

🕒 Создано: 11.09.2025 в 17:23

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 10:22

**Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 39Б**

**5 850 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

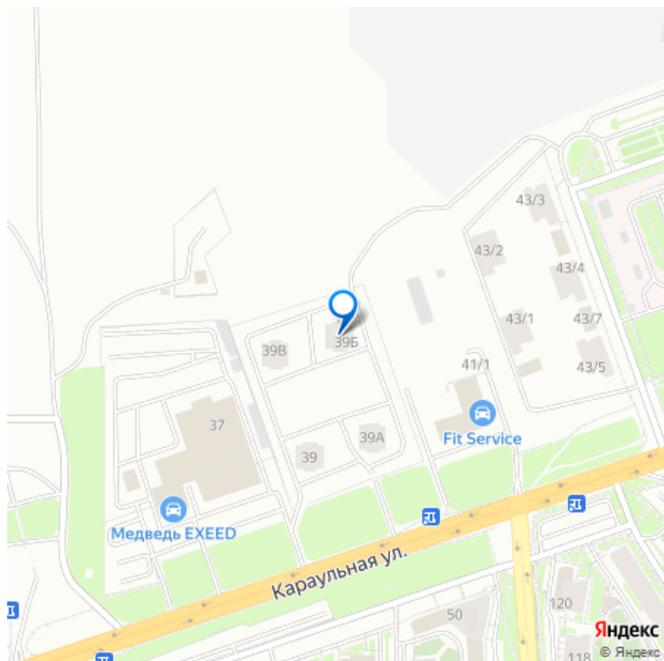
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284869310>

**Татьяна Сергеевна Соколова, Частный  
маклер**

**79830776279**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Реально большая квартира: кухня

практически 13, комната 25 кв.м.!

Планировка позволяет сделать евродвушку -  
в комнате два окна и достаточно места.

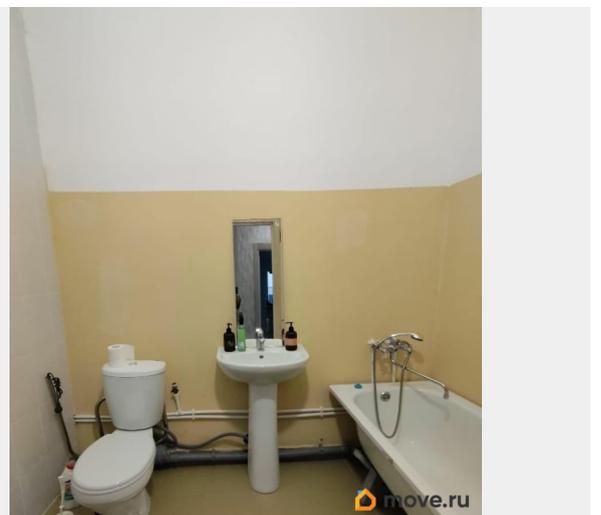
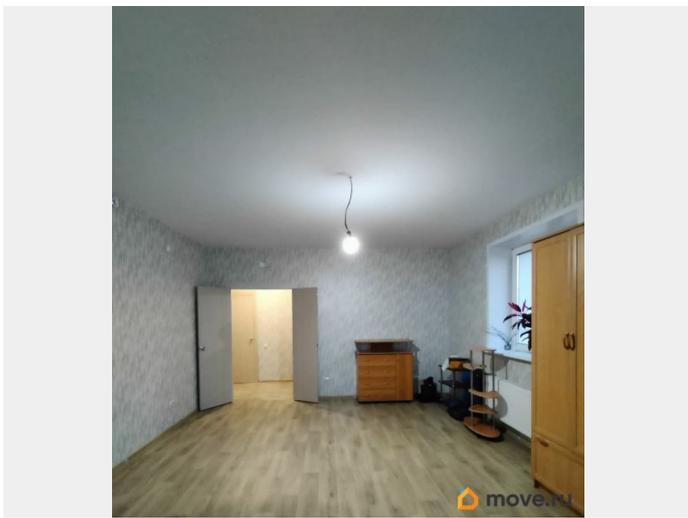
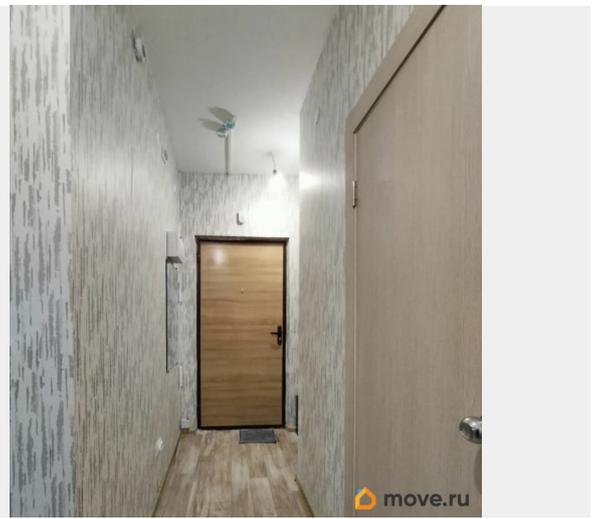
Средний этаж и с потрясающим видом на  
растущий престижный микрорайон. Скоро  
под окнами будет школа, а детский сад уже  
есть. Просторный двор. Из четырех домов  
этого ЖК этот самый благополучный. ---

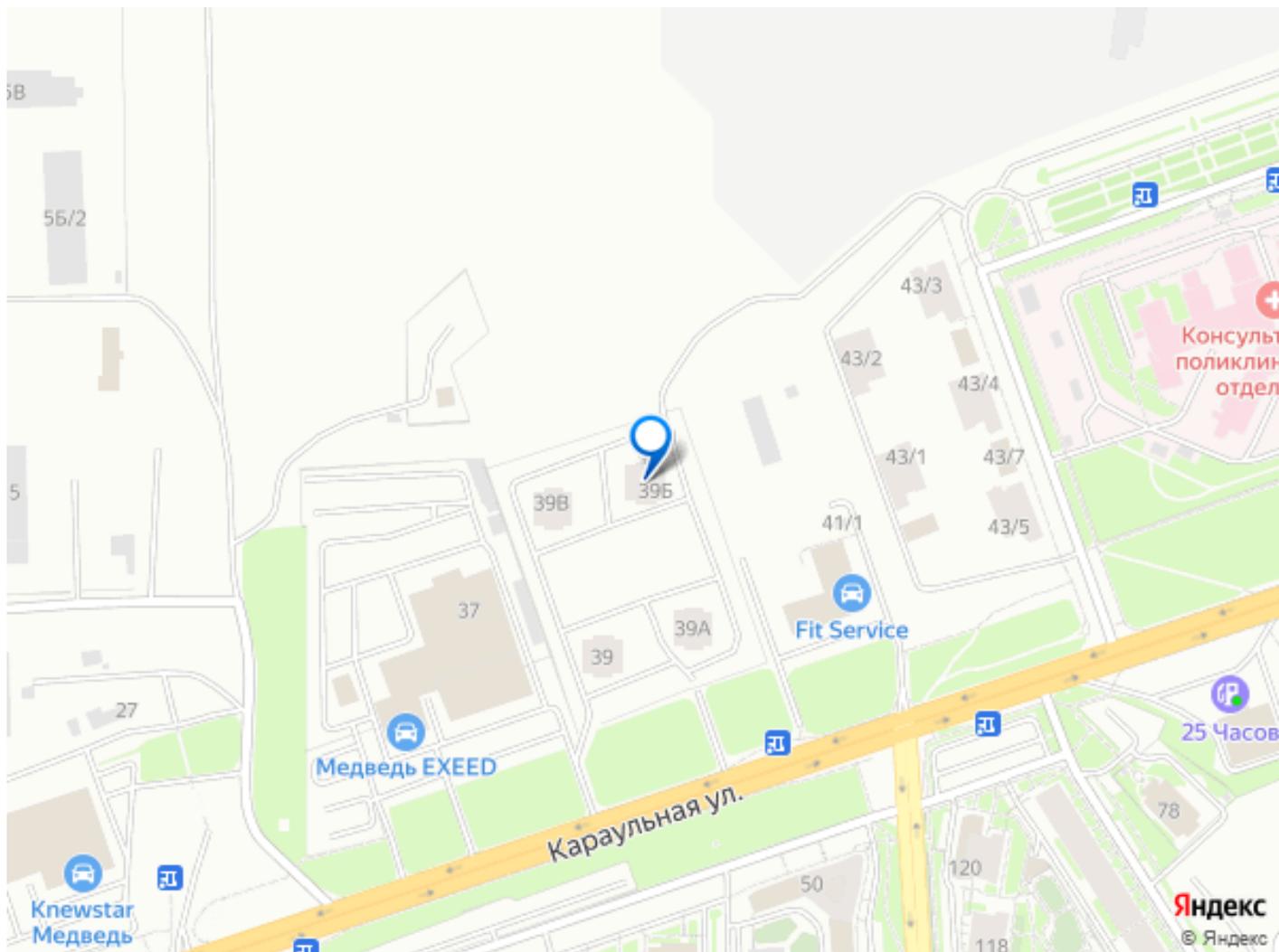
Документы в порядке, без залогов,

маткапитала и пр. Один взрослый

собственник, быстрый выход на сделку.

Квартира на ключах, звоните, договоримся на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России