

🕒 Создано: 12.08.2025 в 10:37

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 12:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 5**

5 000 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

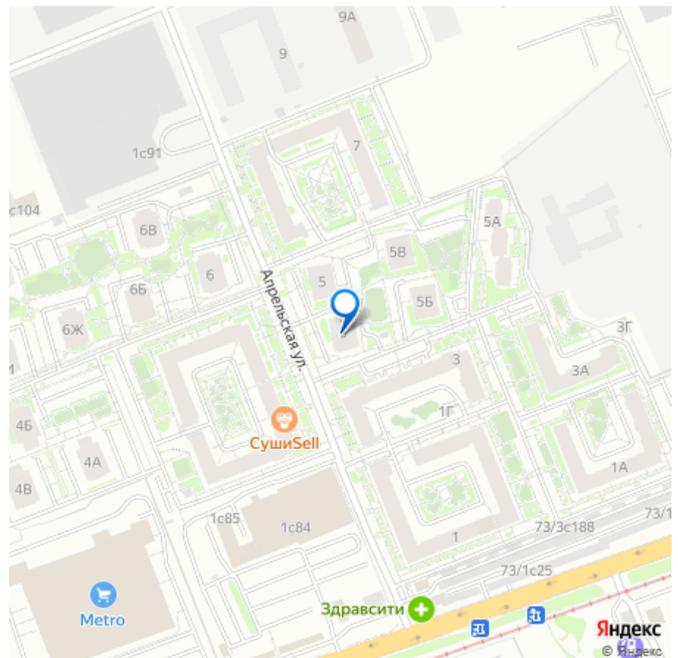
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285131771>

**Татьяна Горбатюк, Высота
79832659920**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

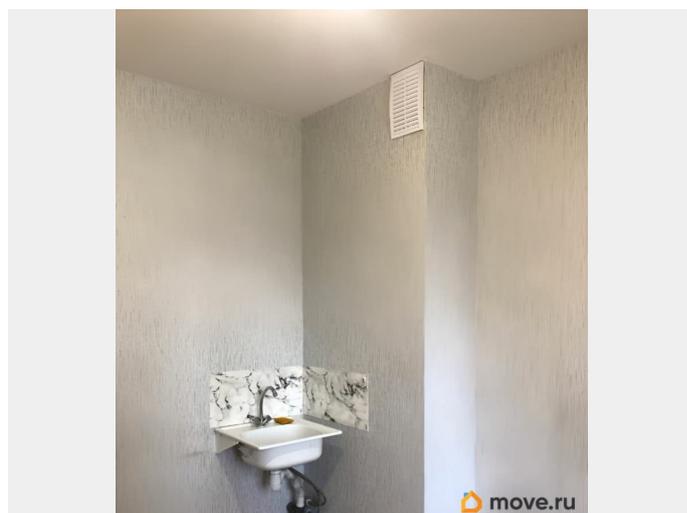
да

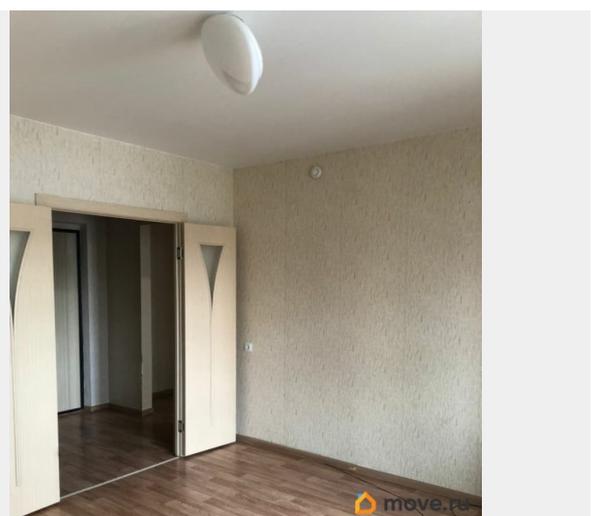
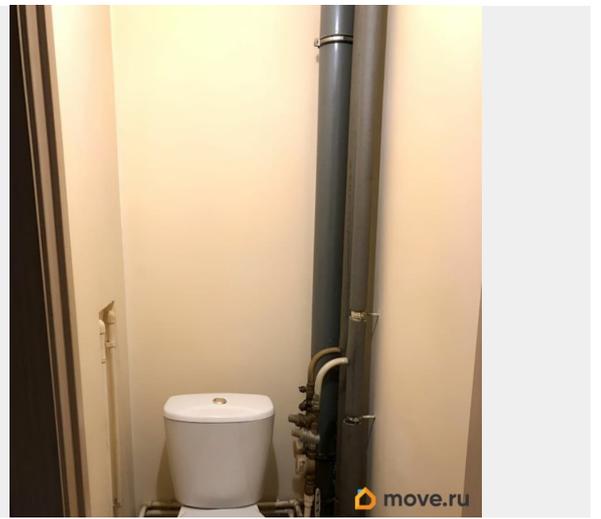
возможна ипотека, лифт, парковка

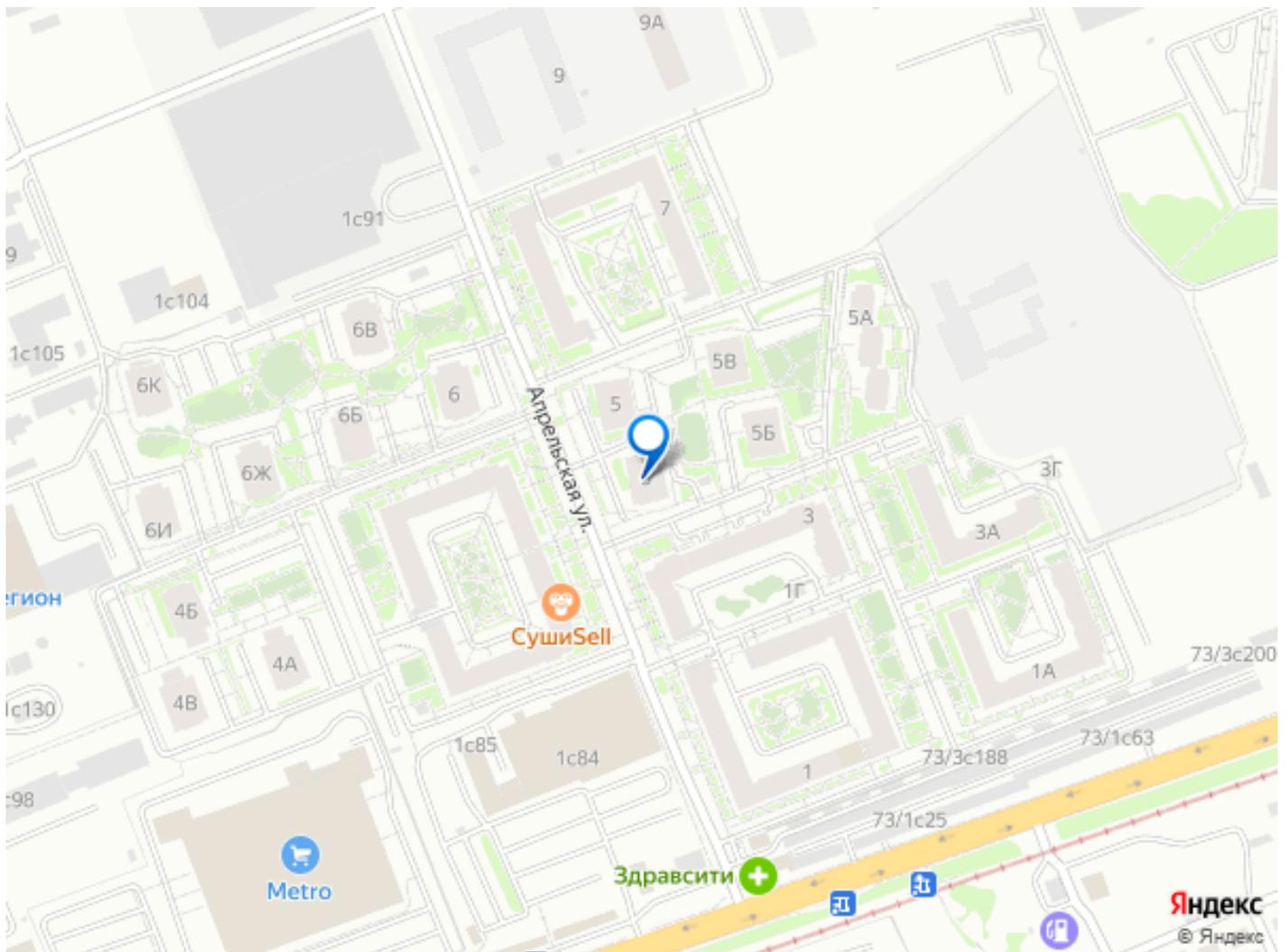
Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в микрорайоне — Образцово! Жилой комплекс Мичурино — это современные дома, ухоженные дворы, детские и спортивные площадки, достаточно мест для парковки. Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду — район растёт и становится всё более востребованным. Если вы ищете квартиру с хорошей площадью, отличной планировкой и возможностью обустроить всё под себя — обратите внимание на этот вариант. Светлая, тёплая однушка площадью 42 м² расположена на 6 этаже 17-этажного панельного дома с современными лифтами и чистыми подъездами. Внутри — косметический ремонт от застройщика: обои в светлых тонах, линолеум, установлены межкомнатные двери, сантехника в отличном состоянии. Всё аккуратно. Просторная кухня 9 м² — здесь легко можно разместить обеденную зону, рабочую поверхность и даже уютный диванчик. Санузел раздельный,

что особенно удобно для семейной жизни. В коридоре предусмотрена глубокая ниша, которую можно переоборудовать в гардеробную или кладовую — отличное решение для хранения. Лоджия застеклённая, с видом во двор. Район тихий, окна не выходят на шумные магистрали, поэтому в квартире всегда спокойно. Инфраструктура — современная и активно развивающаяся: — рядом Парк Сибсталь; — Сибирские термы — место отдыха с бассейнами и банями; — в шаговой доступности магазины, маркетплейсы; — оптово-торговый центр Метро; — несколько детских садов и 2 школы — всего в нескольких остановках; — остановка общественного транспорта — рядом с домом, можно быстро добраться до центра или любой точки города. Квартира подходит под ипотеку, полное юридическое сопровождение, помощь с оформлением. Звоните или пишите — с удовольствием покажем квартиру! Это отличная возможность приобрести просторную и функциональную однушку в новом районе по разумной цене.







Move.ru - вся недвижимость России