

Создано: 16.10.2025 в 13:39

Обновлено: 20.10.2025 в 10:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Республики, 37А**

9 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Республики, 37А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

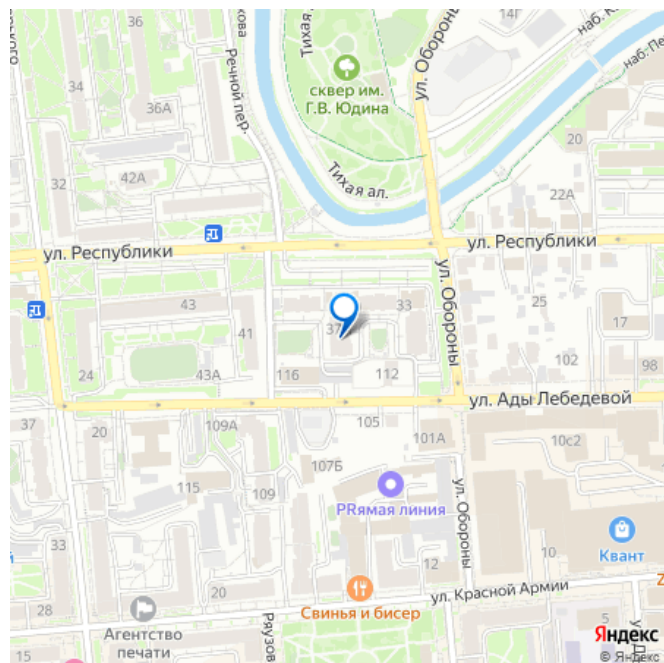
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787089>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313490

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

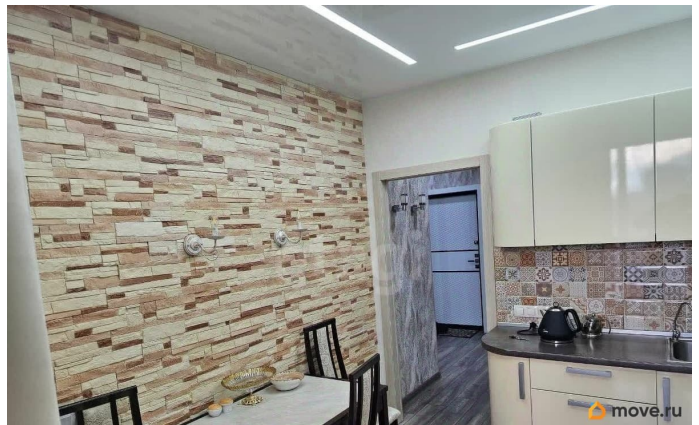
да

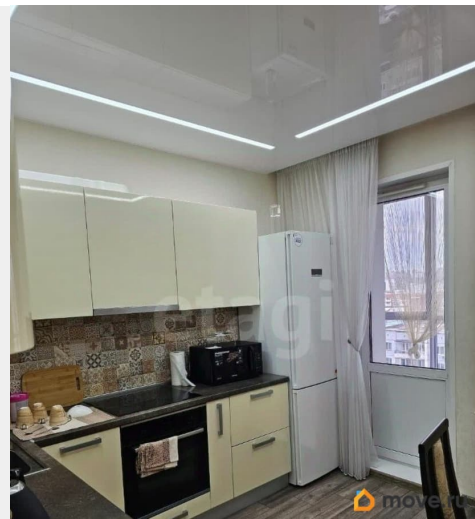
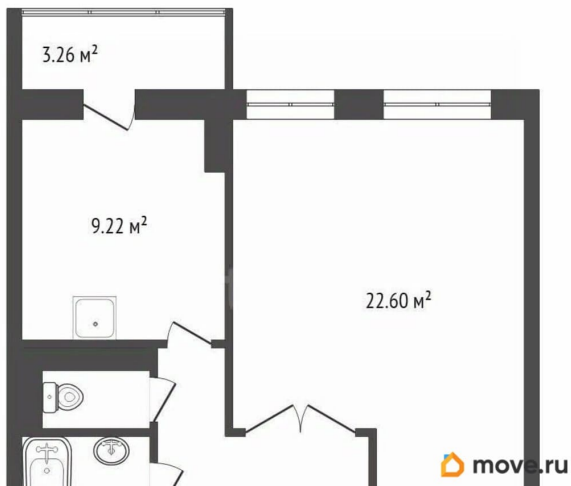
возможна ипотека, лифт, парковка

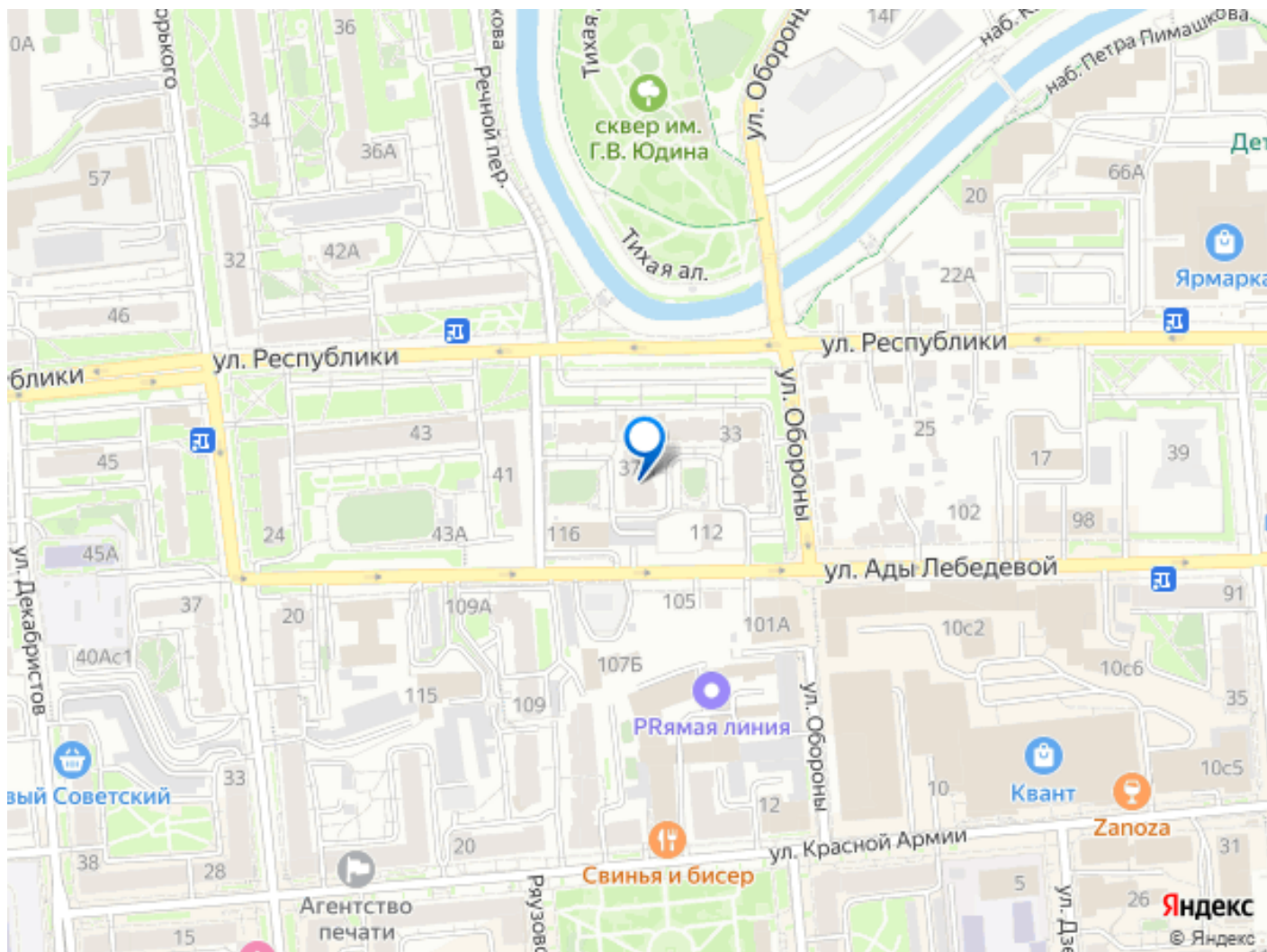
Описание

Продается 1- комн. квартира площадью 43.7 кв.м. на 12 этаже монолитно-кирпичного дома 2015 года постройки предлагает комфорт для жизни и инвестиционную привлекательность. Объект расположен в центре города с панорамным видом из окон и выходом к набережной реки Кача, что создает приятные возможности для пеших прогулок и пробежек. Планировка функциональна и предусматривает выделенную зону для отдыха и просторную гостиную. Состояние квартиры отличное: она полностью мебелирована и готова к заселению, а качественные строительные материалы и высокая этажность обеспечивают тепло и тишину. Жилой комплекс имеет закрытый двор и подземный паркинг, что гарантирует безопасность и сохранность автомобиля. Инфраструктура развита: в непосредственной близости находятся школы, детские сады и все необходимые для повседневной жизни

объекты. Транспортная доступность высокая. Рассматриваются варианты приобретения в ипотеку. Звоните, записывайтесь на показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 10116417







Move.ru - вся недвижимость России