

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:39

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 11:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дмитрия Мартынова, 24**

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова,
24

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

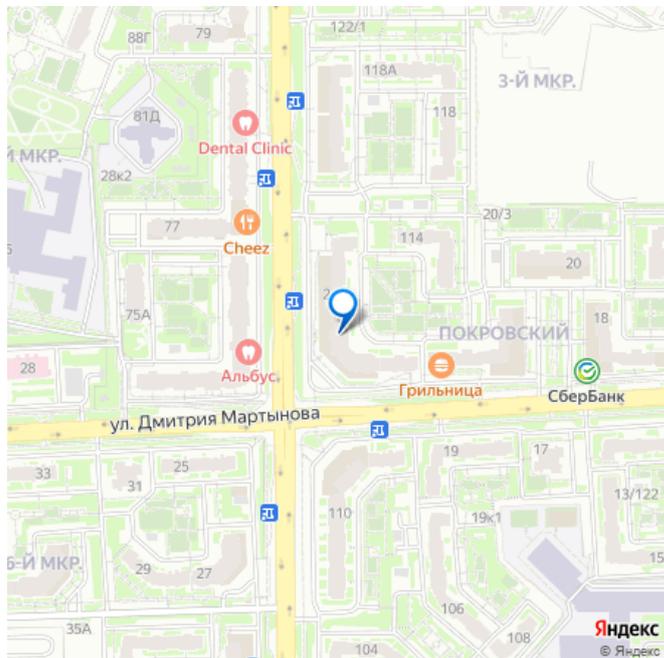
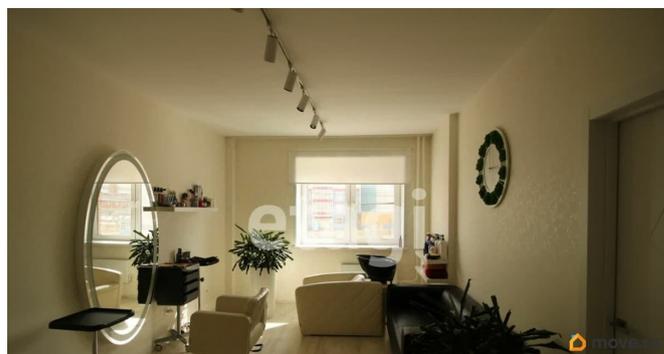
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070832>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

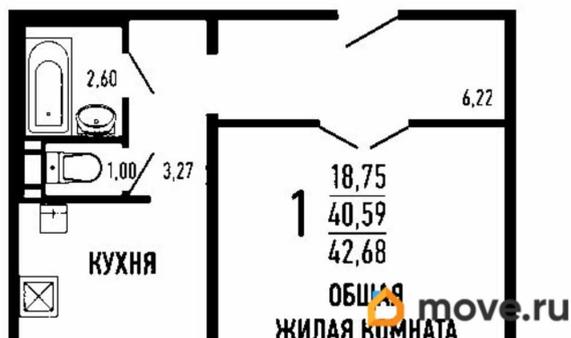
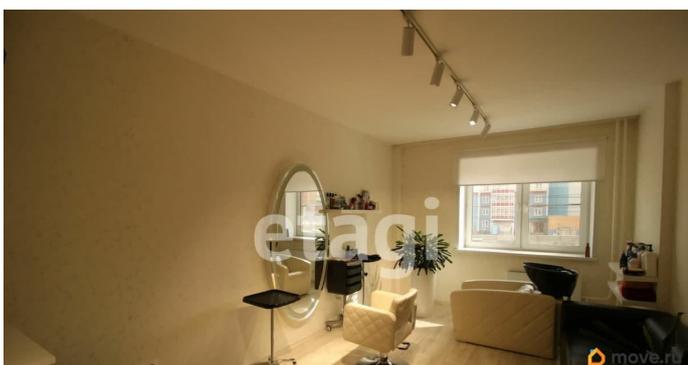
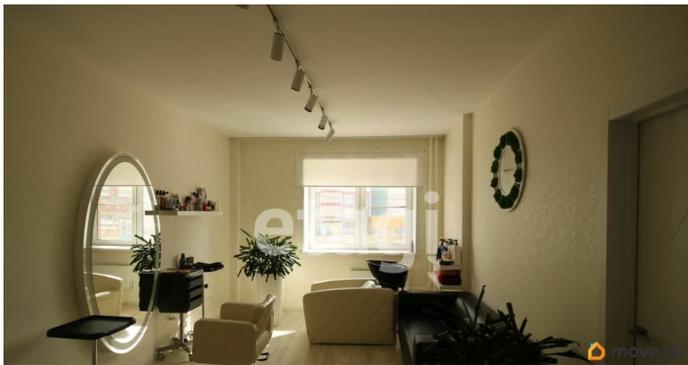
возможна ипотека, парковка

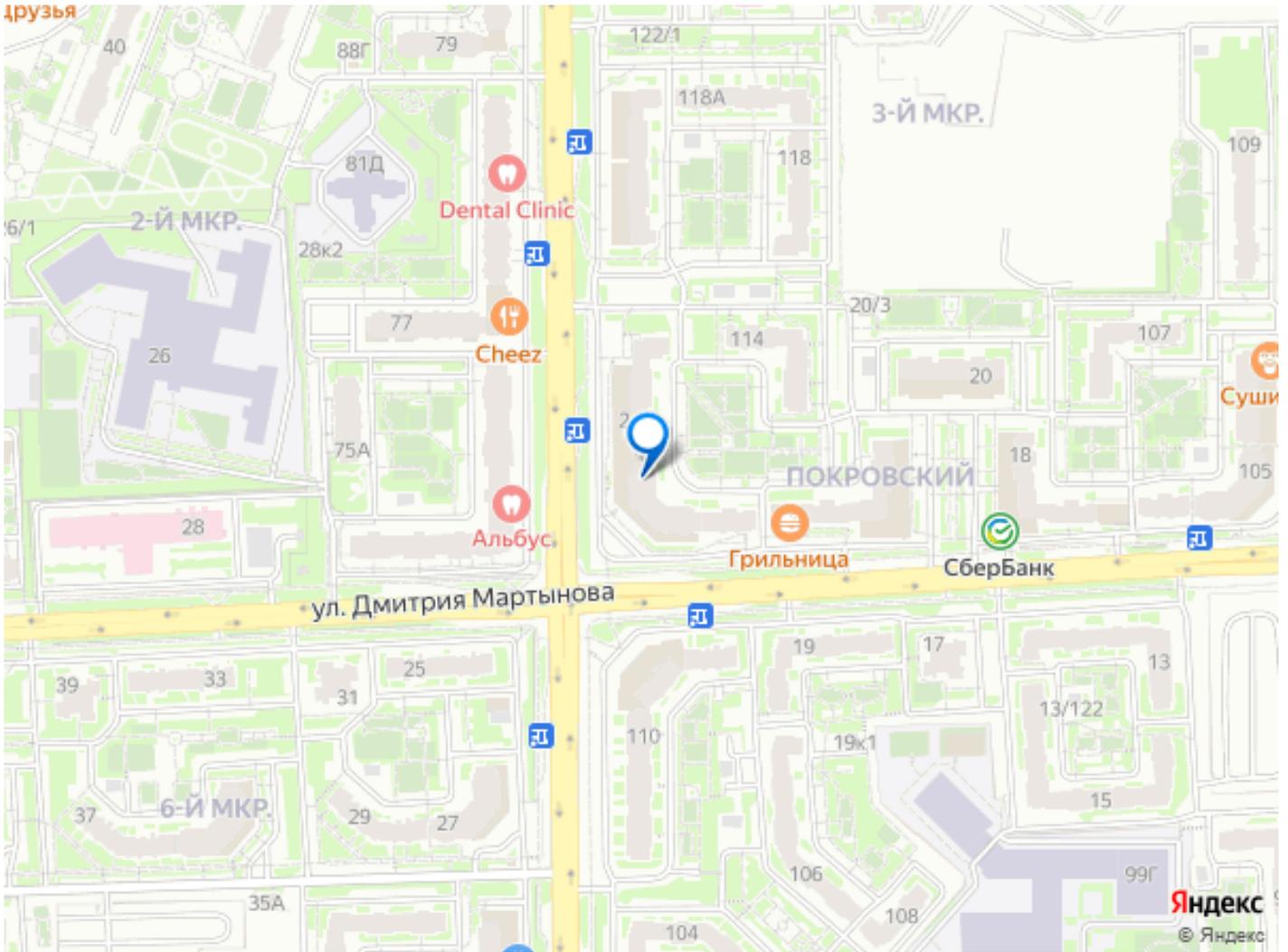
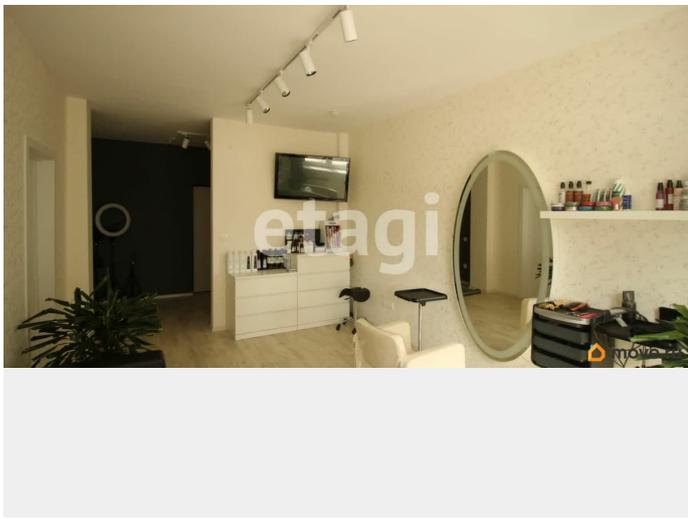
Описание

Представляем Вашему вниманию превосходный вариант на рынке недвижимости - уютную однокомнатную квартиру в центре Покровки, площадью 45м². Это не просто жилье, это комфорт и удобство в каждой детали. Интерьер квартиры выполнен с любовью и заботой о Вашем комфорте. Свежий ремонт из качественных материалов, ровный вытянутый потолок и точечное освещение с возможностью регулировки яркости и цветовой температуры создают стильную и уютную обстановку. Все стены выровнены и обклеены качественными виниловыми обоями в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство и делает его привлекательным. На полу уложен светлый линолеум, добавляющий тепла и уюта. Квартира полностью готова к проживанию - остается кухонный гарнитур и диван. Санузел совмещенный, облицован светлым кафелем, а на полу - темный керамогранит. Дом кирпичный, что гарантирует тишину и тепло в Вашем новом доме. Подъезд чистый,

современный, с двумя лифтами. Соседи - тихие и приветливые семейные люди. Эта квартира - идеальный выбор как для собственного проживания, так и для инвесторов, ищущих недвижимость с потенциалом для аренды или перепродажи. Расположение дома обеспечивает отличную инфраструктуру. Рядом находятся две большие современные школы (153 и 155) и множество детских садов, развивающие центры для детей. В шаговой доступности - все для комфортного проживания: гипермаркет «Лента», торговые центры «Покровский», «Зеленый», «Планета», продуктовые рынки «Южный», «Луч», детский магазин «Rich Family», мебельные центры «Континент» и «Планета мебели». В «Покровском» имеется теплая подземная парковка. Вблизи расположена новая районная поликлиника и множество медицинских центров. В будущем планируется открытие аквапарка. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города и выехать за его пределы. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6119980





Move.ru - вся недвижимость России