

Создано: 29.09.2025 в 14:42

Обновлено: 29.09.2025 в 14:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Копылова, 19**

7 770 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Копылова, 19

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Копылова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

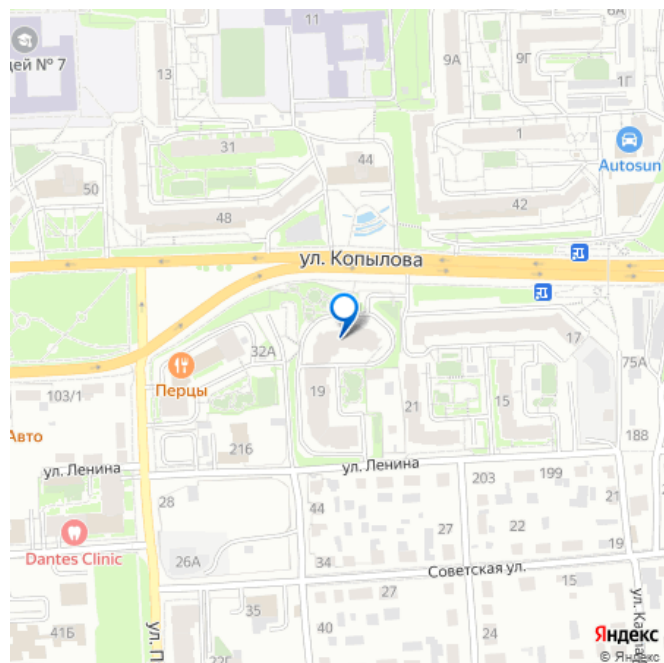
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285321087>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313212

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

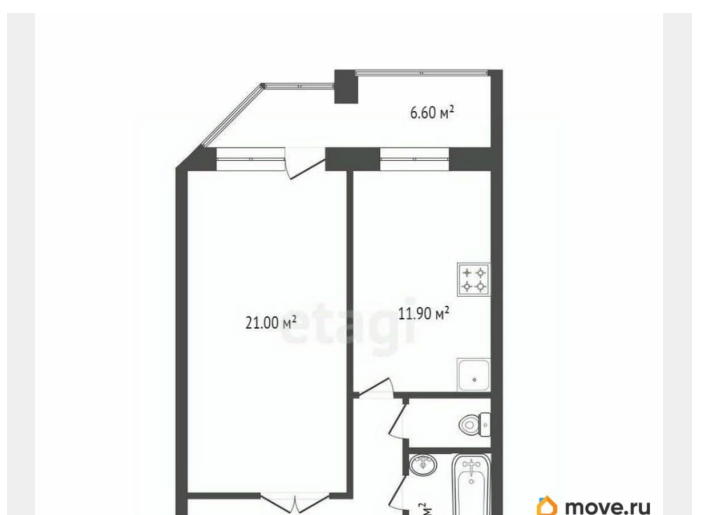
Описание

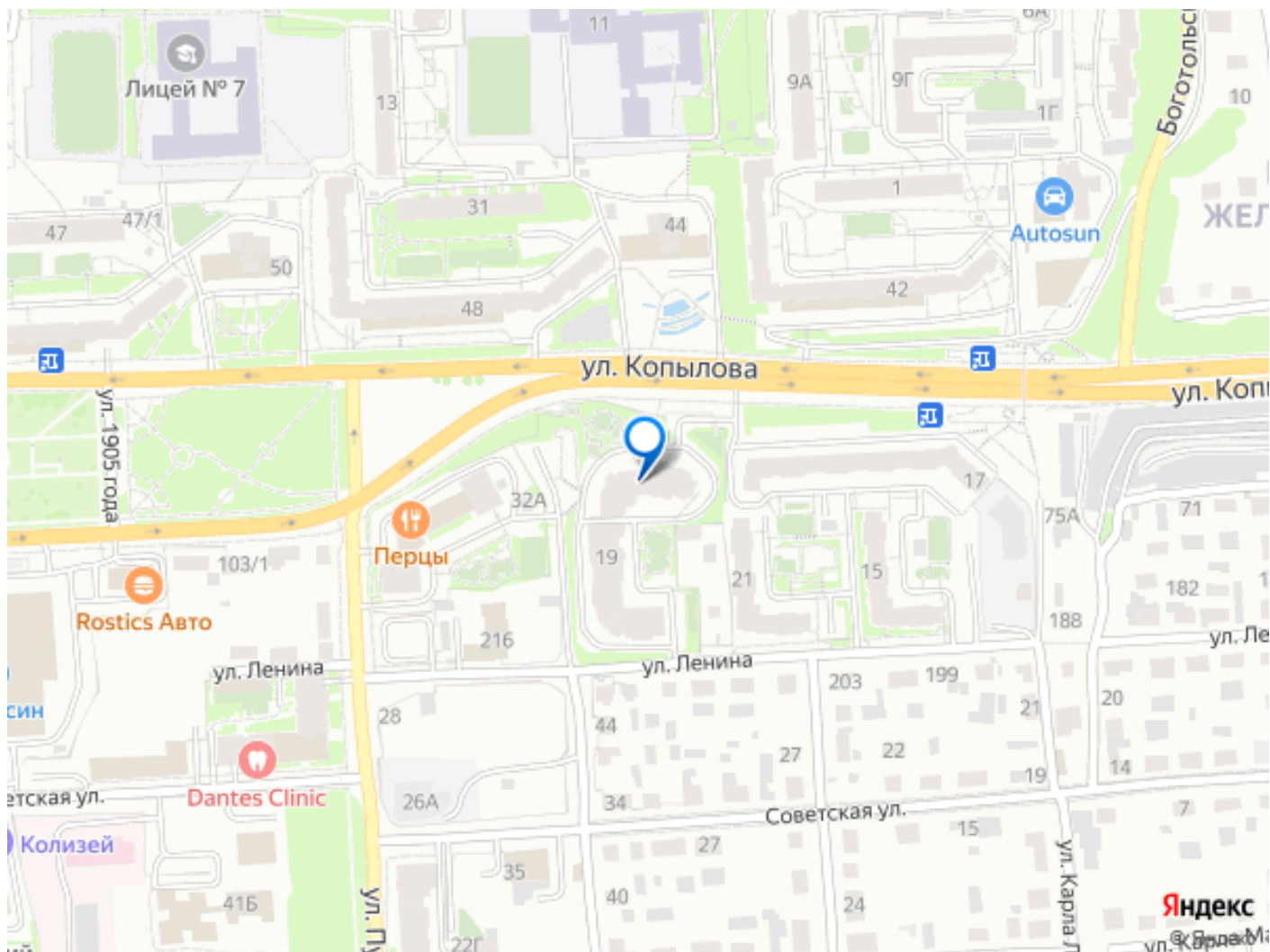
Продаётся 1-ая комнатная квартира расположенная на видовом 13 этаже в Железнодорожном районе. Дом монолитно-кирпичный, 2019 года постройки. В квартире отдельные комнаты: кухня, спальня. Большая и просторная кухня не оставит равнодушной ни одну хозяйку. Большая лоджия с выходом в спальню. Санузел совмещённый, отделка керамогранит. Выполнен косметический ремонт в светлых тонах. Корпусная мебель и вытяжка остаются. Для комфортного проживания установлен кондиционер. Квартира оборудована датчиками дыма. Подъезд и пандус оборудован для передвижения маломобильных граждан. Вид из окон на закрытый от посторонних лиц двор с детской площадкой. В шаговой доступности находятся 9 детских садов и 5 школ, две из них Универс. В транспортной доступности находятся большое количество учебных заведений высшего образования. Большое количество продуктовых и продовольственных магазинов. Имеется множество мест для проведения семейного досуга. Хорошая

транспортная развязка, близость остановки общественного транспорта, до исторического центра города всего 2 остановки.

Николаевский мост соединяет с восточной Сибирью через 5-7 минут. Для покупателя гарантируем бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под ключ). Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 6230898





Move.ru - вся недвижимость России