

Создано: 30.09.2025 в 20:01

Обновлено: 02.10.2025 в 19:53

Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 52

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 52

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

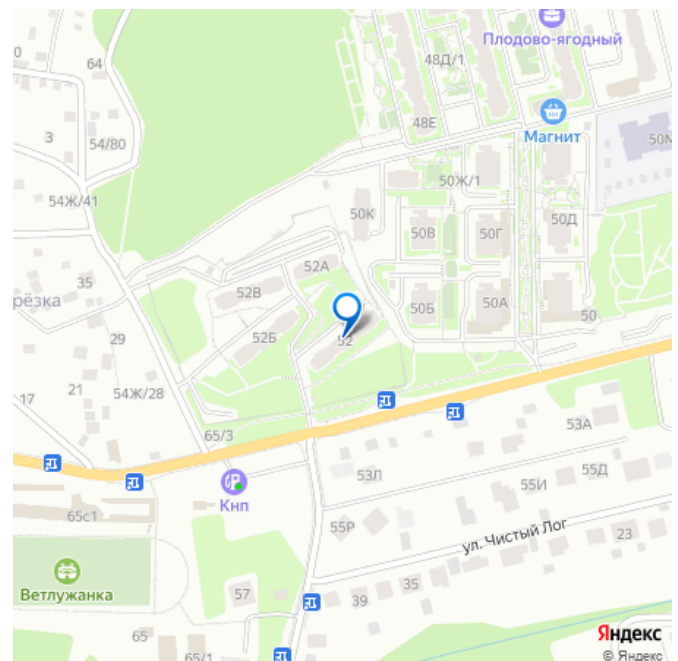
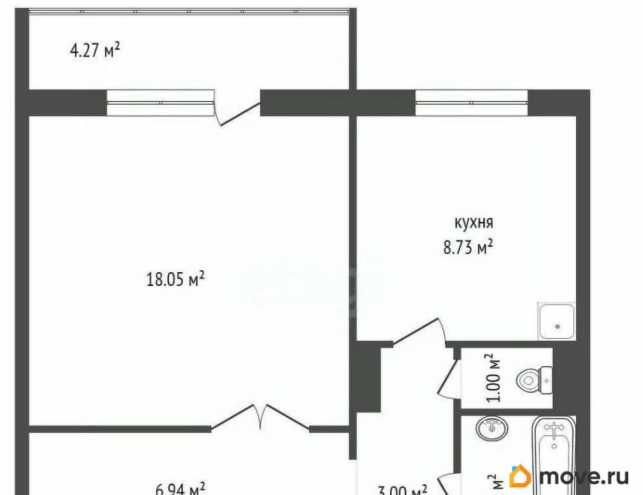
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285351245>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79832904994

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира с видом на лес в экологически чистом районе с прекрасной лесо-парковой зоной. Классическая планировка для комфортного проживания: прихожая с большой гардеробной, куда вместиться абсолютно всё, комната правильной формы, что позволит удобно расставить мебель, отдельный санузел и просторная кухня со всем необходимым. В квартире остается вся мебель и техника. Закрытый двор (предусмотрены дополнительные парковочные места), шлагбаум, автоматические ворота, видеонаблюдение на территории двора и в подъездах, 4 детских игровых площадки. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад, магазины, аптеки, супермаркет «Магнит», автобусные остановки. Через дорогу находится стадион «Ветлужанка». Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, обременений нет. Помощь в оформлении ипотеки по самым выгодным условиям. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 12851 Номер в
базе: 7728315

