

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:31

Обновлено: 30.10.2025 в 10:18

**Красноярский край, Красноярск,
Светлогорская улица, 11А**

5 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 11А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлогорская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

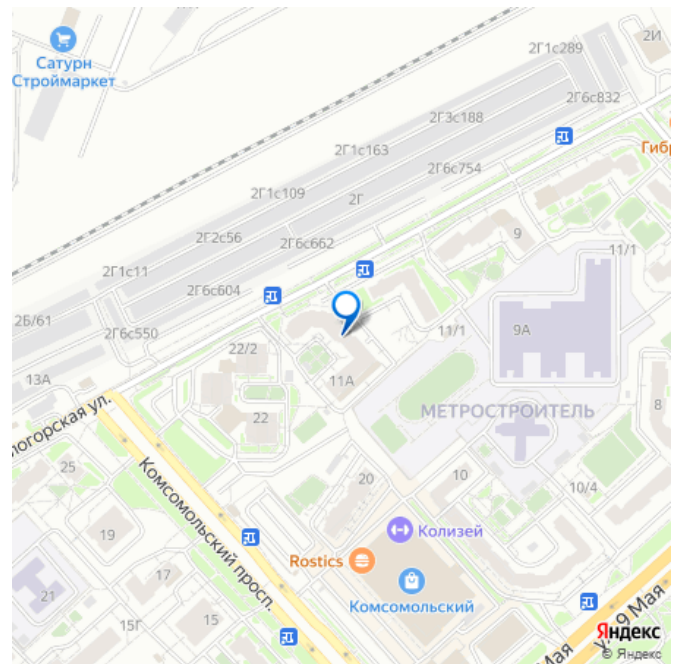
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861639>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

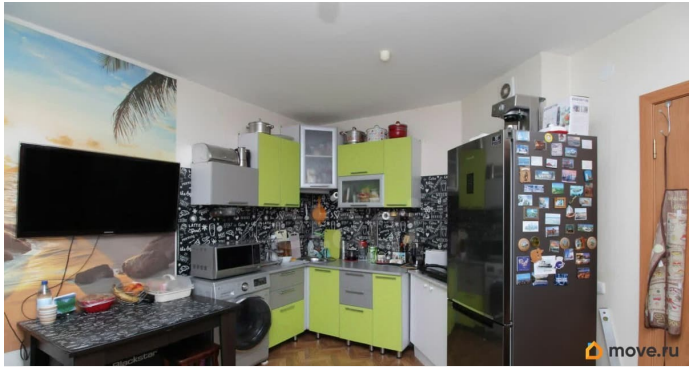
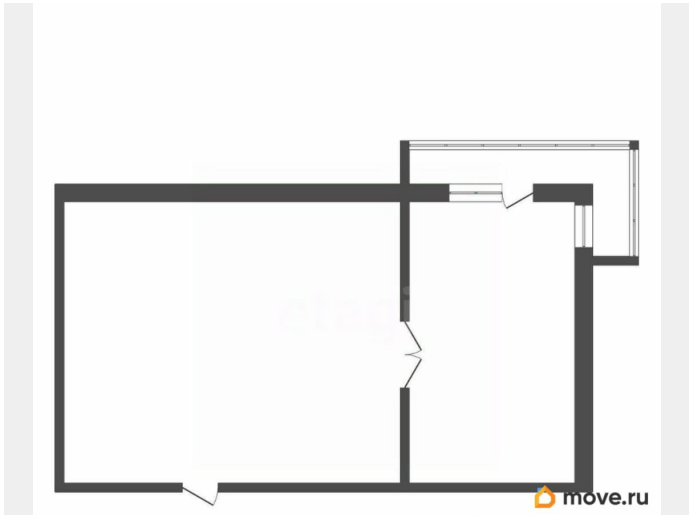
Описание

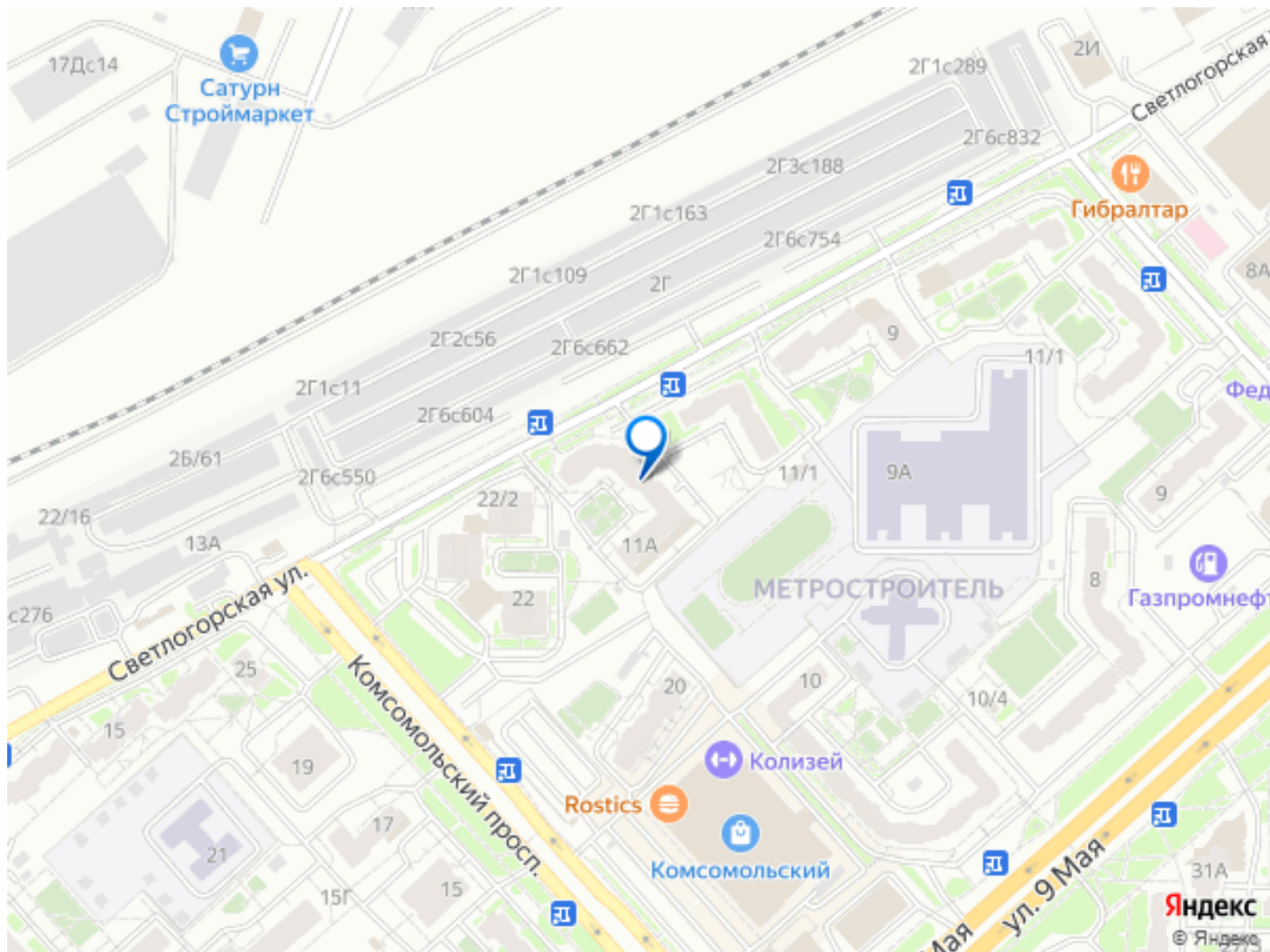
Продается 1-комнатная квартира на 12 этаже 15-этажного дома в одном из самых востребованных районов Красноярска - в Северном. Квартира очень уютная, теплая и светлая. В квартире сделан косметический ремонт. Интересное планировка кухни и ее габариты спокойно превращают ее в полноценную кухню-студию где можно разместить и зону приготовления пищи и отличную зону отдыха.

Большой, вместительный балкон, еще один плюс этой квартиры, там можно удобно расположить и вещи для хранения и создать зеленую зону , где можно пить кофе и наслаждаться рассветом, ну а для садоводов-такой балкон мечта , тк много места для рассады. Хороший ухоженный двор, есть детская площадка, рядом пункты BW. а так же большая парковка, всегда чисто, видеонаблюдение по всему периметру дома, а также в подъездах и лифтах. Очень удобная локация. Отличная транспортная развязка, с возможностью уехать в любую сторону города. В шаговой доступности детский сад , совсем новая школа-одна из лучших в этом районе. Рядом аптеки, остановки ,больница, магазины, ТЦ , различные кафе. Прекрасное место для проживания или замечательный вариант для инвестирования.Звоните с удовольствием

покажу эту квартиру в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 8919465







Move.ru - вся недвижимость России