

Создано: 13.10.2025 в 14:15

Обновлено: 20.10.2025 в 10:27

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 80**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 80

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

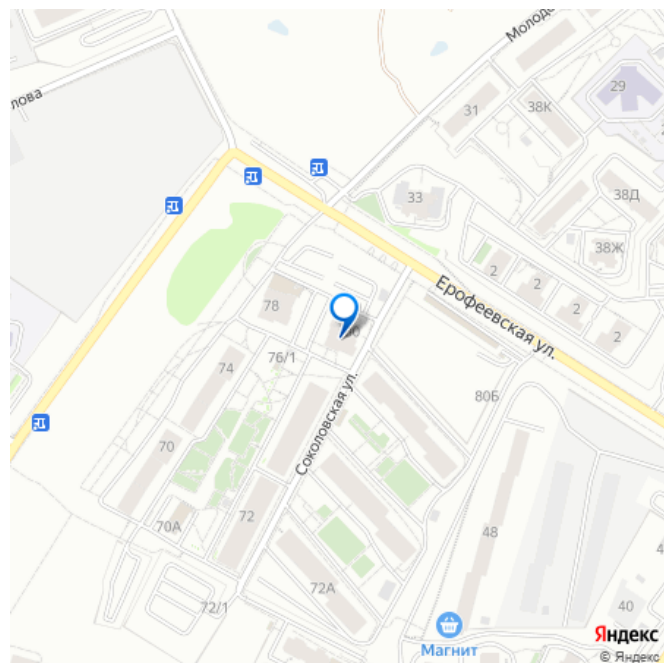
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285686938>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896584

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

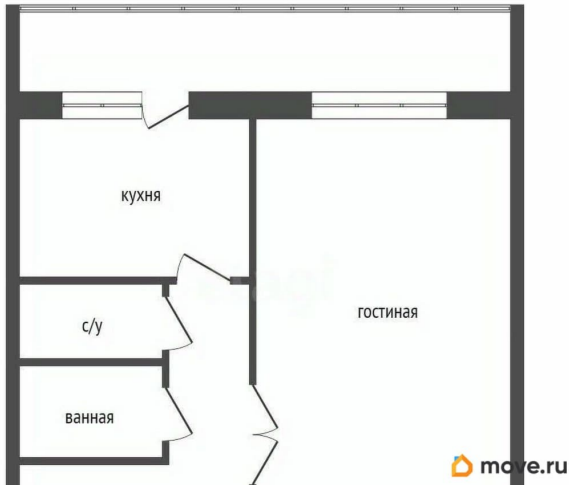
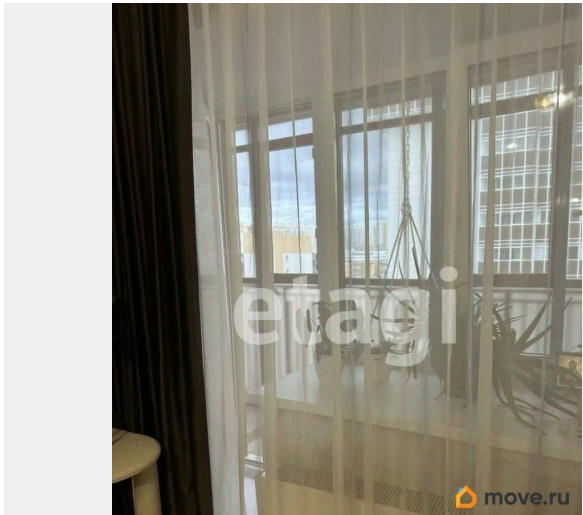
возможна ипотека, лифт, парковка

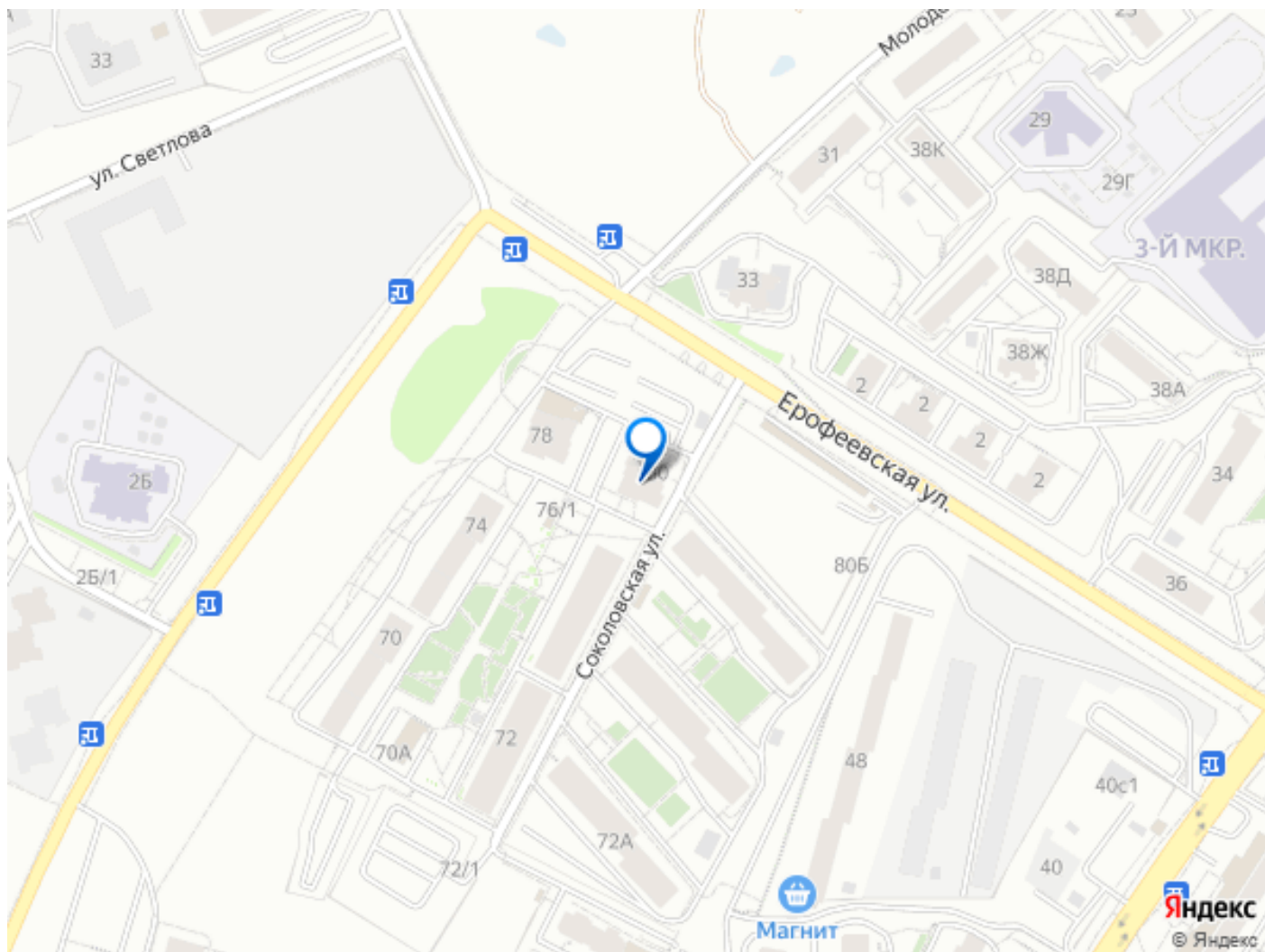
Описание

Продается полноценная однокомнатная квартира 42.8 кв.м., просторная и светлая в кирпичном доме, который обеспечивает тепло и шумоизоляцию, Квартира находится в отличном состоянии после недавнего косметического ремонта и готова к заселению. Планировка функциональна и рациональна: большая кухня 8 кв.м. с выходом на просторную застекленную лоджию, раздельный сан.узел, просторная комната(гостиная) 19.2 кв.м., частично остается качественная мебель(кухонный гарнитур с техникой, новый кондиционер! комод в комнате) остальное по договоренности. Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру микрорайона: в 5 минутах ходьбы расположены детский сад, школа, супермаркеты, озон, валберис и остановка общественного транспорта с удобными автобусными маршрутами во все районы города. Дополнительными преимуществами

являются ухоженный подъезд, юридическая чистота сделки и единственный собственник, что гарантирует прозрачность и скорость оформления. Рассматриваются варианты торга при серьезной заинтересованности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 191503 Номер в базе: 10043404







Move.ru - вся недвижимость России