

Создано: 13.09.2025 в 15:21

Обновлено: 04.10.2025 в 12:27

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 12**

7 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

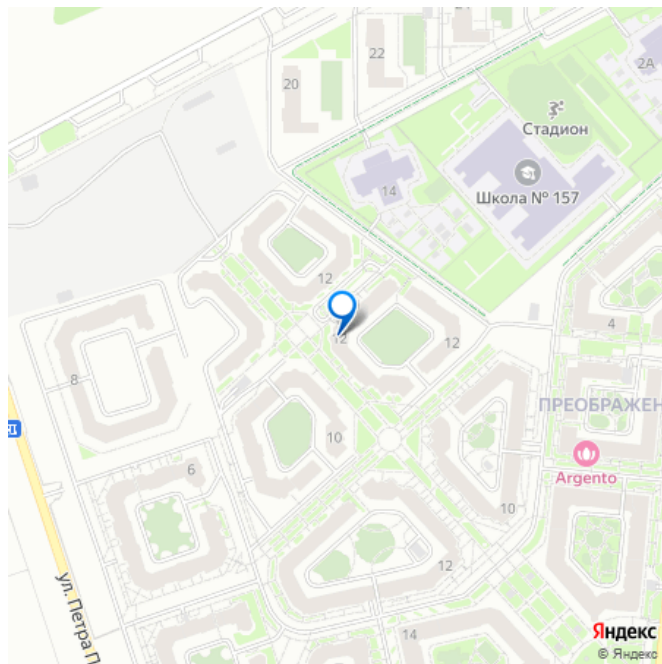
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284916247>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367118

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

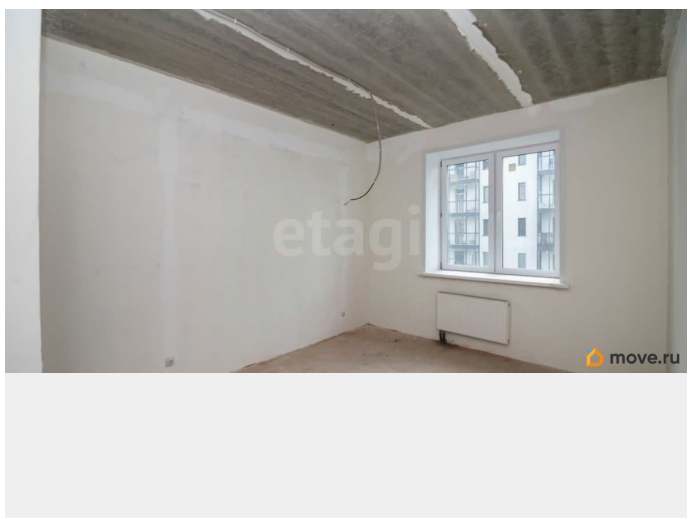
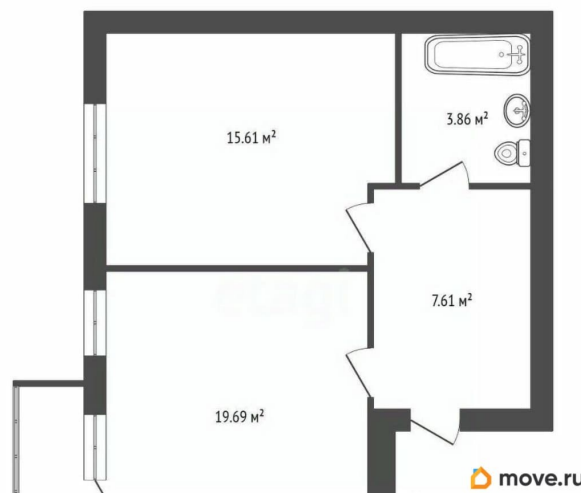
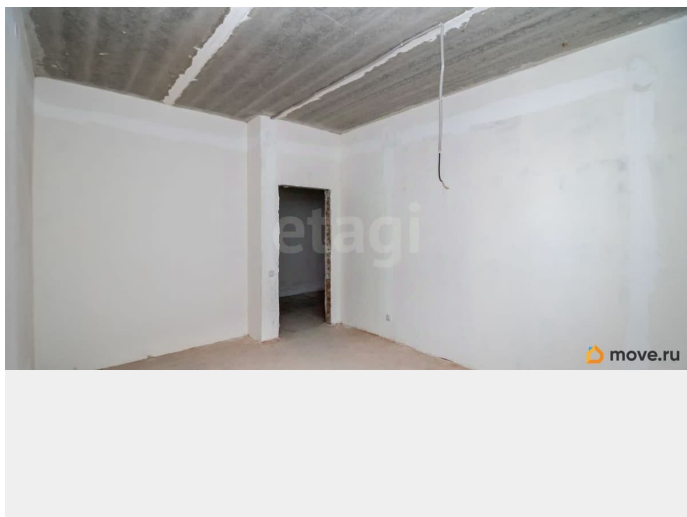
Продается евродвушка на 5 этаже в самый удачный этаж. Продается просторная современная квартира площадью 46,9 м² в кирпичном доме нового жилого комплекса «Преображенский» — всего в паре минут от ТЦ «Планета» и гипермаркета «Лента».

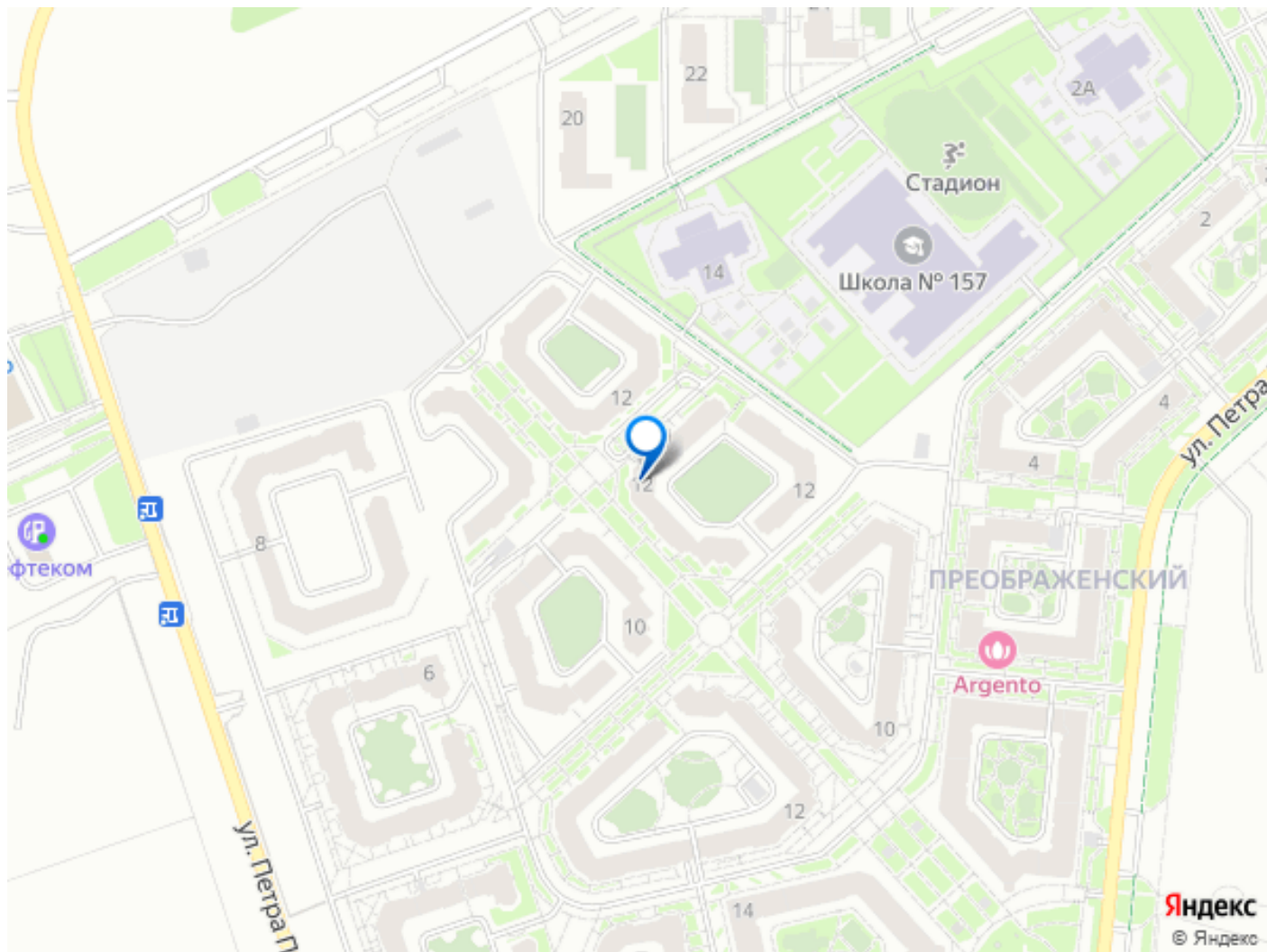
Планировка продумана до мелочей: - Просторная кухня-гостиная 19,69 м² — сердце дома для семейных ужинов и встреч с друзьями Спальня- 15,61 м² совмещённый санузел — удобно для семьи -Уютный балкон — наслаждайтесь утренним кофе или вечерним отдыхом на свежем воздухе

Особенности квартиры: -2 этаж 8-этажного дома — комфортный уровень без ожидания лифта -Потолки 3 метра — больше света, больше воздуха -Вид с окон на Аллею ,что позволит наслаждаться прекрасными видами . -Без отделки — вы сможете создать интерьер своей мечты с нуля Комфорт и удобство: -Подземная парковка - Современный грузовой лифт -Закрытая территория Развитая инфраструктура — всё под рукой: -Детский сад 98, школа 157 - Зеленый сквер для прогулок -Магазины, аптеки, кафе -До ТРЦ «Планета» — 5 минут пешком Приглашаю на просмотры именно клиентам Этажи бесплатное оформление ипотеки ,одобрение по двум документам. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки .Финансовая гарантия безопасности сделки. Звоните по всем вопросам . Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 170456 Номер в базе: 9788814







Move.ru - вся недвижимость России