

🕒 Создано: 01.09.2025 в 16:49

Обновлено: 18.11.2025 в 11:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 47Н**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 47Н

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

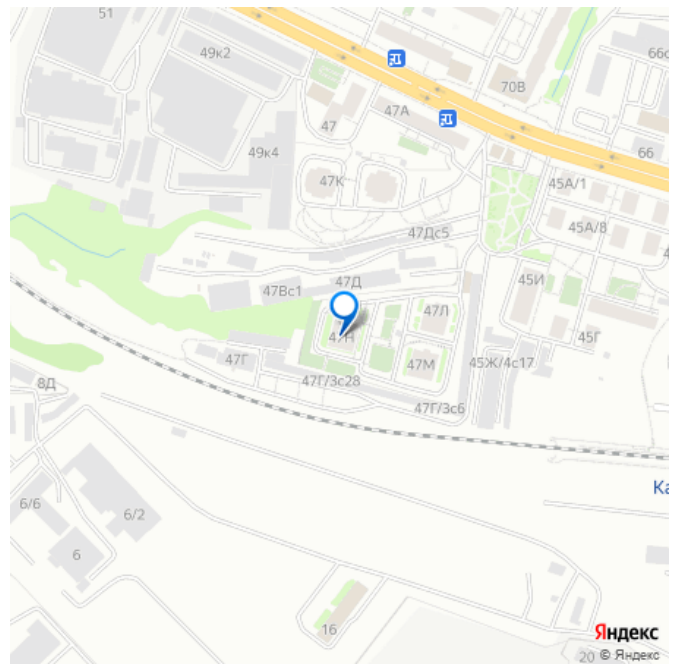
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594007>

СВОЁ, СВОЁ

79138332954

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1761242. Идеальное жильё для жизни и инвестиций! Описание Представляем вашему вниманию квартиру в кирпичном доме, построенном в 2018 году. Расположена по адресу: Красноярск, улица Калинина, 47Н. Квартира находится на 4 этаже 19-этажного дома. Общая площадь — 43,4 кв. м, жилая — 16,95 кв. м, площадь кухни — 13 кв. м. В квартире есть балкон, комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор.

Преимущества - Выгодная цена: отличное предложение на рынке недвижимости Красноярска. - Удобное расположение: лёгкий доступ к общественному транспорту, основные магистрали находятся неподалёку. - Просторная квартира: планировка позволяет эффективно использовать пространство. - Качественный ремонт: евроремонт, который не потребует дополнительных вложений. - Развитая инфраструктура: в районе есть всё необходимое для комфортной жизни —

магазины, школы, детские сады, спортивные клубы и многое другое. Что остается: Кухонный гарнитур, стенка в спальне. Почему стоит выбрать эту квартиру? Квартира идеально подойдёт для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Это также выгодное вложение для инвесторов, ищущих ликвидное жильё с перспективой роста стоимости. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

