

🕒 Создано: 14.06.2025 в 06:32

Обновлено: 14.07.2025 в 12:20

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 27Б**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
27Б

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281250854>

Собственник

79138316131

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

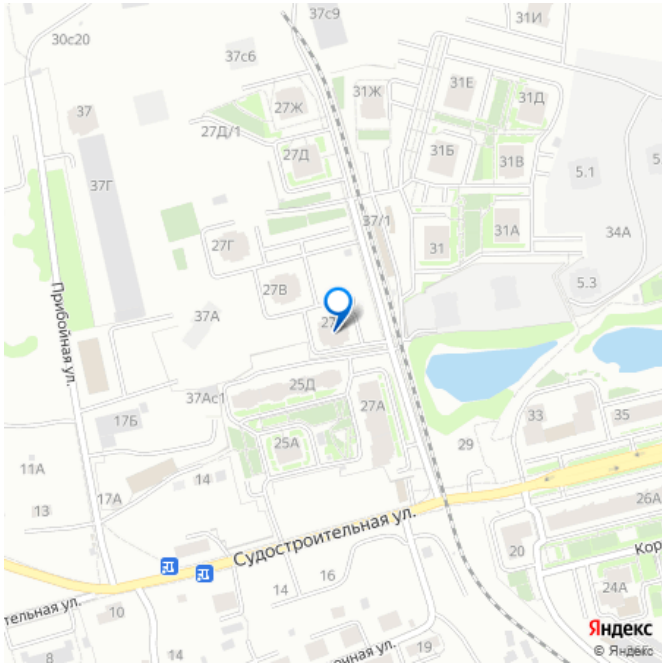
Покупка в ипотеку

да

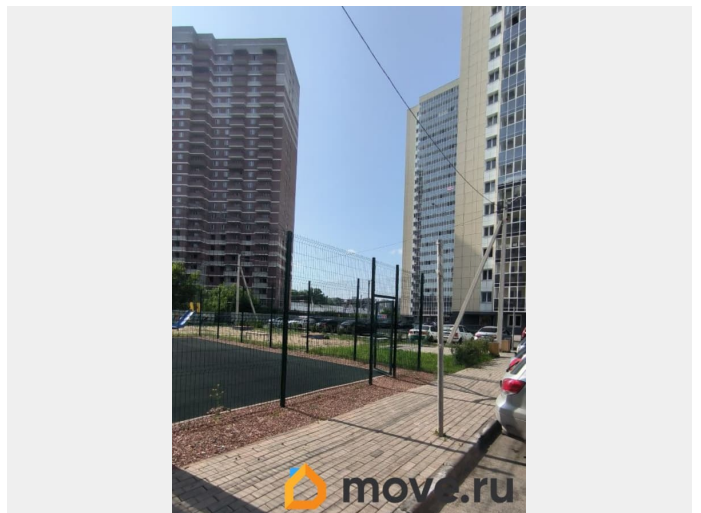
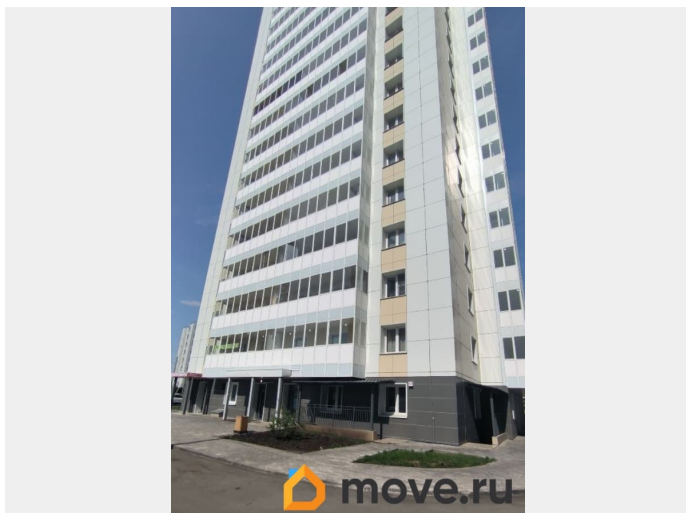
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

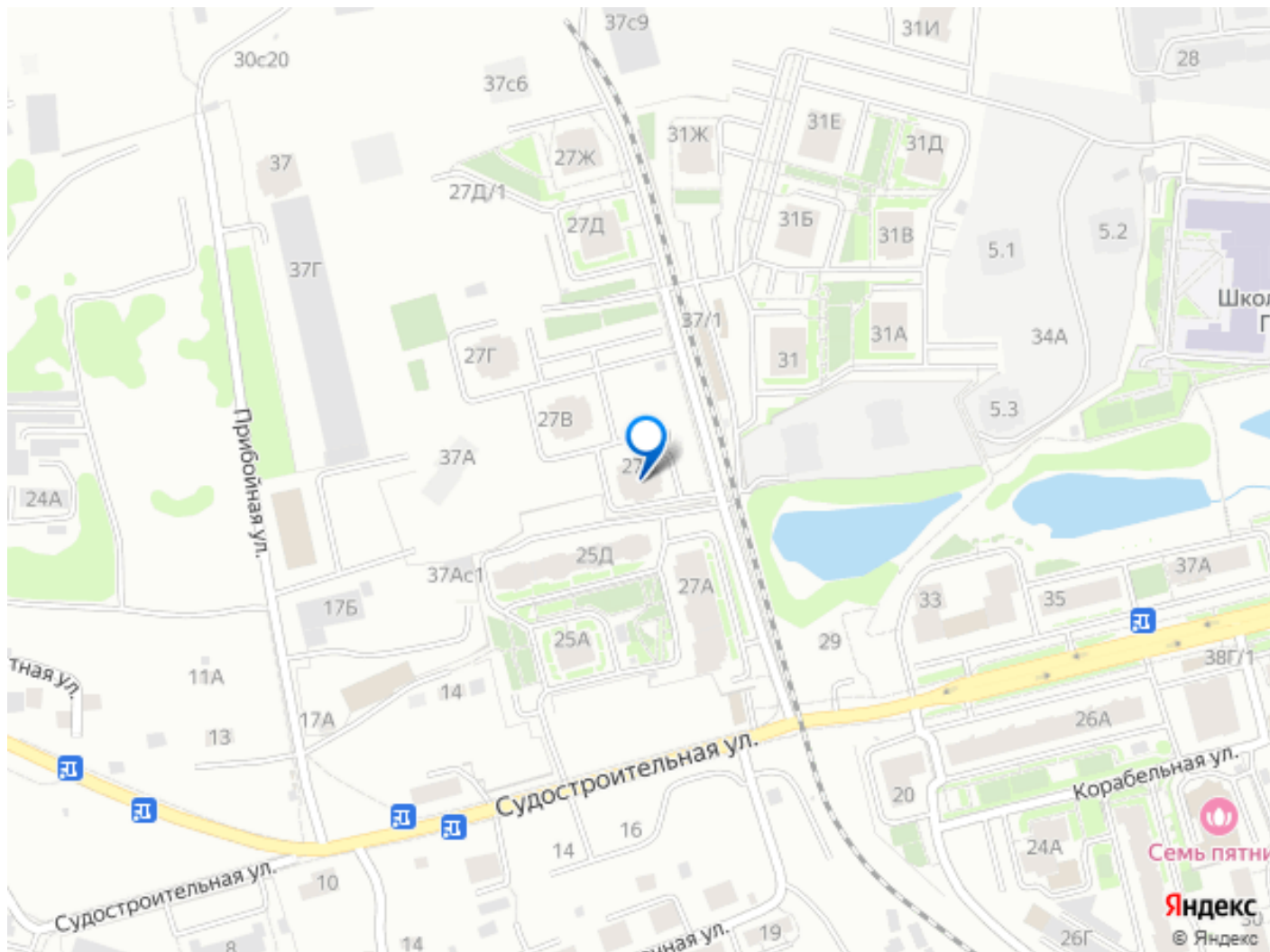
Продается крупногабаритная 1-комнатная квартира в новом доме по адресу: Красноярск, Судостроительная улица, 27Б. Просторная, общая площадь квартиры составляет 46,7 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 19 этаже 25-этажного дома, построенного в 2024 году. Преимущества: дом монолитно кирпичный, зимой жили с перекрытыми батареями, сейчас не жарко- окна на восточную сторону, солнце не палит, высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и свободы, окна на 2 стороны, выход на просторный балкон из кухни. Новая школа реально в шаговой доступности, пешком 5 минут, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, 10 минут езды до центра



города, заповедника Столбы, Октябрьского района и Предмостной площади, очень удачное расположение на берегу Енисея. В тоже время не плотная застройка, есть парковка, большая территория у дома, планируется установка шлагбаума, есть где прогуляться: три озера активно благоустраиваются, набережные в шаговой доступности. Район довольно тихий, молодой, развит. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Светлая комната с окнами на 2 стороны и современная кухня делают пространство комфортным для жизни. Из окон открывается вид как на Енисей, так и во двор, можно наблюдать из комнаты рассвет, а с балкона закат. Можно наслаждаться свежим воздухом и видами города и Енисея. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что очень удобно в повседневной жизни. В доме есть пандус и мусоропровод. Квартира продается от собственника, без посредников, что гарантирует прозрачность сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните в удобное для вас время. Ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России