

🕒 Создано: 12.07.2025 в 11:06

Обновлено: 10.08.2025 в 11:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Пушкина, 32**

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Пушкина, 32

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

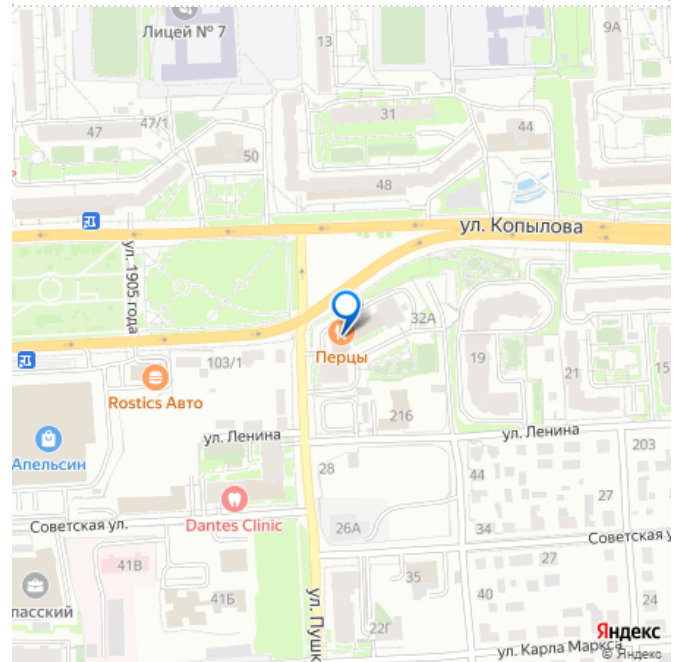
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Николаевка, по адресу: улица Пушкина, 32. ЖК Параллели . Общая площадь — 43,7 кв. м, жилая — 18,5 кв. м, кухня — 15 кв. м. Квартира находится на 24-м этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки (3 метра) и окна, выходящие во двор создают ощущения тишины и простора. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов, а совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Балкон также добавляет удобства и функциональности пространству. Дом в отличном состоянии, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, поэтому

вы всегда найдете место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Рядом есть магазины и другие необходимые инфраструктурные объекты, которые сделают вашу жизнь комфортной и удобной. Также в доме на первом этаже располагается кафе Перцы. Квартира продается без посредников, от собственника. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести жилье в современном доме с развитой инфраструктурой. Не упустите шанс стать обладателем этой превосходной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.

