

Создано: 19.10.2025 в 06:48

Обновлено: 19.10.2025 в 06:21

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 80А**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 80А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

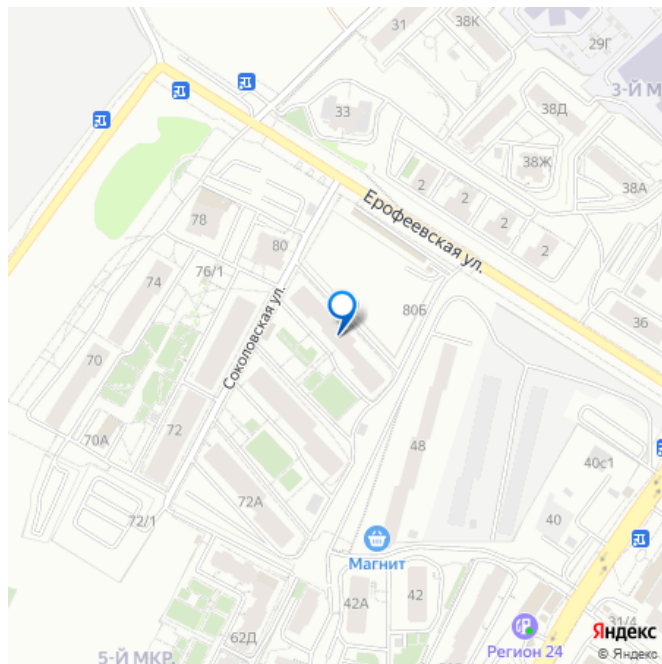
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838153>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896541

для заметок



Покупка в ипотеку

да

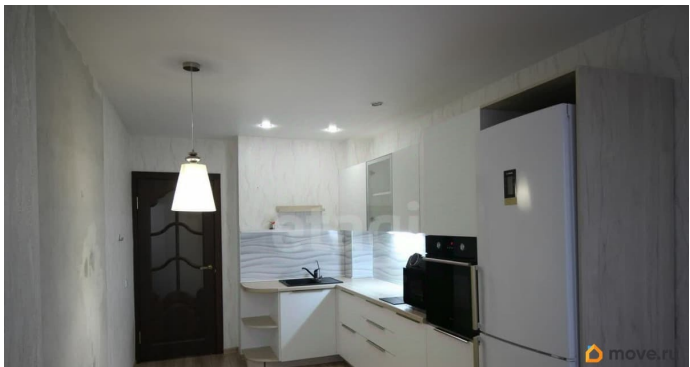
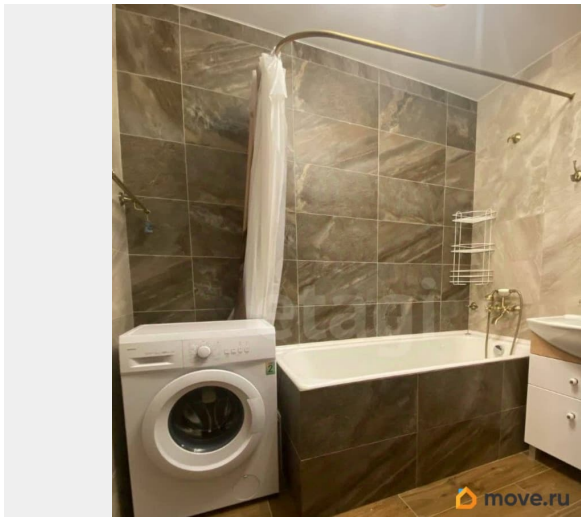
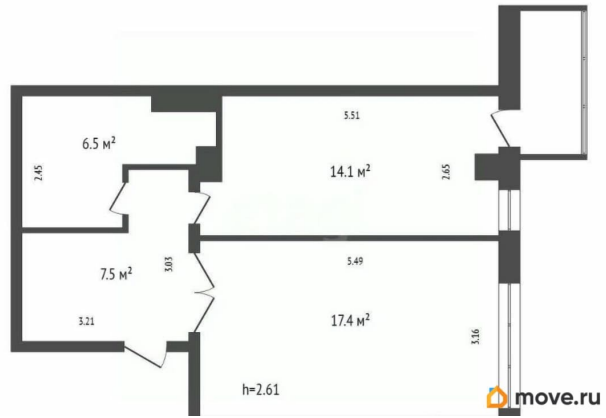
возможна ипотека, лифт, парковка

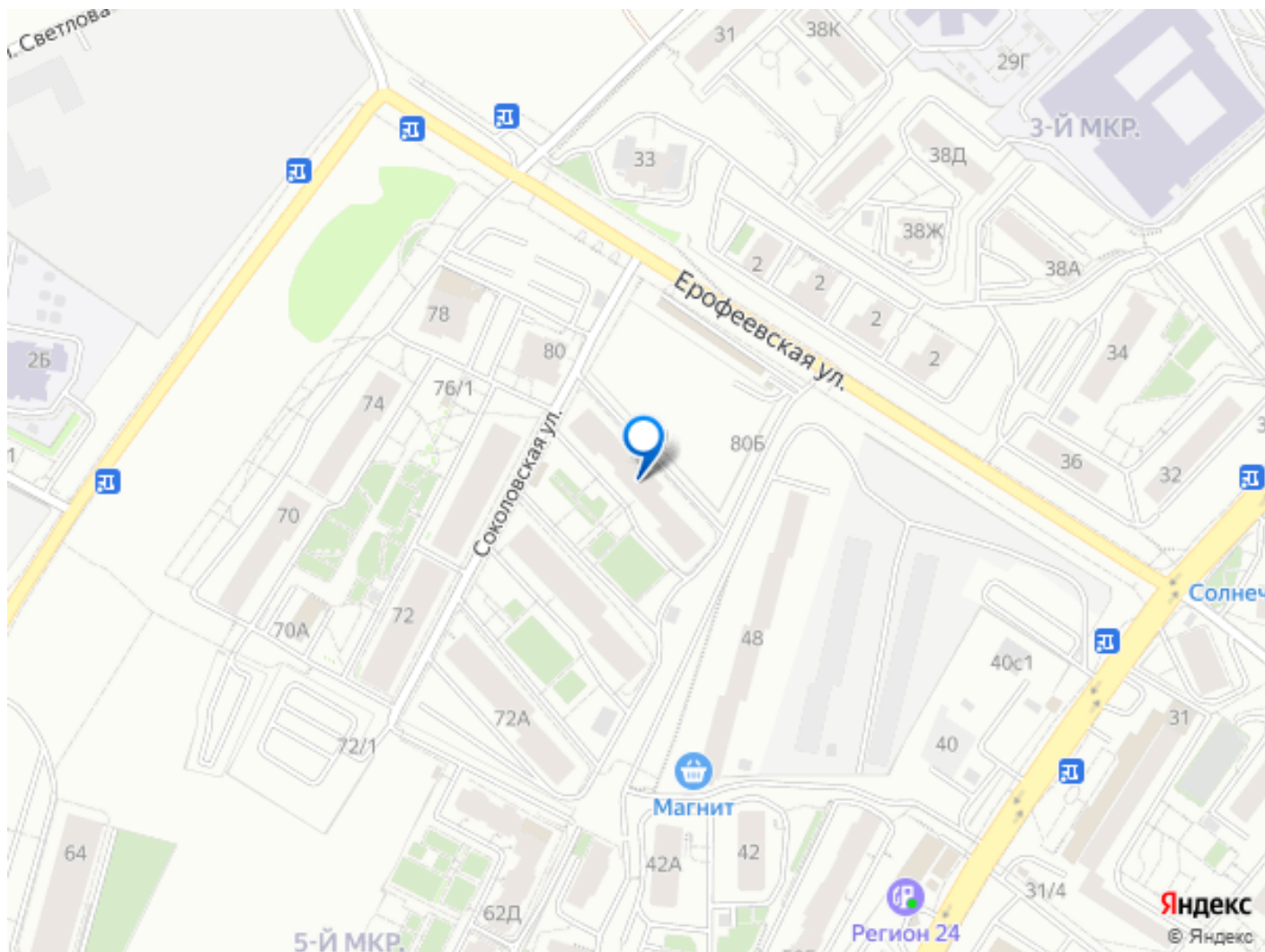
Описание

Продаётся великолепная однокомнатная квартира в одном из самых динамично развивающихся районов города. Если вы цените комфорт и продуманные детали - этот вариант точно ваш. Квартира полностью готова к заселению - просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью. Просторная кухня 14 квадратных метров. Изолированная гостиная 17,4 квадратных метров - ваш личный уголок тишины и отдыха. Просторная гардеробная для хранения вещей. Санузел 6,5 квадратных метров - керамогранит и система теплого пола: красота, практичность и комфорт в каждой детали. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов: прихожая, пол из керамогранита с подогревом, в кухне и гостиной ламинат, произведена замена выключателей, натяжные потолки, качественные межкомнатные двери с качественной фурнитурой, новые радиаторы отопления. Дорогая металлическая дверь - максимум уюта и безопасности. Квартира продается с мебелью и техникой, всё уже готово для жизни: встроенная кухня; варочная панель; холодильник; духовой шкаф; кресло-кровать; диван; стиральная машинка автомат; бойлер; система фильтрации воды на кухне; умная входная дверь; текстиль, освещение, аксессуары. О доме и локации: ЖК «Радужный»- современный жилой комплекс с благоустроенной территорией и развитой инфраструктурой: новые школы, детские

садики; в шаговой доступности: «Мои документы», налоговая служба, «Командор», офис Сбербанка, почта России, Губернская аптека; спортивные и детские площадки, магазины и сервисы рядом, автобусная остановка, бассейн, в трех остановках библиотека, рынок, поликлиника. Квартира свободна и ждёт новых хозяев. Добро пожаловать на просмотр в удобное время!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174934 Номер в базе: 10007934





Move.ru - вся недвижимость России