

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:09

Обновлено: 16.10.2025 в 13:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дмитрия Мартынова, 30**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова,
30

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

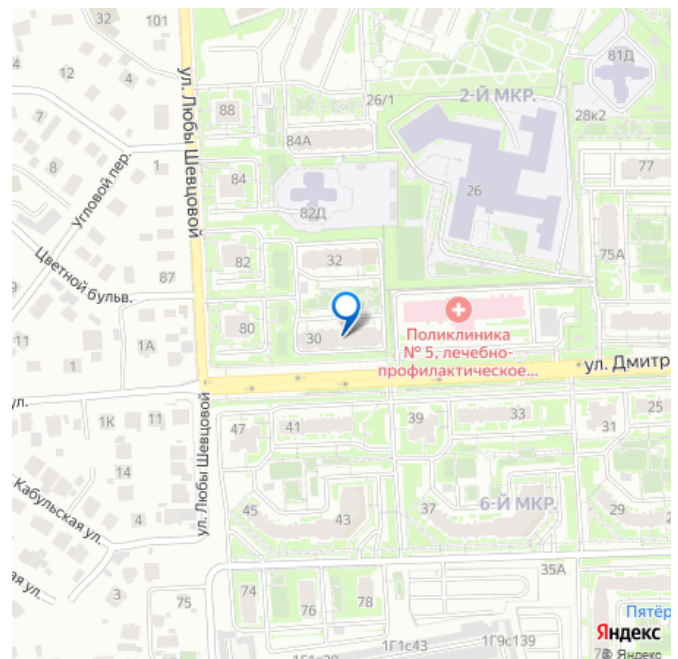
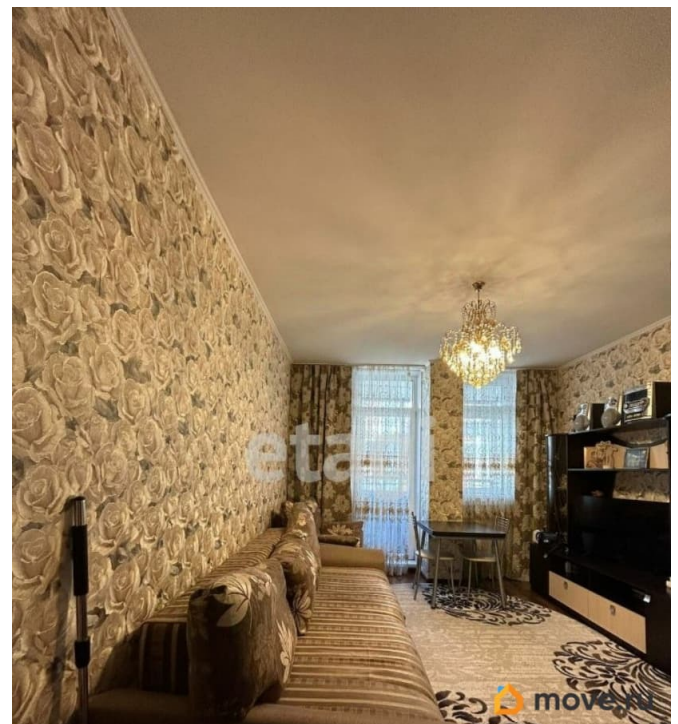
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787023>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366580

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

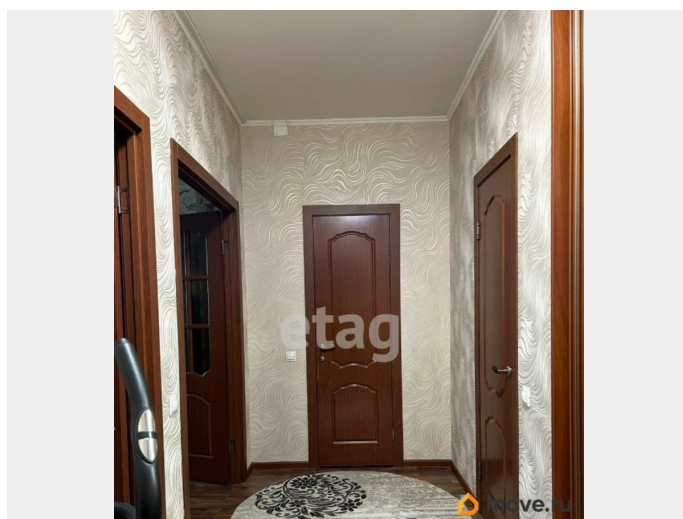
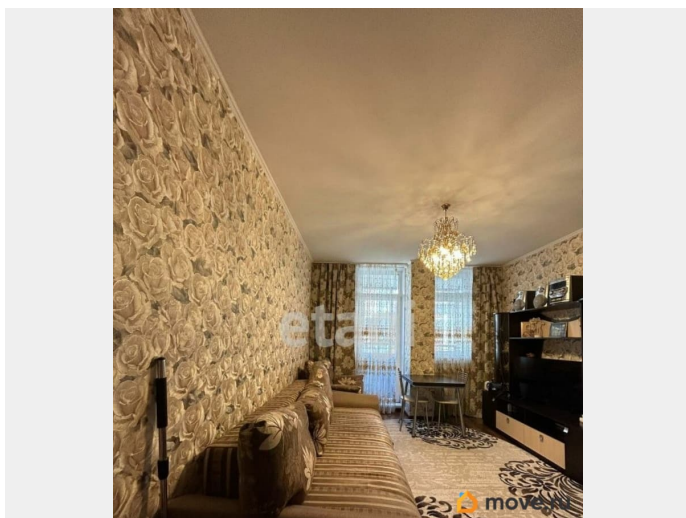
да

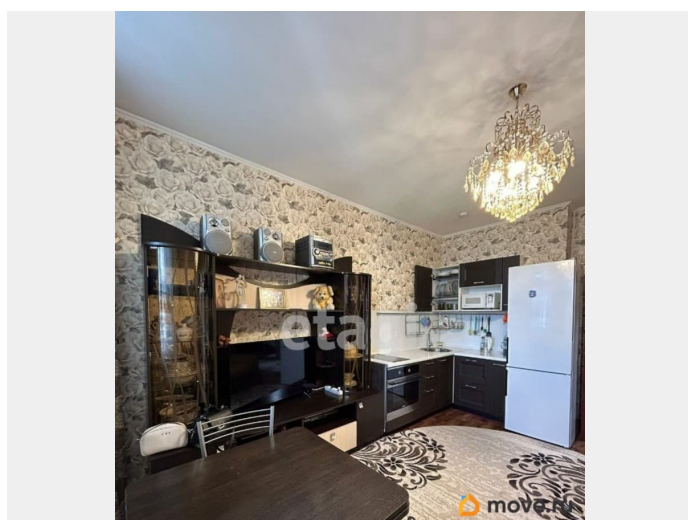
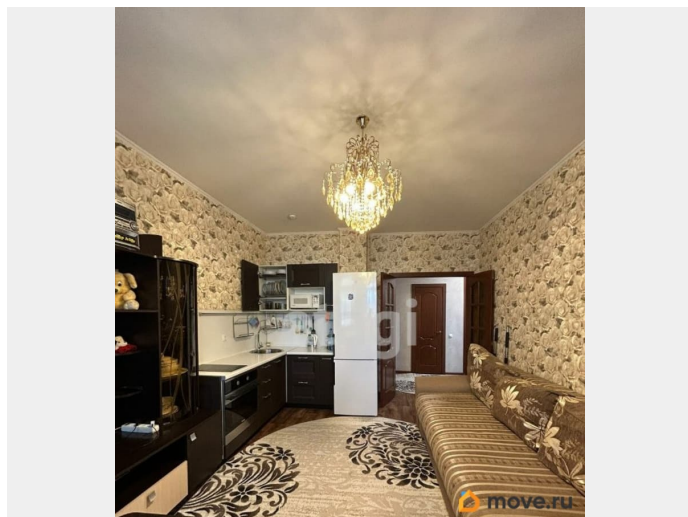
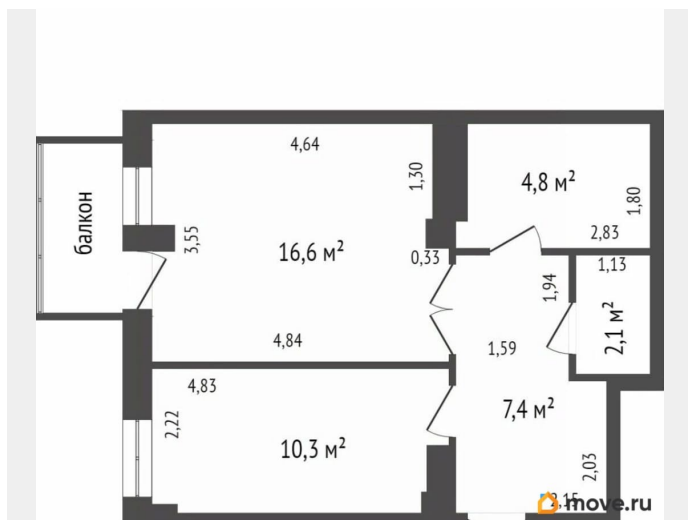
возможна ипотека, лифт, парковка

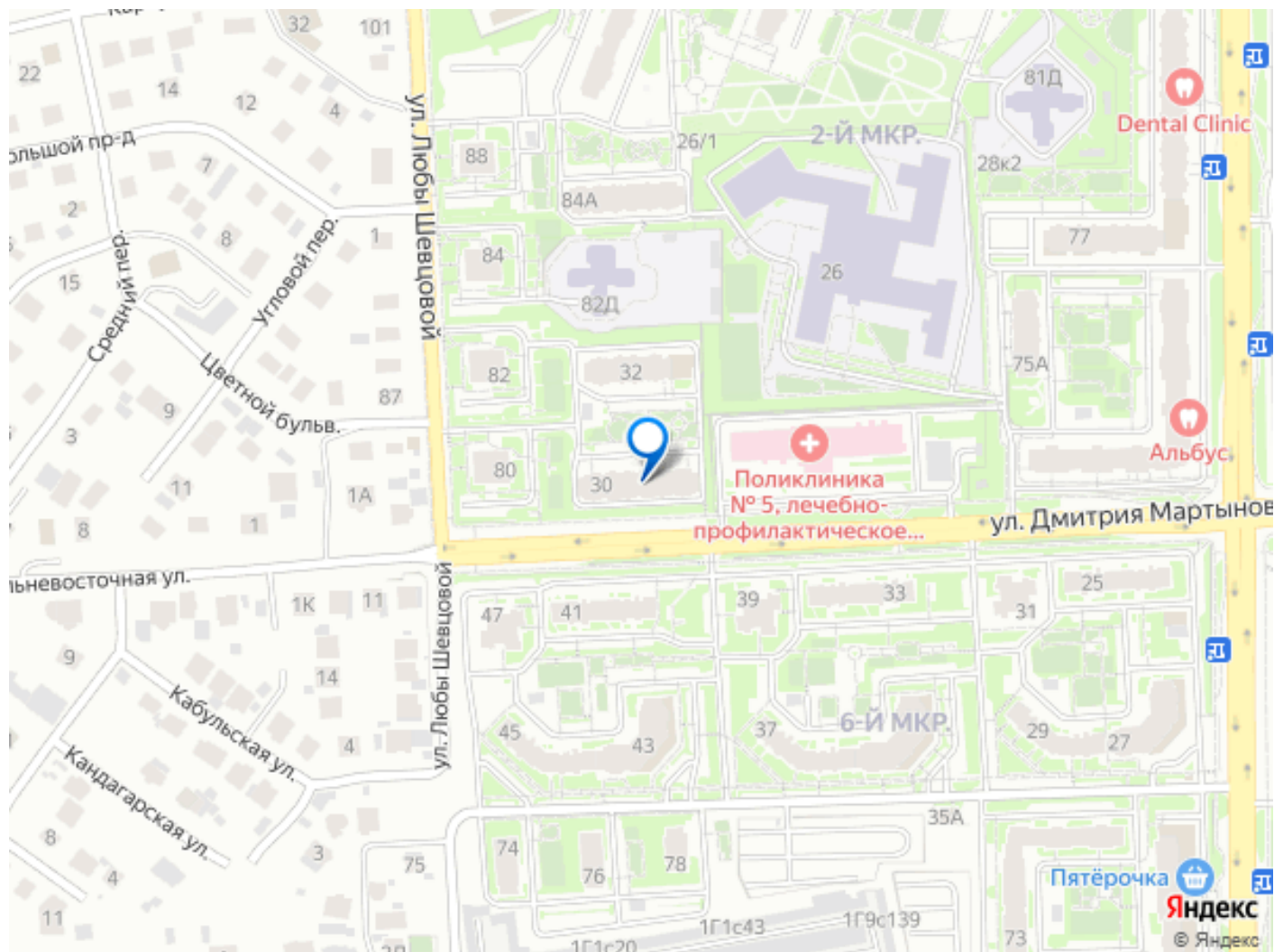
Описание

Продам 1 комн. Квартиру, ремонт сделан в 2021г. Новые обои, межкомнатные двери, плинтуса, сделана ванная, входные двери торэкс. При желании можно сделать 2х комн. Как у нас. Рядом 2 детских сада, новая поликлиника, школа 155, магизины, лента, ТЦ Покровской,Тц зеленый командоры,пятерочки и тп. Инфраструктура очень развита. Возможно продажа с мебелью. В коридоре большой встроенный зеркальный шкаф. Высота потолков 2.76, натяжной потолок только в ванне. В самой ванной комнате установлена акриловая ванна, новая раковина со выдвигающммся шкафчиками внизу и форфоровый безободковый униз, во въезд двора установлены ворота, есть видео наблюдение, планируется установка забора по периметру двора. Квартира без обременений. Есть так же кладовка с полками и штангами. Просторная 5 кв. Ванна. Большой застекленный балкон почти 4

кв. Возможно снижение цены на условиях продавца. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 168348 Номер в базе: 6034528







Move.ru - вся недвижимость России