

Создано: 05.11.2025 в 10:18

Обновлено: 06.11.2025 в 09:57

**Красноярский край, Красноярск,
Октябрьская улица, 8А**

8 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Октябрьская улица, 8А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[площадь Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

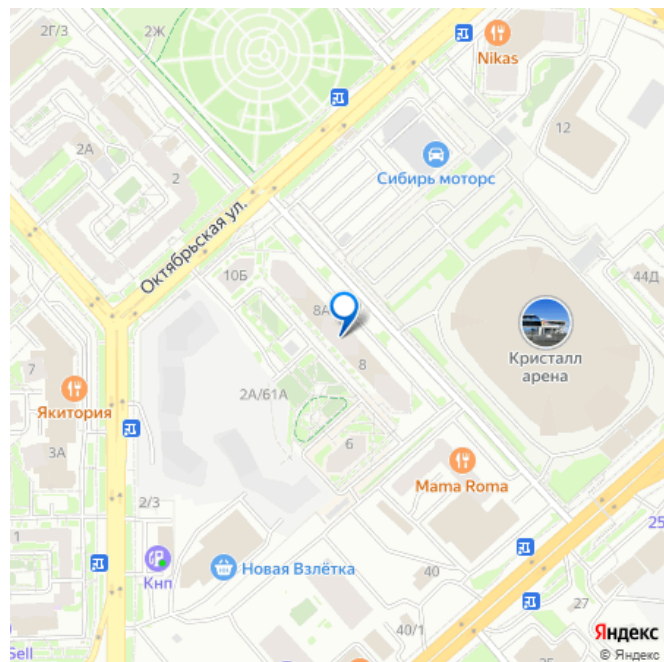
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335297>

Собственник

79831603664

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

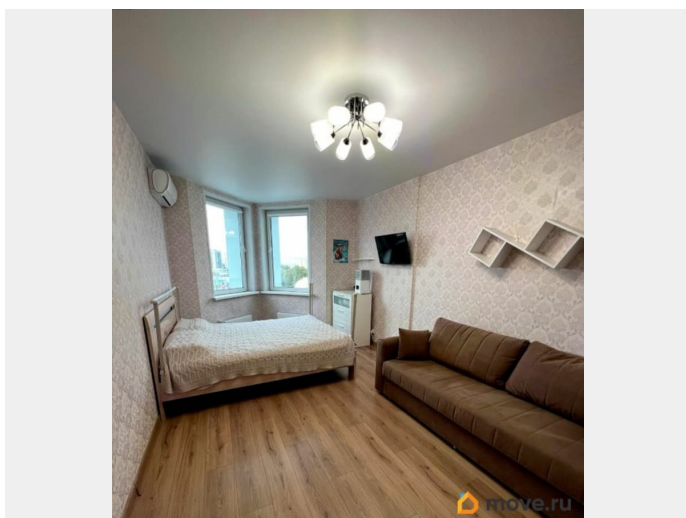
возможна ипотека, лифт, парковка

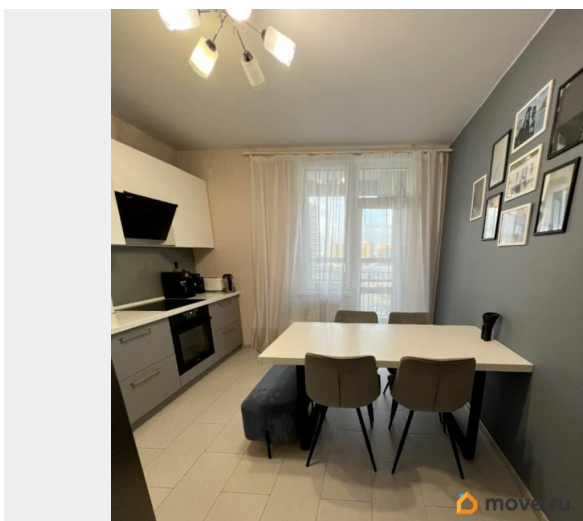
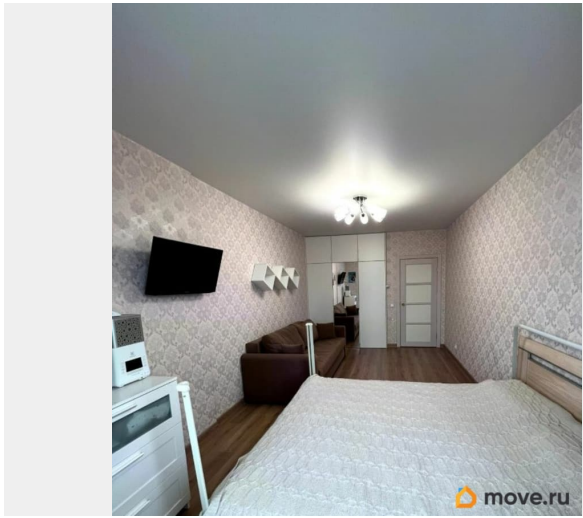
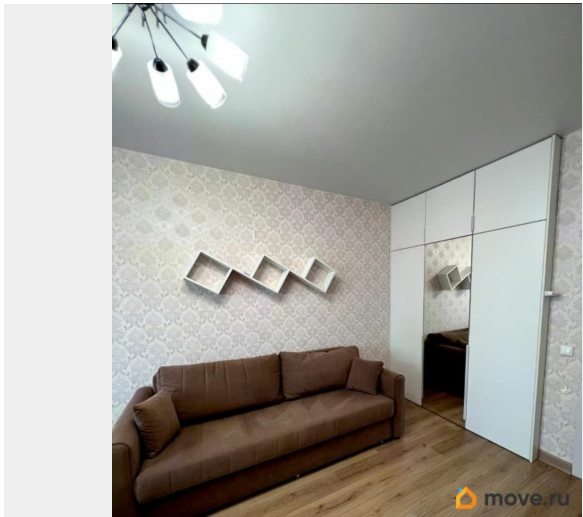
Описание

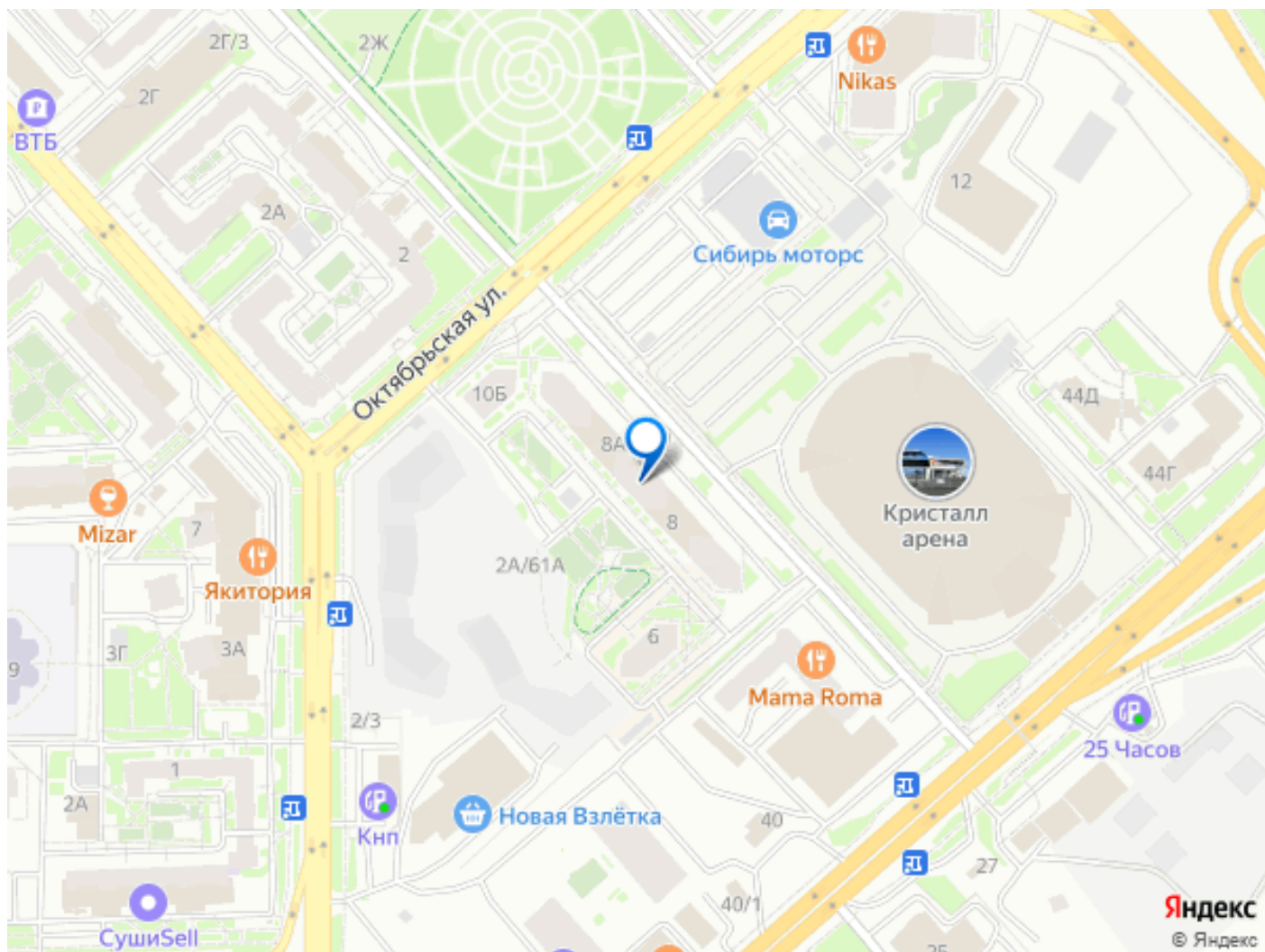
Продаётся просторная 1-комнатная квартира с панорамным видом на Парк 400-летия Красноярска, Кристалл арену и остров Татышев! Одно из лучших сочетаний престижной локации и выгодной цены в свежем монолитно-кирпичном доме.

Преимущества локации: Квартира расположена на 8 этаже жилого комплекса Новая Панорама, на Взлётке - в новом центре города. Удобное транспортное расположение комплекса позволяет быстро добраться до любого района города хоть на общественном, хоть на личном транспорте. В пешей доступности находятся все топовые точки общественного питания города - Mama Roma, Дзе, Тунгуска, Варвара и Jerome, Перцы, Якитория, Хмели сумели, РомБаба, Nikas, Мараули. Также в пределах микрорайона расположены поликлиники (и взрослая, и детская), школы и детские сады (в т.ч. частные), все основные торговые сети (Командор, Красный Яр, Пятёрочка, Магнит, Бристоль, Красное и белое, Русский разгуляйка). Пункты выдачи заказов (Ozon, WB, AliExpress) расположены в внутри жилого комплекса. Особенности квартиры: Просторные 44 м² с большими кухней (12 м²) и жилой комнатой (18 м²) с потолками 2.7 м — идеально для комфортной жизни и приёма гостей. В квартире выполнен качественный

ремонт (ламинат и керамогранит на полу, ровные стены под любые обои, натяжные потолки, хорошие электропроводка и сантехника). В жилой комнате установлен кондиционер, на кухне - пол с подогревом. Балкон с панорамным остеклением и просторным видом. Вместе с квартирой покупателю остаётся вся основная мебель (гардеробная, встроенный шкаф в жилой комнате, кровать, комод, кухня с каменной столешницей, посудомоечной машиной, варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой, кухонный стол с каменной столешницей, стулья) - полная готовность к быстрому и комфортному заселению. Двор жилого комплекса оборудован системой круглосуточного видеонаблюдения, современными детской и спортивной площадками, общим собранием жильцов принято решение об организации закрытого доступа ко двору и парковочным местам в 2026 году. Юридические аспекты: Квартира продается без посредников. Возможна ипотека. Один собственник. Все документы готовы к сделке. Не упустите свой шанс жить в самом престижном районе города с шикарным видом!







Move.ru - вся недвижимость России