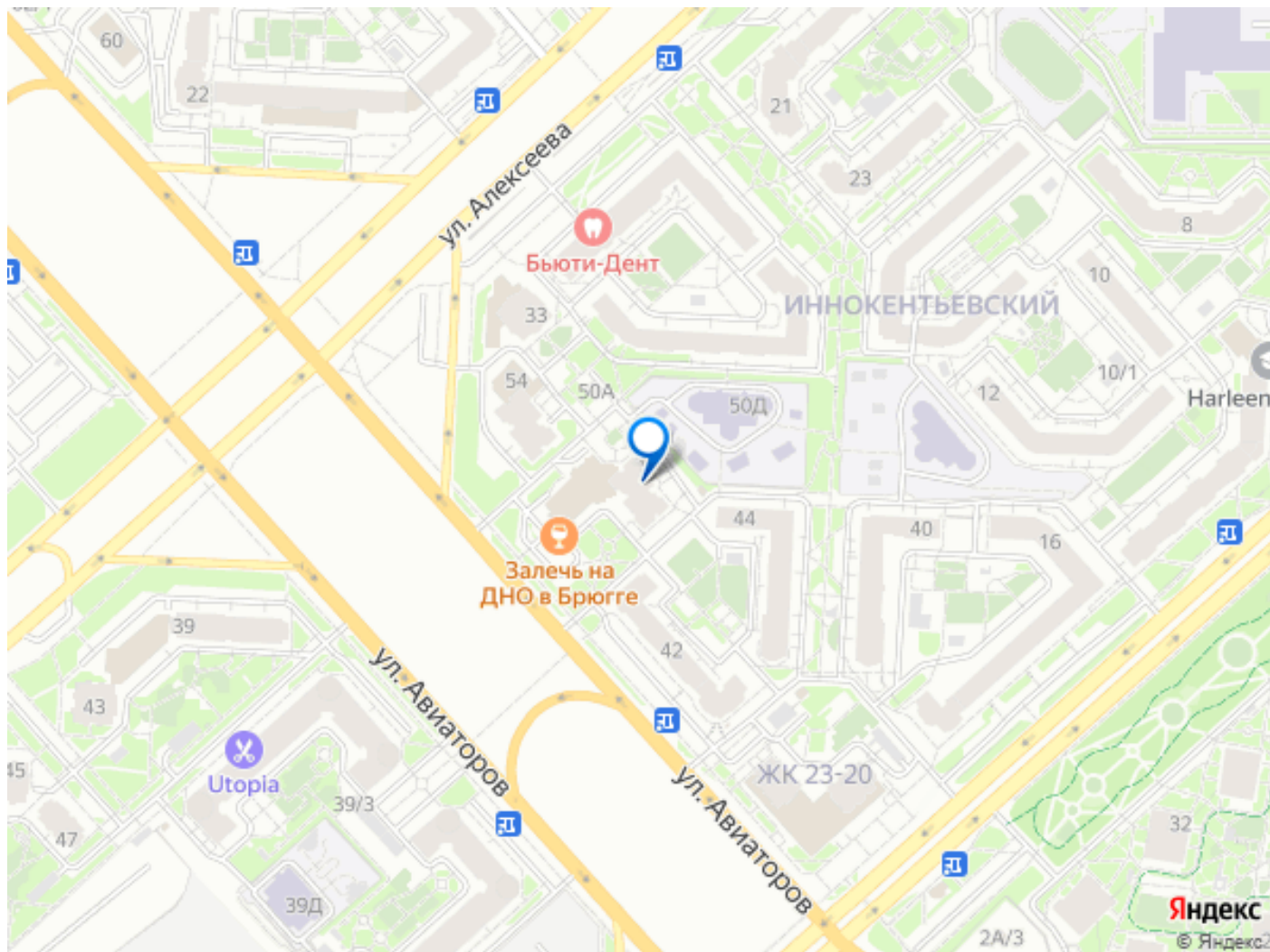
ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ ВАРИАНТОВ ДАННОГО РАЙОНА! Продаю полноценную 1-комнатную квартиру в центре Взлетки 41 кв.м. Раздельный сан. узел, кухня 10 кв.м., основная комната 20 кв.м., гардеробная/кладовая, уютная лоджия с видом на Планету. Преимущество: - Косметический ремонт. - Удобная и функциональная планировка. - Тёплый одноподъездный кирпичный дом. - Отличная шумоизоляция. - Рейтинг дома по мнению 2ГИС 5 звезд из 5. - Чистый подъезд, лифт грузовой. - Видео наблюдение в доме и на территории двора. - Во дворе детская площадка. Хорошая УК «Холм сервис» - Закрытый двор, въезд загорожен шлагбаумами, парковочных мест достаточно. Развитая инфраструктура, всё для комфортной жизни в одном месте! - Супермаркеты Командор и Магнит. - В шаговой доступности школы и детские сады. - ТЦ Планета через дорогу. - Поликлиника, салоны красоты, службы быта и другое. - Парк отдыха «Сады Мечты», Международный выставочно-деловой центр «Сибирь», ледовая арена «Кристалл» в 5-минутной доступности. - паб «Залечь на дно в Брюгге», где можно пообедать и поужинать. Транспортная развязка в любую часть города. Быстрый выезд на улицы: Алексеева, Водопьянова, 9 Мая, Караульная, Шахтёров. Удобно отправляться общественным транспортом, остановки рядом. Готов ответить на все вопросы! Показ в удобное для вас время, по предварительной

договоренности! Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки в сложное время. По вопросам и для записи на просмотр обращайтесь по телефону. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 168348 Номер в базе: 7784653







Move.ru - вся недвижимость России