

Создано: 18.09.2025 в 10:02

Обновлено: 07.11.2025 в 11:26

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 30**

5 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 30

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

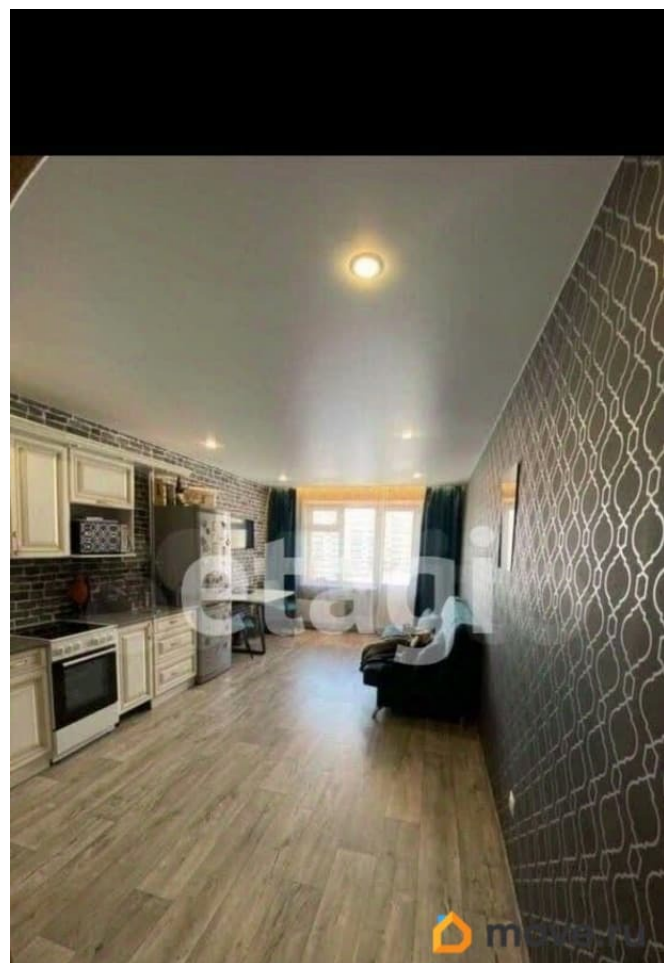
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286333135>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138307571

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

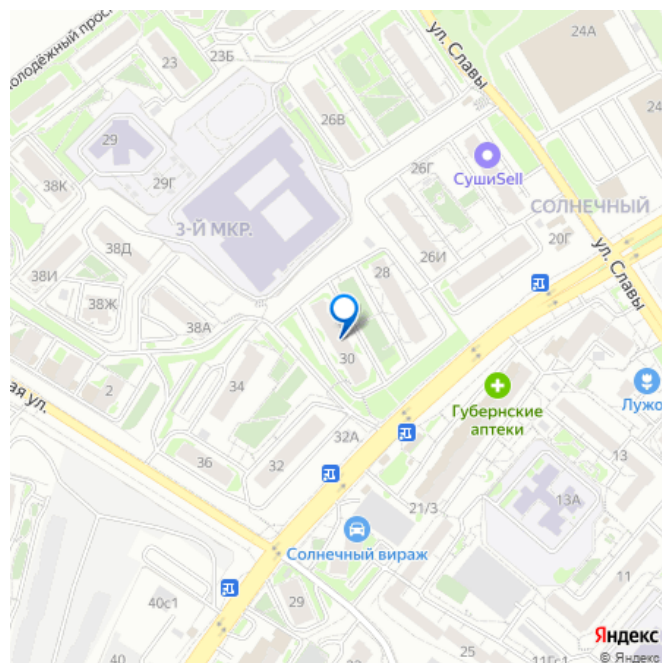
Покупка в ипотеку

да

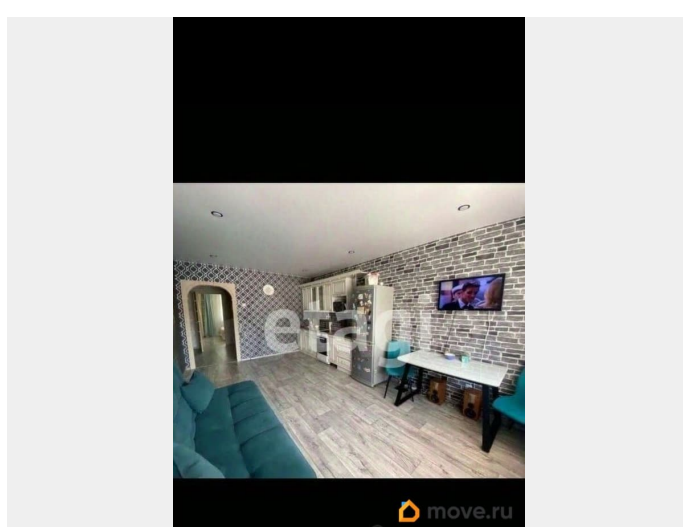
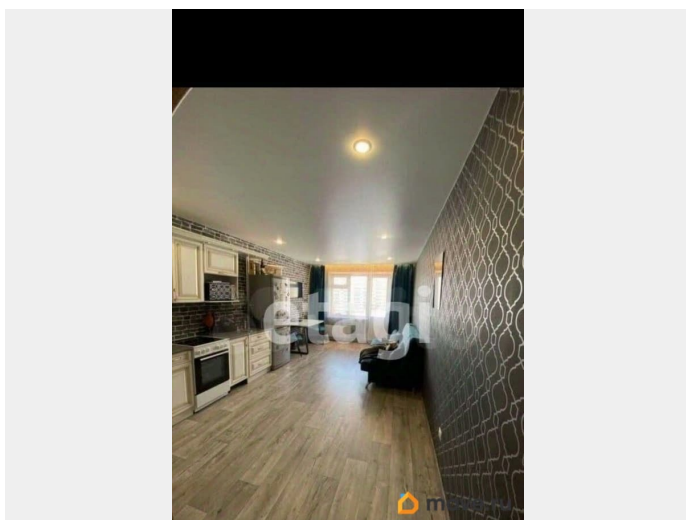
возможна ипотека, лифт

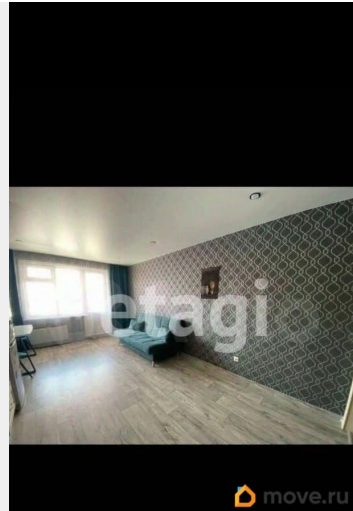
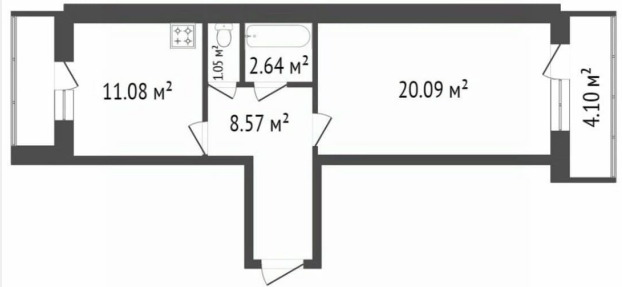
Описание

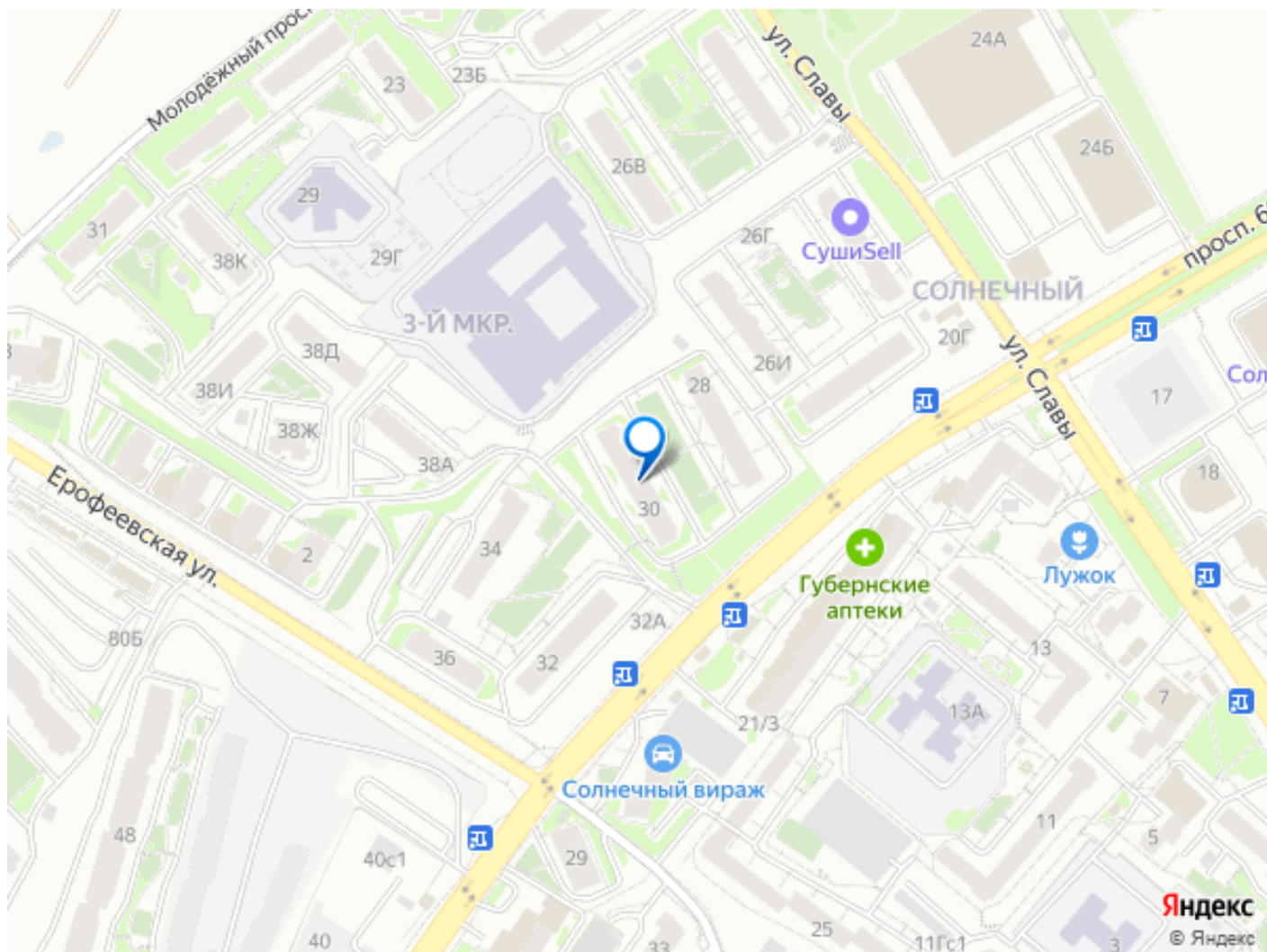
Однокомнатная квартира в новом доме 2020 года постройки расположена на третьем этаже шестнадцатиэтажного жилого комплекса в микрорайоне Солнечный. Объект отличается продуманной планировкой: просторные помещения с окнами на две стороны обеспечивают хорошую инсоляцию, отдельный санузел повышает комфорт проживания, а балкон позволяет использовать дополнительное пространство. Состояние квартиры отличное — идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду. Микрорайон Солнечный обладает развитой инфраструктурой: в двух минутах ходьбы находится торговый центр с супермаркетом «Аллея», кафе, ресторанами быстрого питания, включая KFC, а также парковая зона для отдыха. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, медицинские



центры и другие необходимые объекты. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в разные части города, а центральное расположение дома в микрорайоне делает его особенно привлекательным для повседневной жизни. Покупателям доступна возможность приобретения квартиры с ипотекой под 6%, а также полное юридическое сопровождение сделки. Оформление документов организовано максимально удобно — один пакет документов для подачи во все банки, что экономит время и упрощает процесс. Возможны удаленные сделки через межрегиональные программы. Для просмотра объекта доступен гибкий график по предварительной договоренности. Это выгодное предложение в одном из самых перспективных районов города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 144057 Номер в базе: 6149569







Move.ru - вся недвижимость России