

Создано: 23.10.2025 в 06:53

Обновлено: 27.10.2025 в 07:34

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Ломако, 12**

9 890 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Ломако, 12

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

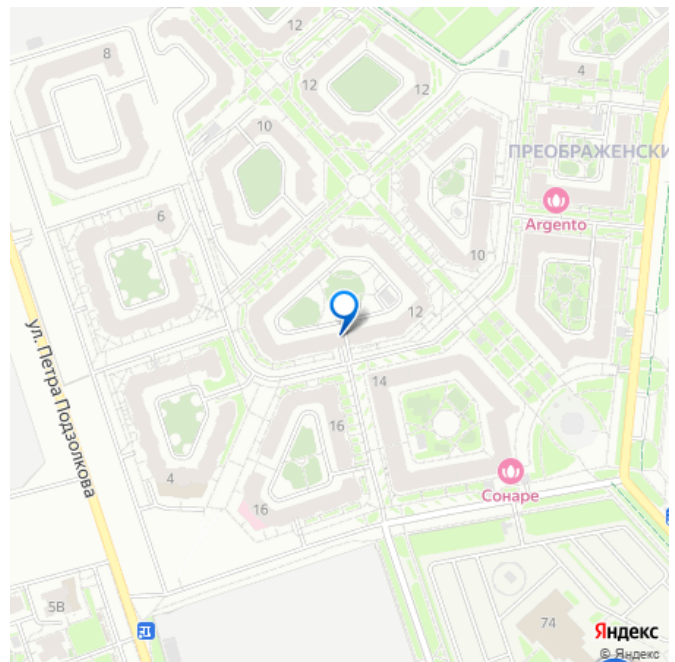
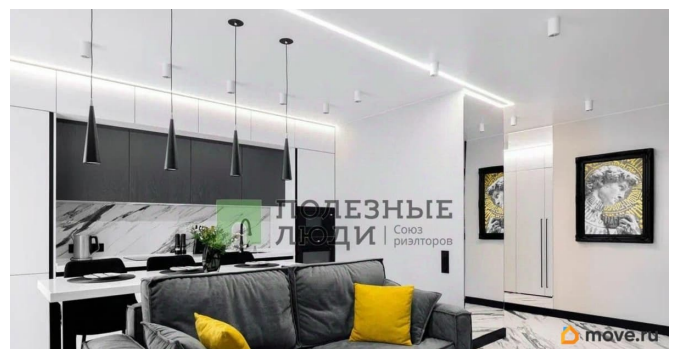
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003169>

**Екатерина Шевчугова, ПОЛЕЗНЫЕ
ЛЮДИ Красноярск**

79831607594

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира на 3 этаже кирпичного дома на центральной пешеходной аллее мкрн. Преображенский. Дом с закрытым двором, охраной и подземным паркингом.

Онлайн-доступ к камерам на доме/в подъездах/парковке. Квартира 47 кв.м. + 3 кв.м. застекленный балкон. Окна выходят во двор. На площадке всего 3 квартиры.

Планировка индивидуальная, разделена на зоны: кухня-гостиная и спальная комната.

Выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту. Продается со всей мебелью и техникой. 1. Заменена входная дверь (серия премиум класса TOREX) со звукоизоляцией. Замки 4-го высшего класса взломостойкости.

2. Электрика индивидуального проекта.

Отдельные автоматы на основные потребители энергии. 3. Установлены высококлассные радиаторы отопления с термоголовой и скрытым подключением - ZEHNDER (Швейцария). 4. Отделка стен - моющаяся краска. 5. Керамогранит - ITALON.

Ламинат 12мм - TARKETT. 6. Освещение MAYTONI (Германия). В каждом помещении несколько сценариев освещения. В т.ч.

проходные выключатели и диммируемый свет. 7. Кондиционер, водонагреватель. 8. На кухне техника SAMSUNG (ДШ, СВЧ, ПММ, встроенный холодильник с морозилкой, варочная поверхность, встроенная вытяжка). 9. Остается вся основная мебель (обеденный стол и стулья, диван, кровать, рабочий стол и шкафы, кухонный гарнитур). 10. На кухне столешница из искусственного камня, мойка OMOIKIRI (Япония), фасады МДФ в качественной и красивой немецкой пленке, плавные доводчики на дверцах. 11. В ванной комнате немецкая сантехника - инсталляция TЕСE, подвесной унитаз, душевая кабина и душевая система. Зеркало с подогревом и освещением. 12. Зонирующая перегородка - натуральная сосна. 1 взрослый собственник. Квартира без ипотеки, арестов или залогов. Полная стоимость в договоре. Арт. 122674285

