

🕒 Создано: 25.09.2025 в 11:51

Обновлено: 22.10.2025 в 10:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 185**

4 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 185

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

42.36 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

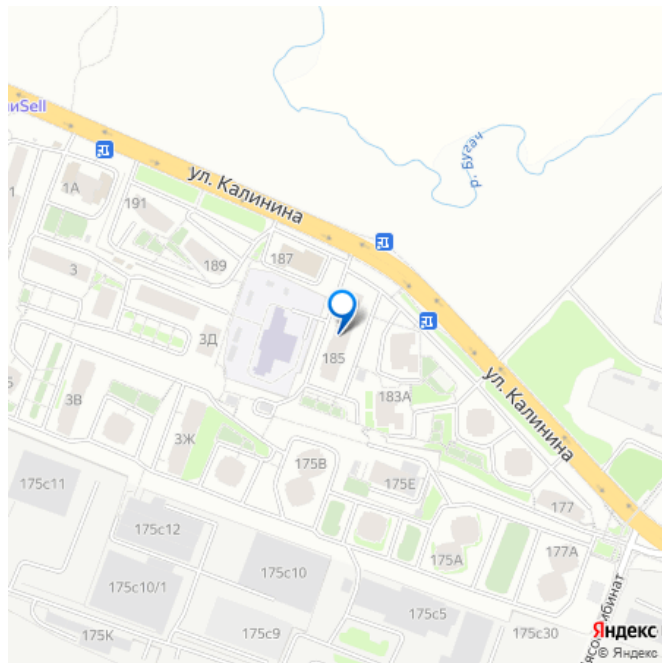
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225116>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366740

для заметок



балкон и лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

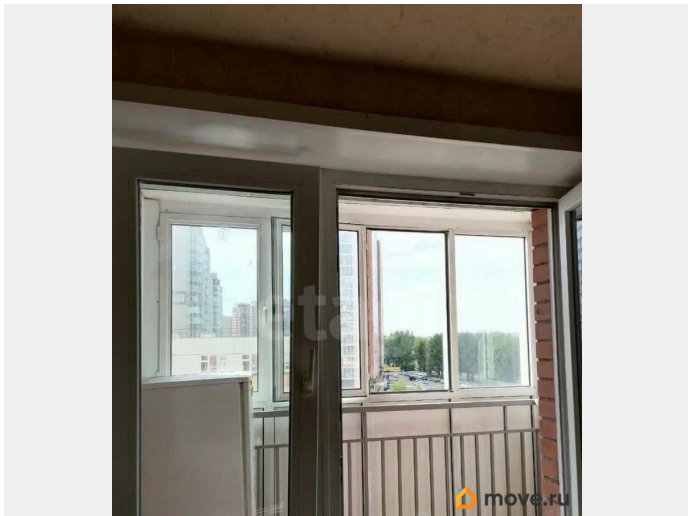
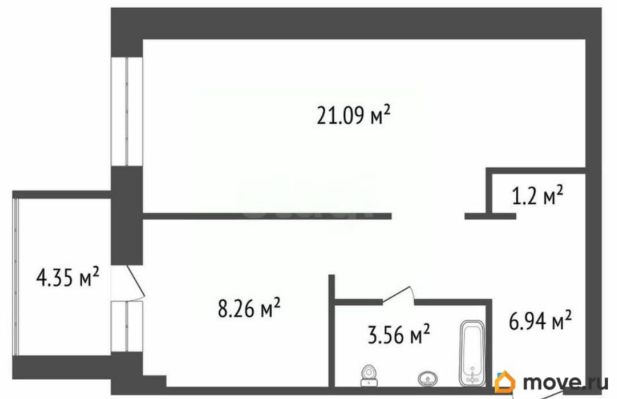
возможна ипотека, лифт, парковка

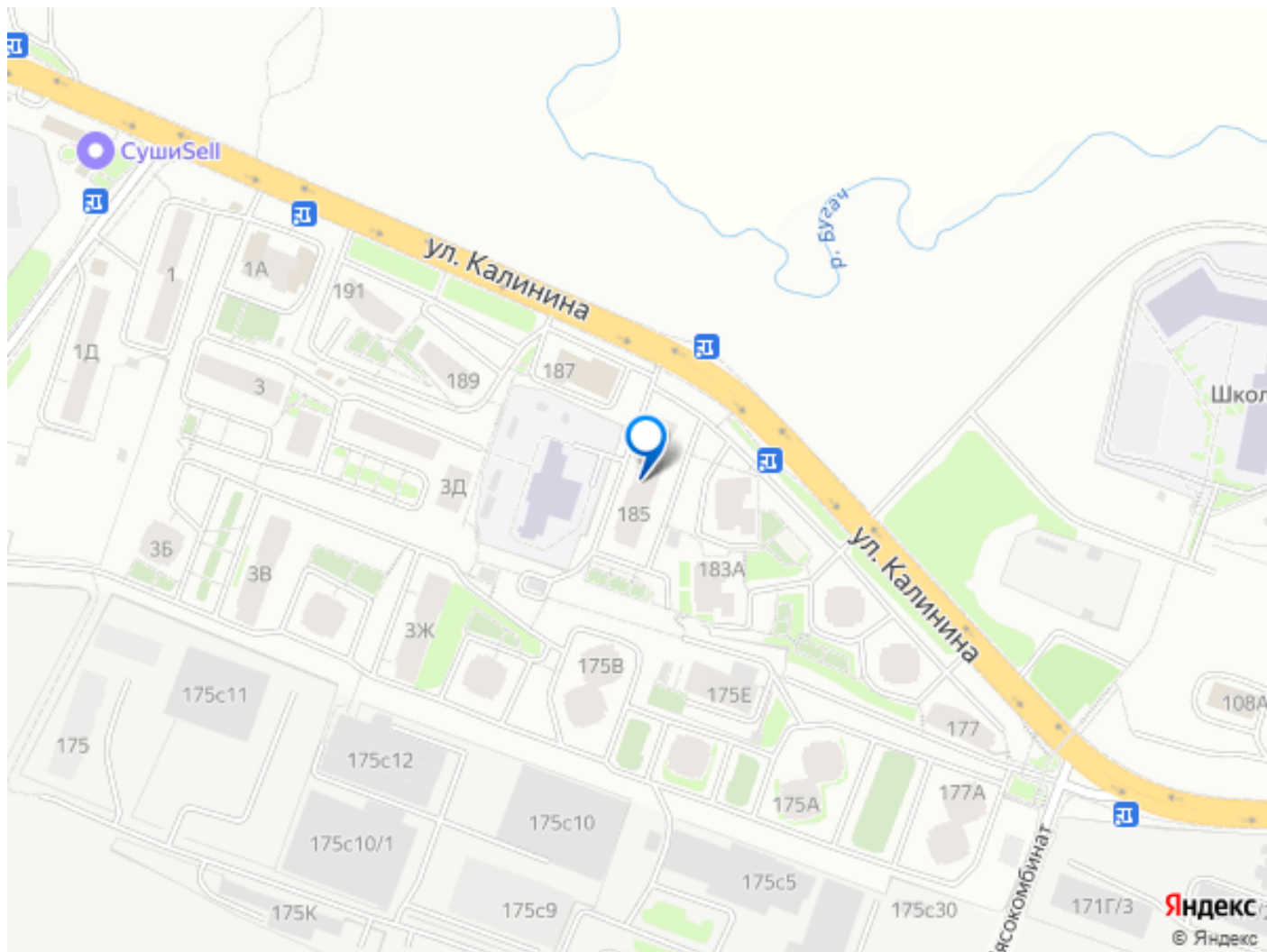
Описание

Продается 1 комнатная Квартира в октябрьском районе Красноярска с лоджией и гардеробной. Квартира расположена в новом, современном районе, в монолитно-кирпичном доме, в котором прохладно летом и тепло зимой. • Озеро-парк «Октябрьский»: Отдых на свежем воздухе прямо за территорией жк! • Расположение: В шаговой доступности магазины, аптеки, школа 159 - самая большая за Уралом, детский сад 90 - все необходимое для комфортной жизни! • Придомовая парковка для автомобилей • Безопасность: Консьерж и камеры видеонаблюдения - ваш дом под защитой! • Ремонт от застройщика • Документы готовы к сделке: Быстрый выход на сделку, 1 совершеннолетний Собственник! Документы полностью готовы к сделке. Вся сумма в ДКП. Обременений нет. В квартире остается мебель: кухонный гарнитур, шкафы для хранения, диван, столы, плита. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184186 Номер в базе: 9847148







Move.ru - вся недвижимость России