

Создано: 08.10.2025 в 12:15

Обновлено: 08.10.2025 в 12:10

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 41**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 41

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

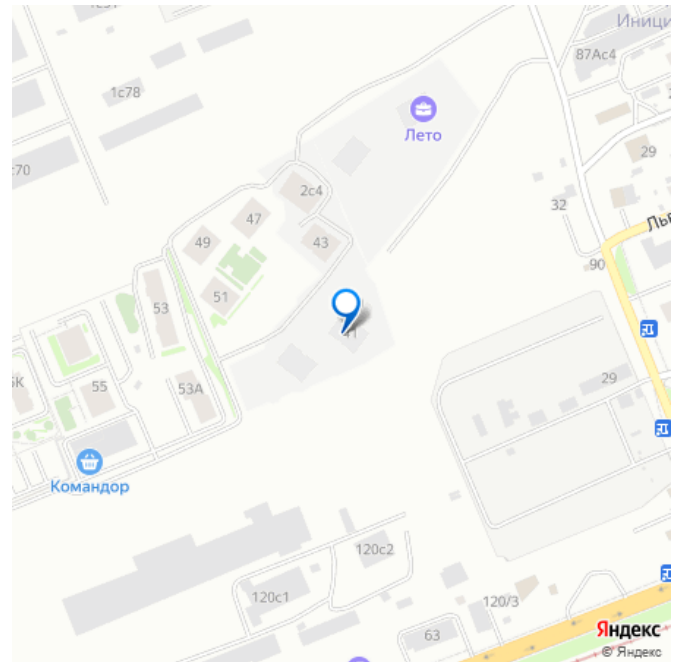
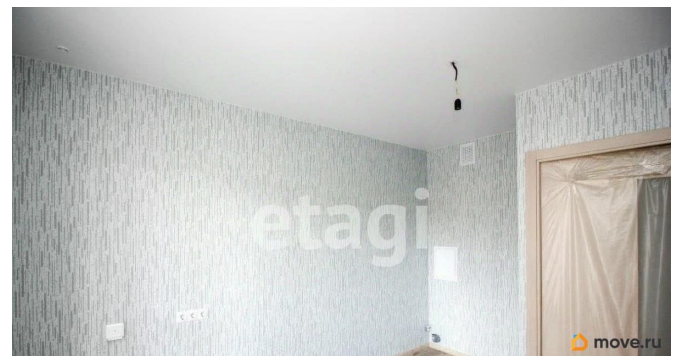
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285565915>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367138

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

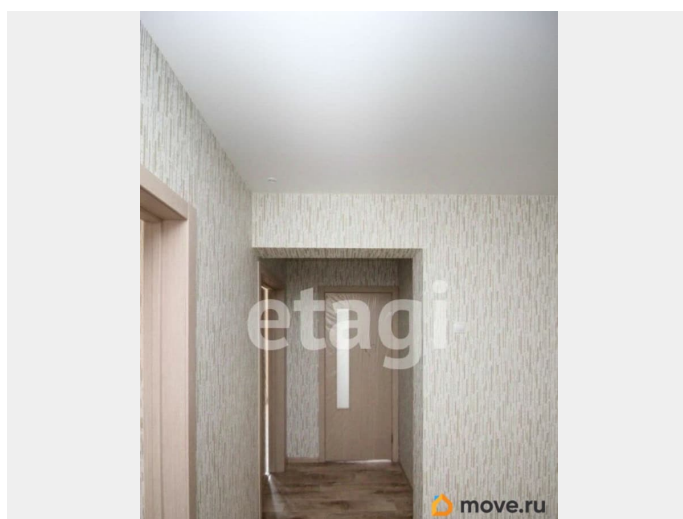
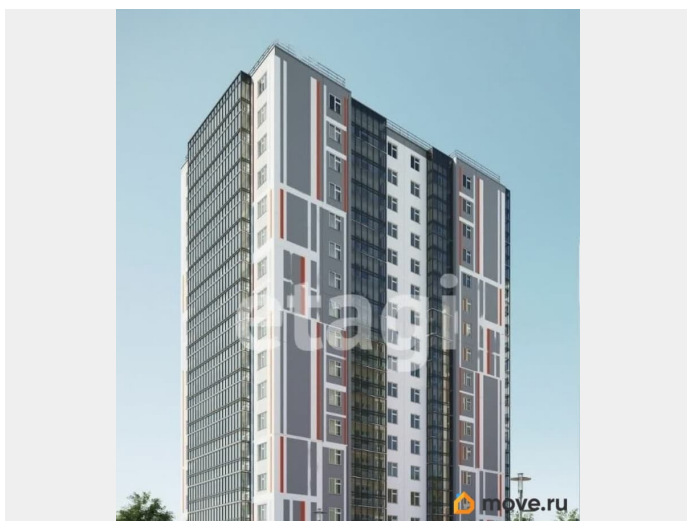
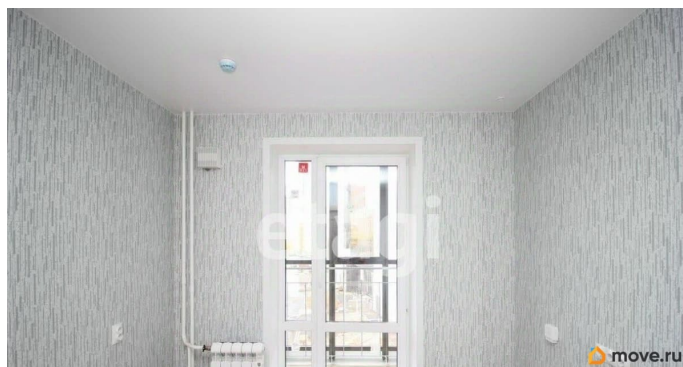
да

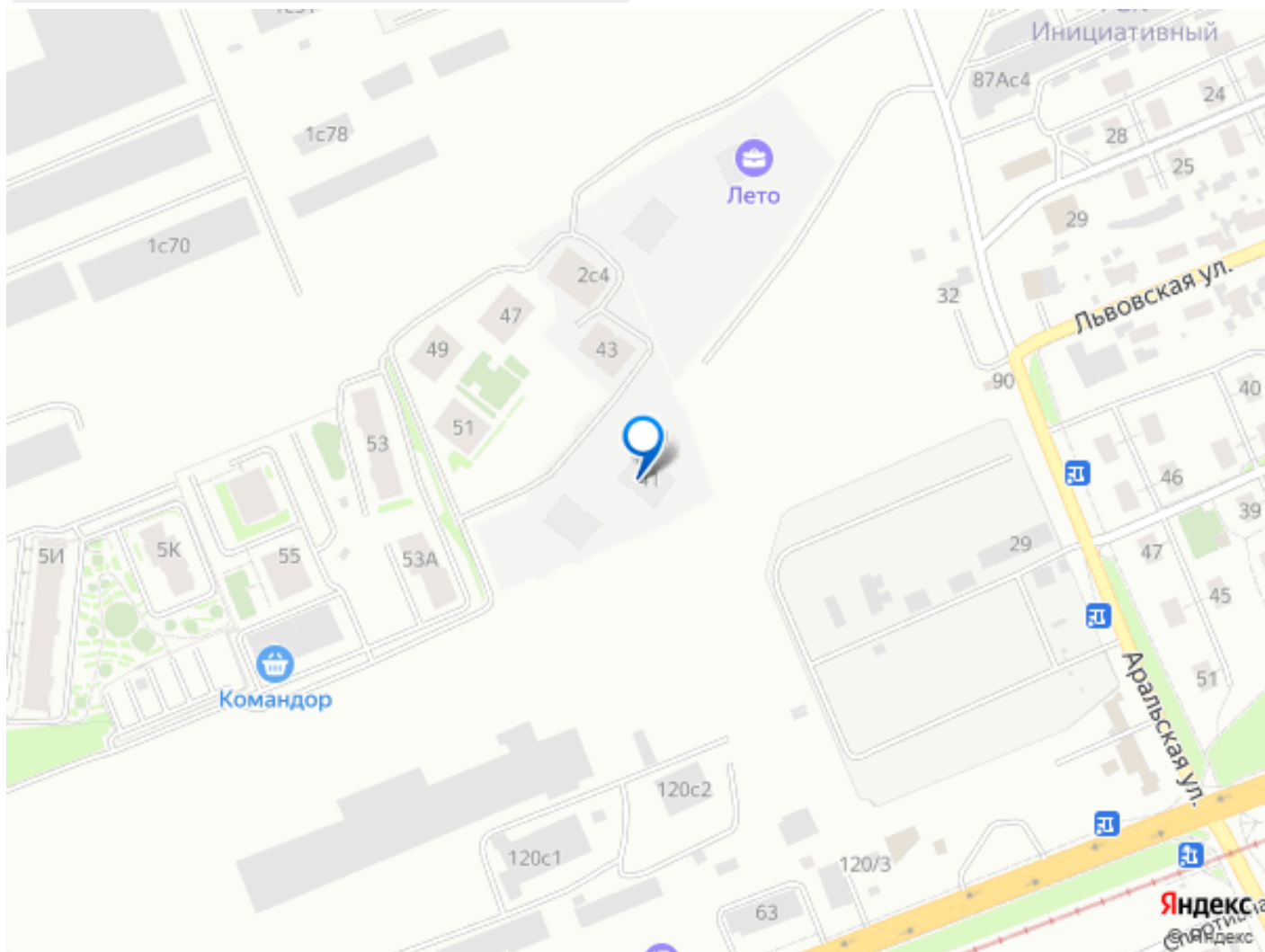
возможна ипотека

Описание

Чистовая отделка. Продается 1 комнатная квартира в Кировском районе города Красноярска. Дом на стадии строительства и планируется к сдаче в 3 квартале 2026 года. Продажа будет идти по переуступке от физического лица. Документы все готовы к сделке. Обустройство двора с организацией спортивных и детских площадок. Организацией парковочных мест. Инфраструктура для всей семьи. Торговый центр, магазины, больницы, парки школы и детские сады все в пешей доступности. Звоните, проконсультирую и помогу приобрести квартиру в новостройке. Оформлю самую выгодную ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 5904806





Move.ru - вся недвижимость России