

Создано: 15.10.2025 в 11:43

Обновлено: 15.10.2025 в 11:44

**Красноярский край, Сосновоборск,
Солнечная улица, 43**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, Солнечная улица, 43

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

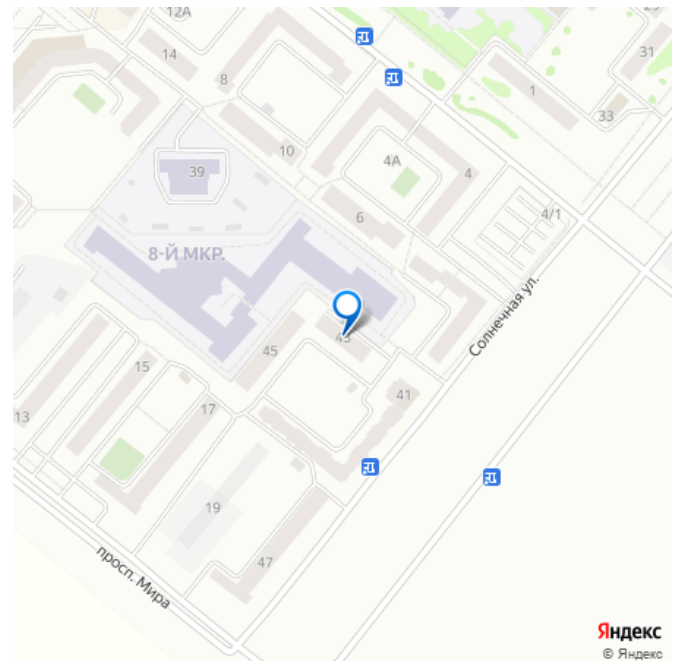
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746824>

Собственник

79831605476

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

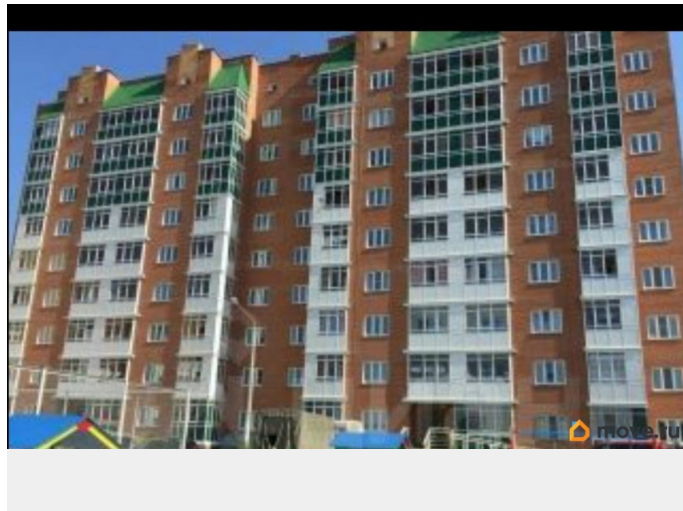
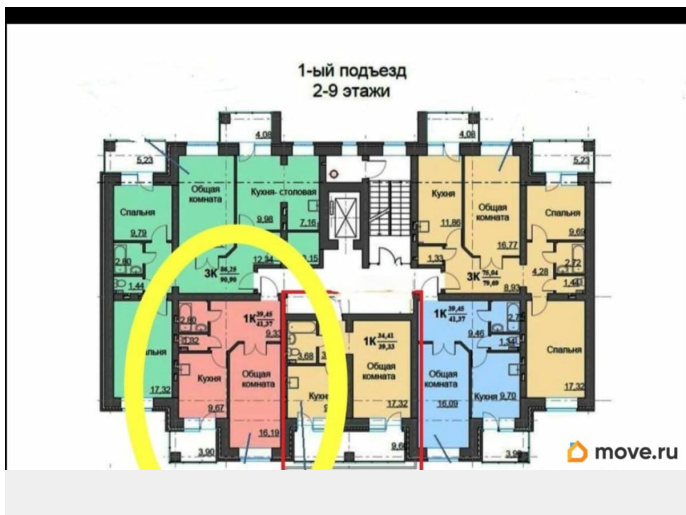
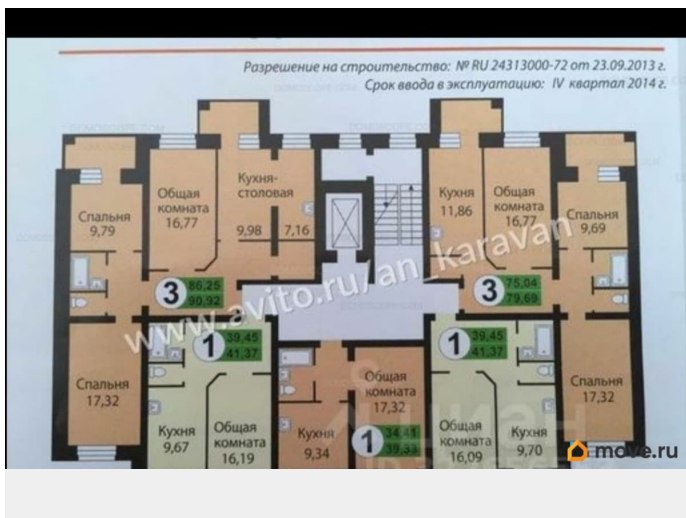
да

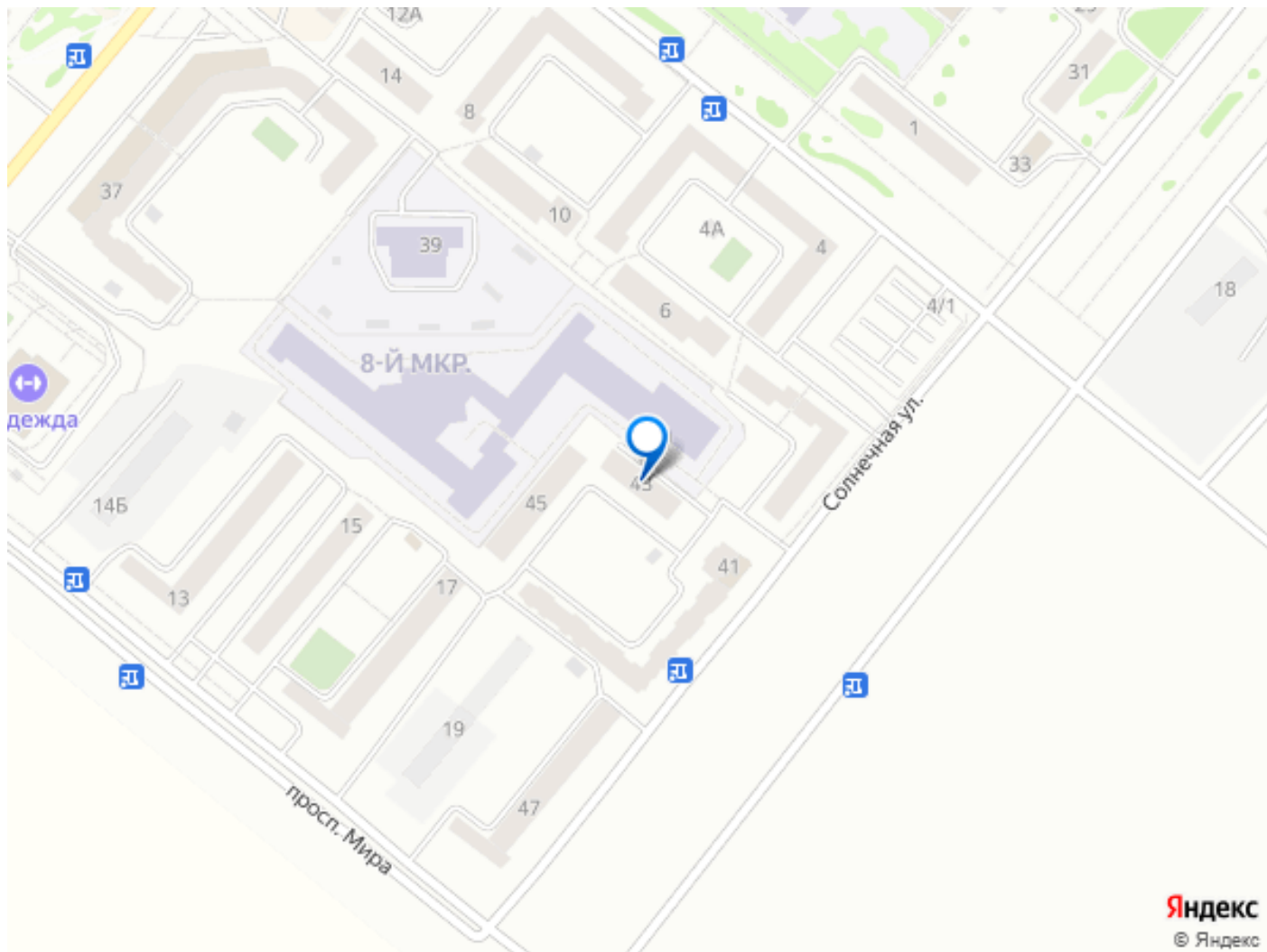
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрю обмен на 2-х комнатную квартиру в районе 5- ой школы. За фото - в личные сообщения. Квартира продаётся при наличии для меня подходящего варианта. Квартира находится по адресу: Сосновоборск ул. Солнечная 43. Хочу отметить +++ квартиры: * Дом находится вдали о трассы и дороги, нет постороннего шума * Кирпичные стены * Ширина подоконника около 1 метра * Алюминиевые радиаторы * Этаж - 5. (Если лифт вдруг не будет работать - всегда можно быстро подняться до квартиры) *Окна квартиры выходят во двор. *Выход на лоджию: с кухни. * В квартире тепло зимой и комфортно летом * Сан.узел - раздельный * Большая прихожая -можно функционально разместить шкаф - купе * Комнату. можно разделить на 2 части, разместить и диван и кровать Из минусов: - жалко расстаться с такой квартирой, но время идёт, необходимо расширяться. Вся развитая инфраструктура - в шаговой доступности. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 41 кв. м, расположенная на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году.

Просторная кухня в 10 кв. м и жилая площадь в 17 кв. м позволяют комфортно разместиться как одному человеку, так и небольшой семье. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу же въехать и начать обживать. В квартире есть отдельный санузел и лоджия с видом во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Все необходимое для комфортной жизни: мебель, техника и уютная обстановка уже ждут вас. Дом оборудован грузопассажирским лифтом, что удобно для переезда и повседневной жизни. Наземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля, а наличие пандуса и мусоропровода дополнительные плюсы. Дом находится в хорошем состоянии, и вы сможете оценить все его преимущества. Вокруг развитая инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется напрямую от собственника. Квартира без обременений, что упростит процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку, все юридические документы готовы к проверке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в ее достоинствах.





Move.ru - вся недвижимость России