

Создано: 12.09.2025 в 13:35

Обновлено: 03.10.2025 в 10:08

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дачная, 35**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дачная, 35

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

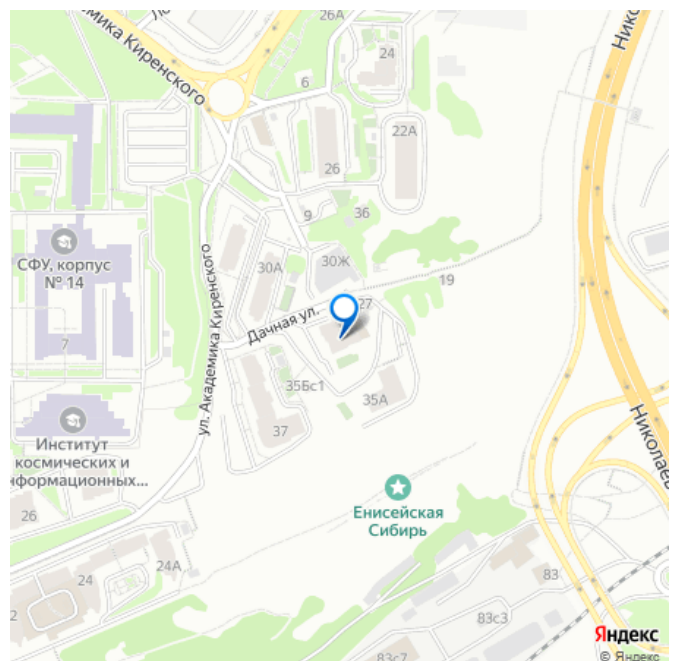
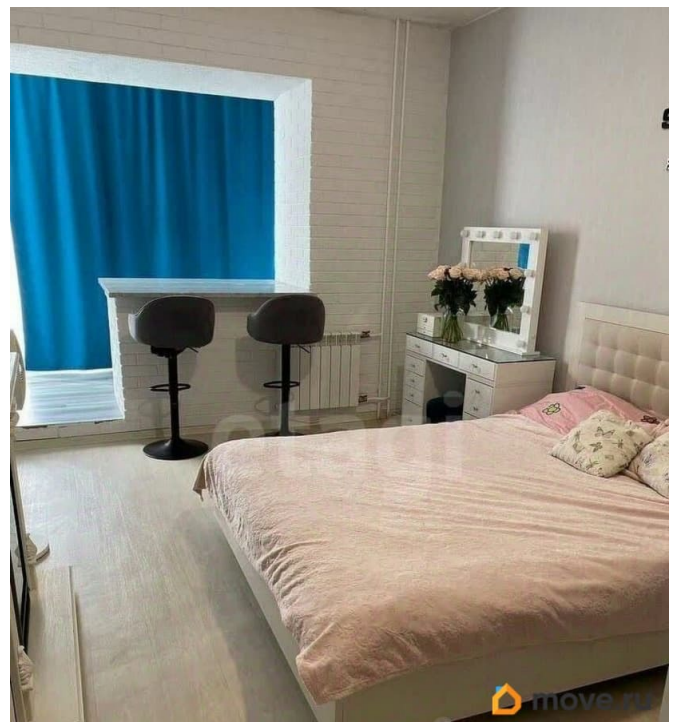
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284897207>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896679

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

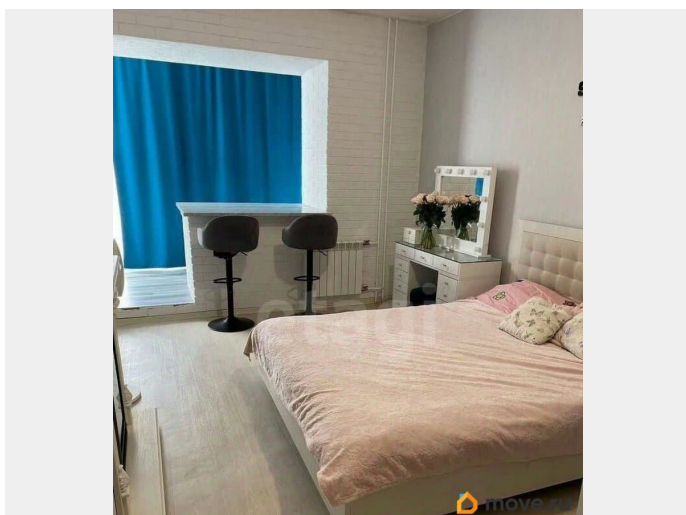
возможна ипотека, лифт, парковка

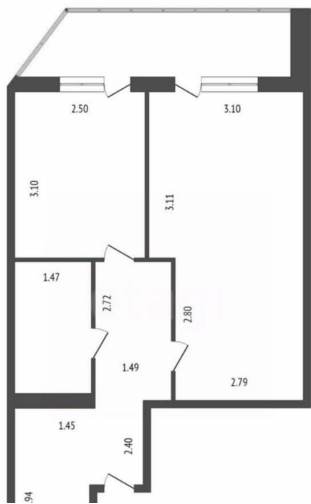
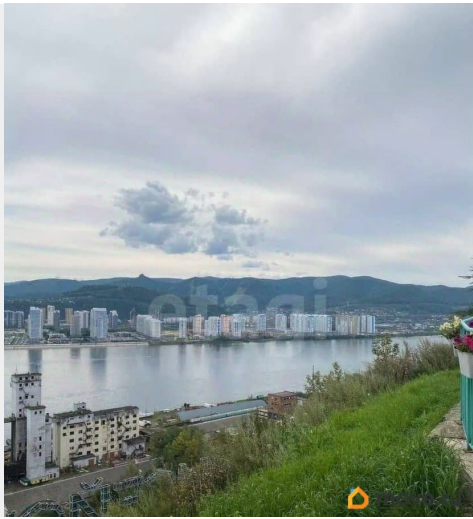
Описание

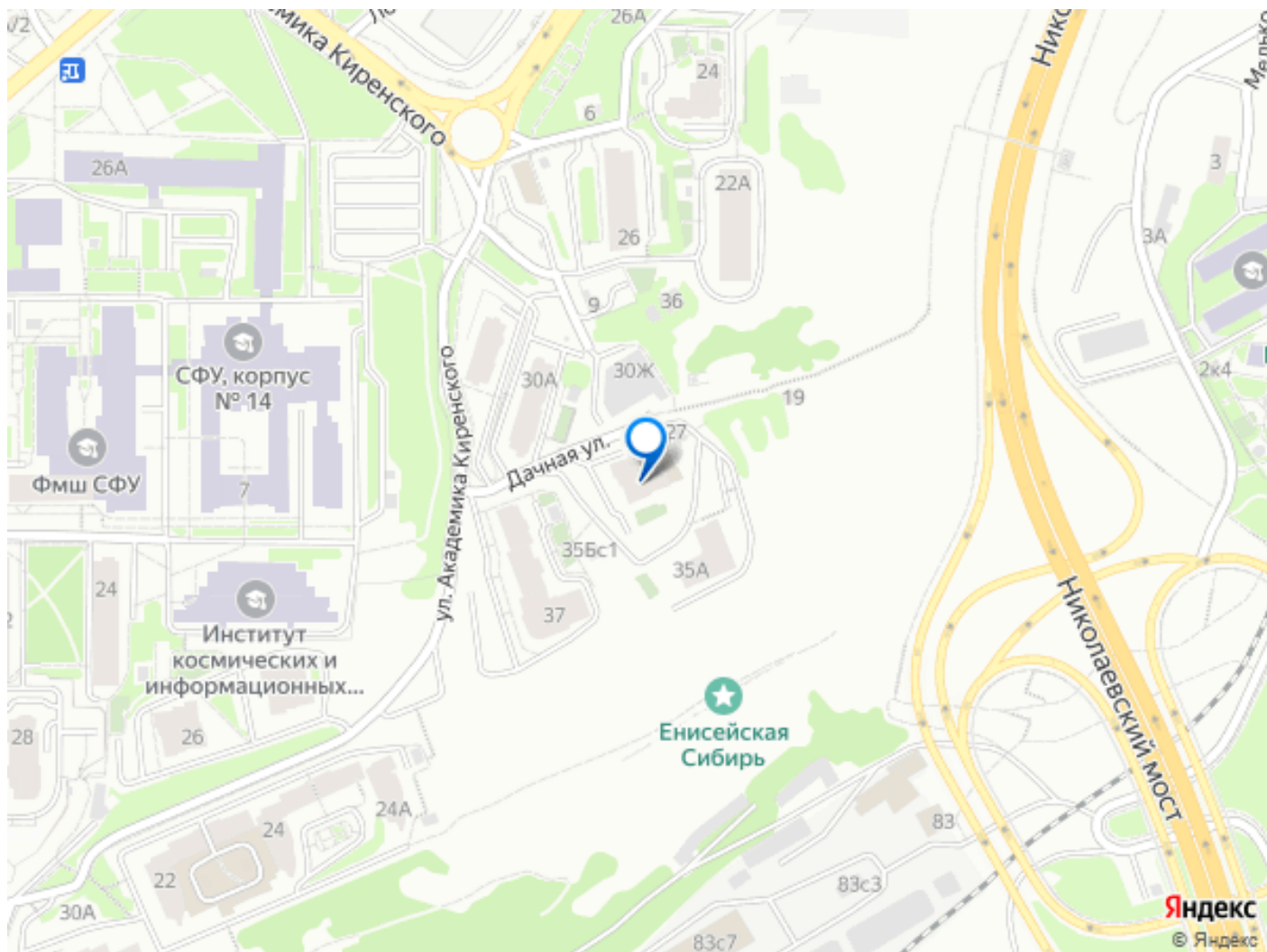
Продается просторная 1-комнатная квартира, общей площадью 42м?. - Уютная квартира в экологически чистом спальном районе на закрытой территории; - Свежий косметический ремонт и новый кухонный гарнитур; - Просторная лоджия с панорамными окнами, в кварц виниле, теплый пол; - Биметаллические радиаторы; - Вся внутренняя и внешняя территория под видеонаблюдением, с доступом для собственников. С квартирой остаются: новый кухонный гарнитур с духовкой и плитой, большой гардеробный шкаф в прихожей, двуспальная кровать с матрасом, телевизор, стиральная машина. Потолки и санузел от застройщика Благоустроенный двор на закрытой территории, детская и спортивная площадка. Шаговая доступность до всей важной инфраструктуры: супермаркеты, детский сад, школа, институт СФУ, остановка «Студгородок», смотровая площадка. Идеальный вариант для комфортного

проживания или выгодного вложения средств благодаря удачному расположению и качественному ремонту. Парковка в закрытом дворе. Один взрослый собственник.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 186692 Номер в базе: 9736862







Move.ru - вся недвижимость России