move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.09.2025 в 14:34

Обновлено: 27.09.2025 в 10:01

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285195748

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79682313907

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 68

7 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 68

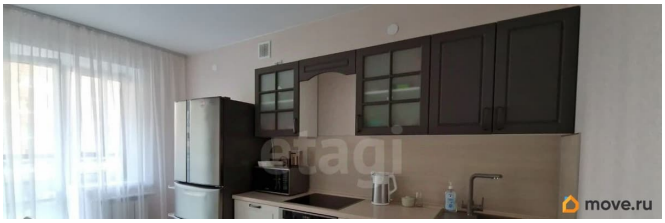
для заметок

Округ

Красноярск, Октябрьский район

Улица

улица Академгородок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.7 м^2

Общая площадь

42 м^2

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

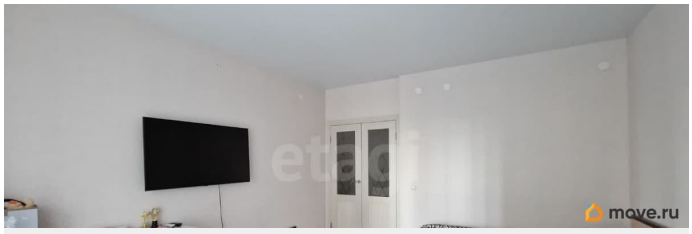
да

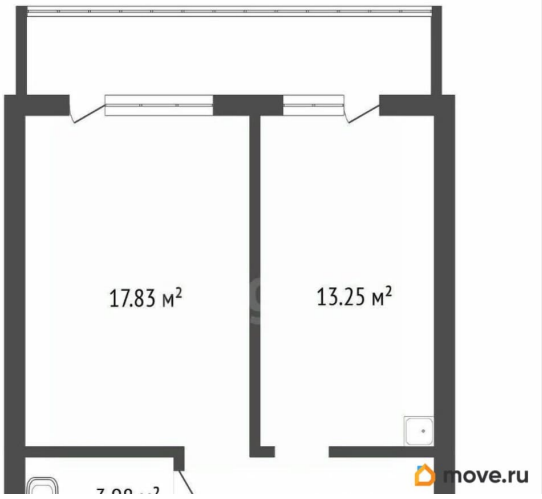
возможна ипотека, лифт, парковка

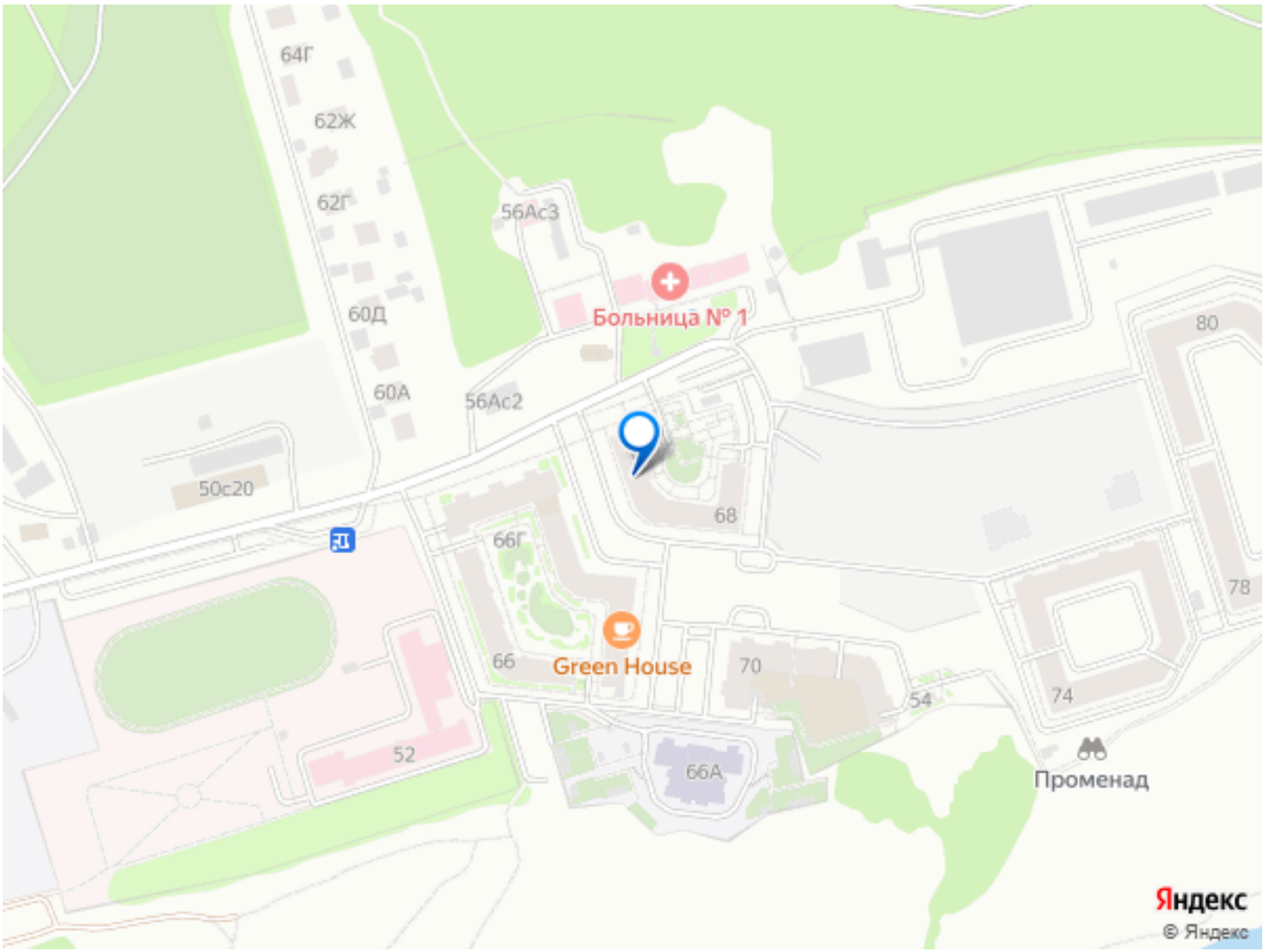
Описание

Квартира мечты в самом сердце природы! Жилой комплекс «Академгородок» Продаётся просторная квартира в уютном жилом комплексе «Академгородок». Просторные комнаты и вместительная гардеробная позволят вам обустроить пространство по своему вкусу. Полностью кирпичный дом обеспечит комфорт и тепло круглый год. Панорамное остекление балкона подарит незабываемые виды и ощущение простора. Современный качественный ремонт создаёт приятную атмосферу уюта и комфорта. Функциональная кухня оснащена панелью варочной и духовкой. Удобства в ванной дополнены водонагревателем для вашего удобства. Территория комплекса охраняется, видеонаблюдение обеспечивает безопасность жителей. Парадный вход, консьерж и зона ожидания создают дополнительную зону комфорта. Для детей предусмотрена прекрасная игровая площадка прямо возле дома. Красивая прогулочная зона позволит наслаждаться природой и свежим воздухом. Подсветка фасадов и дорожек вечером создаст особую атмосферу. Экологически чистый район, зелёный лес и живописная набережная реки Енисей вдохновляют каждый день. Детский сад на территории комплекса позаботится о ваших малышах. Всё необходимое для жизни

— магазины, кафе, парикмахерские, пункты выдачи СДЭК, Озон и Wildberries находятся поблизости. Идеальное место для тех, кто ценит качество жизни, природу и удобство! Приглашаем вас почувствовать всю прелесть проживания в нашем прекрасном районе! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177536 Номер в базе: 9209919




17.83 м²
13.25 м²



Move.ru - вся недвижимость России