

Создано: 27.10.2025 в 10:45

Обновлено: 27.10.2025 в 10:43

Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 4

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 4

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

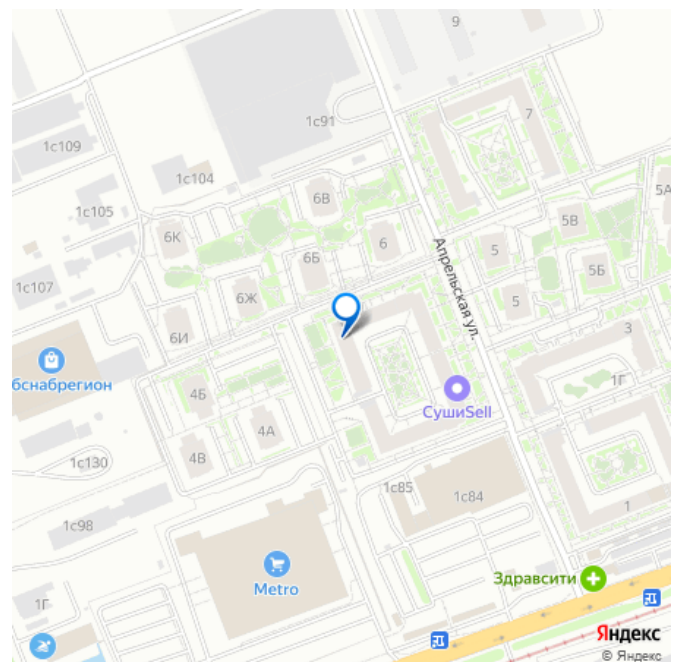
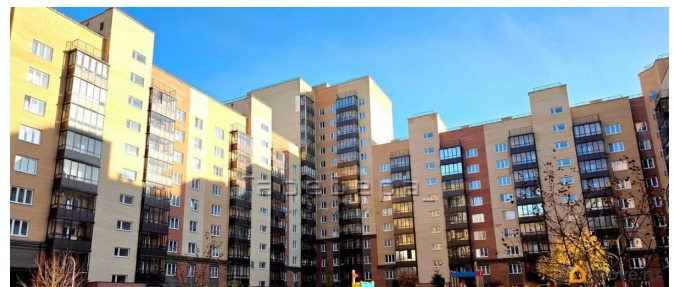
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286073078>

АРЕВЕРА Недвижимость 37, АРЕВЕРА-Недвижимость

79130403647

для заметок



Покупка в ипотеку

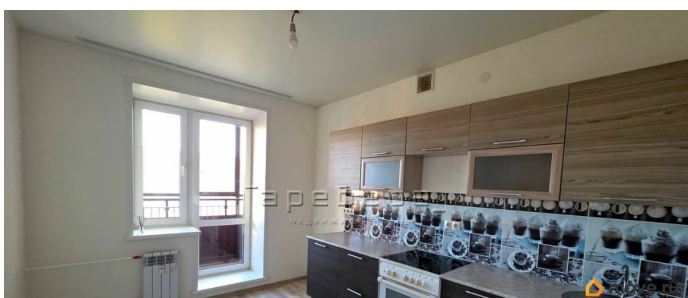
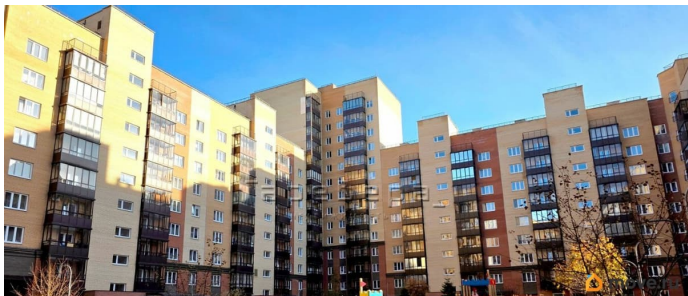
да

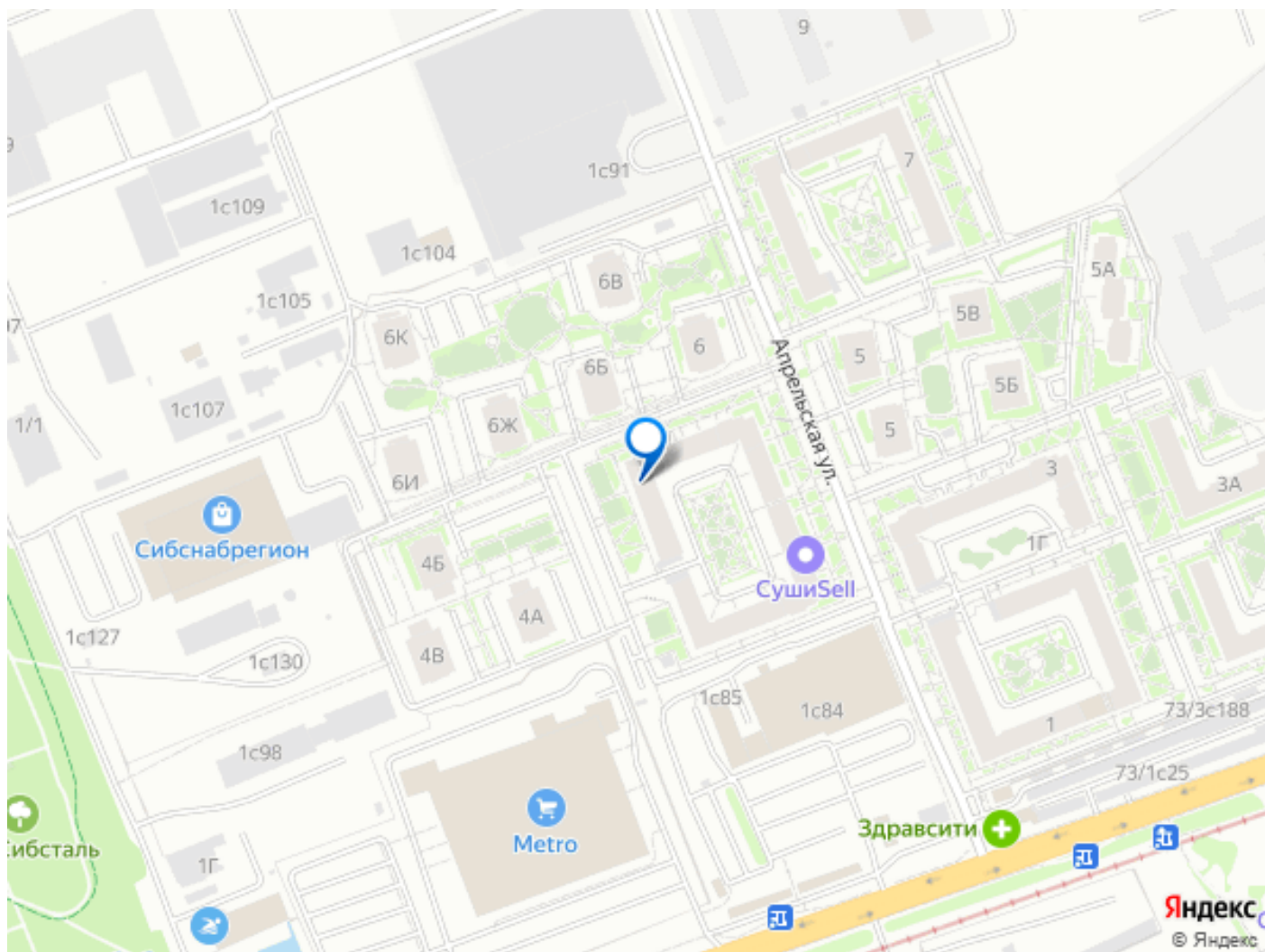
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить 1 комнатную квартиру площадью 42,4 кв.м на 4 этаже в 9-этажном кирпичном доме от застройщика «СМ - СИТИ» в спальном районе ЖК Образцово для личного проживания или сдачи в аренду.

Характеристики квартиры: Квартира чистая, теплая, светлая, заезжай и живи, окна выходят на солнечную сторону. Окна ПВХ, застекленный балкон. На полу постелен линолеум Таркет, натяжные потолки, обои переклеены. Большой коридор, который можно использовать как рабочую зону или оборудовать гардеробную. Сан узел совмещенный, стены окрашены, на полу кафель, новая сантехника. Установлены хорошие межкомнатные и входные двери. Аллюминиевые радиаторы. Характеристики дома: Дом кирпичный, на первом этаже сидит консьерж, закрытый двор, машины во дворе не паркуются, можно быть спокойными за детей, гуляющих во дворе, видеонаблюдение, подземный и наземный паркинг. Также плюсом является детская площадка с безопасным, прорезиненным покрытием. Инфраструктура: До остановки 3 минуты, рядом парк Сибсталь для прогулок на свежем воздухе. Магазины - Пятерочка, Эльсити, Метро, Лента, термальный комплекс Сибирские Термы, в доме расположены аптека, продуктовый магазин, салон красоты, овощи-фрукты, сад-ясли. Строится школа на 1280 мест (сдача в 1 кв. 2027г)





Move.ru - вся недвижимость России