

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:30

Обновлено: 16.10.2025 в 13:45

**Красноярский край, Красноярск,
Ястынская улица, 17А**

6 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ястынская улица, 17А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ястынская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

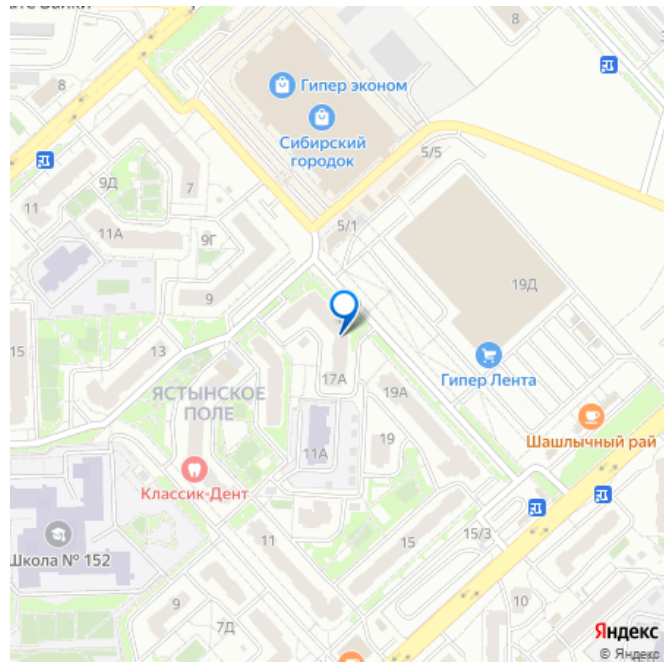
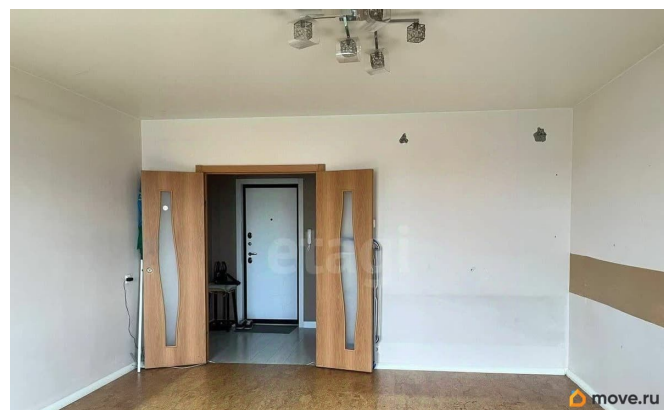
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787025>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312805

для заметок

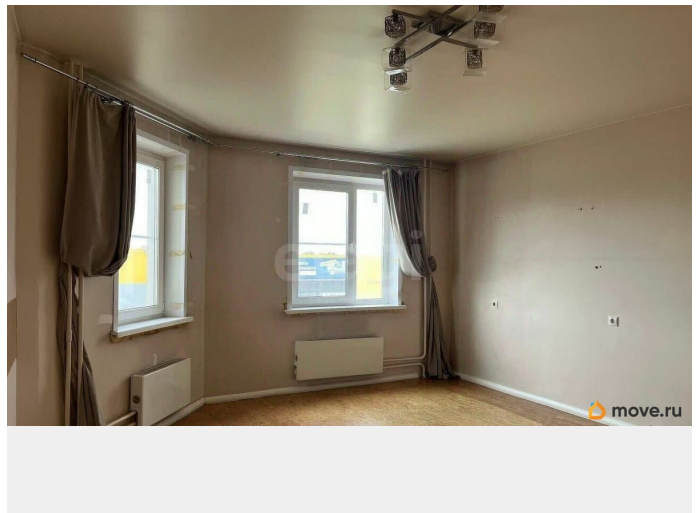
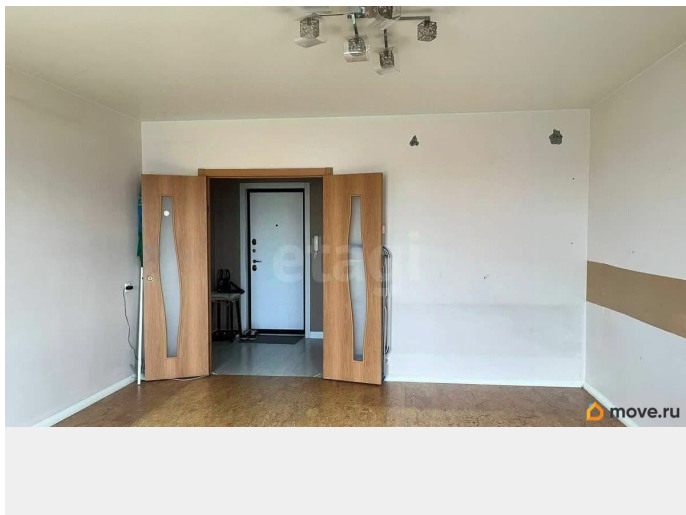


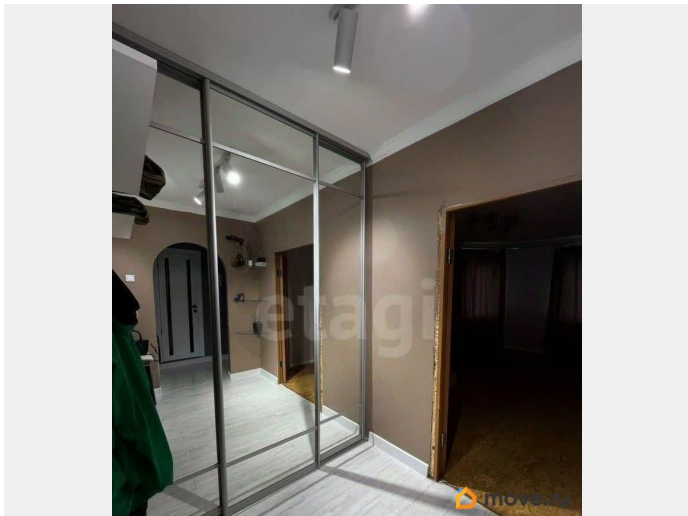
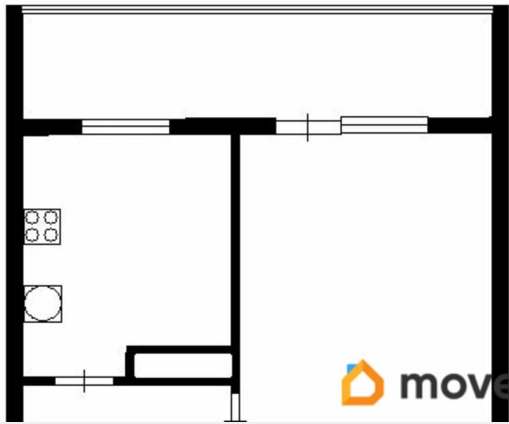
возможна ипотека, лифт, парковка

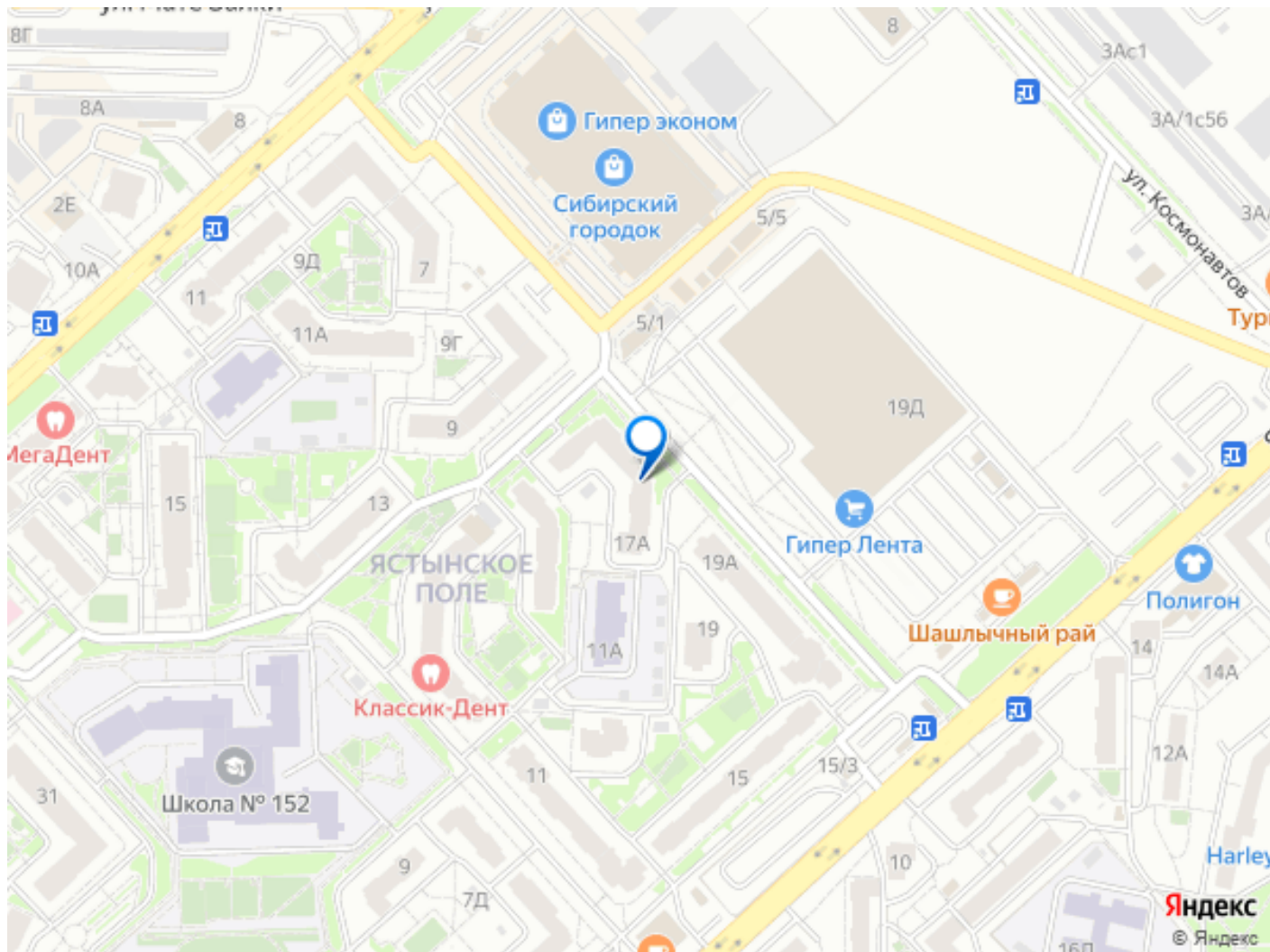
Описание

Продается просторная однокомнатная квартира с классической планировкой, готовой к заселению. Отличительной чертой объекта является удачное зонирование: изолированная светлая комната с большим двойным окном, практичный просторный коридор со встроенной гардеробной системой и уютная кухня. Санузел отдельный, полностью облицован кафелем. Качественная отделка и продуманная планировка избавляют от необходимости в дополнительных вложениях и позволяют сразу начать комфортную жизнь. Дом расположен в микрорайоне Северный, в шаговой доступности от основных транспортных магистралей, но при этом в тихом, уютном дворе без постороннего шума. Инфраструктура развита: во дворе расположены две школы и две детские площадки, в непосредственной близости — новая взрослая поликлиника. Для повседневных нужд в пешей доступности через дорогу находятся торговый центр «Лента» и «Аллея». Это предложение сочетает в себе преимущества современного жилья, выгодное местоположение и развитую инфраструктуру для комфортной жизни. Звоните, расскажу, если еще остались вопросы и запишу на показ. Помогу с юридическим сопровождением и ипотекой. Через меня сделка будет «Под ключ». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178049 Номер в базе: 9970734







Move.ru - вся недвижимость России