

🕒 Создано: 04.09.2025 в 19:52

Обновлено: 01.10.2025 в 18:44

**Красноярский край, Красноярск,
Аральская улица, 55**

4 970 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аральская улица, 55

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

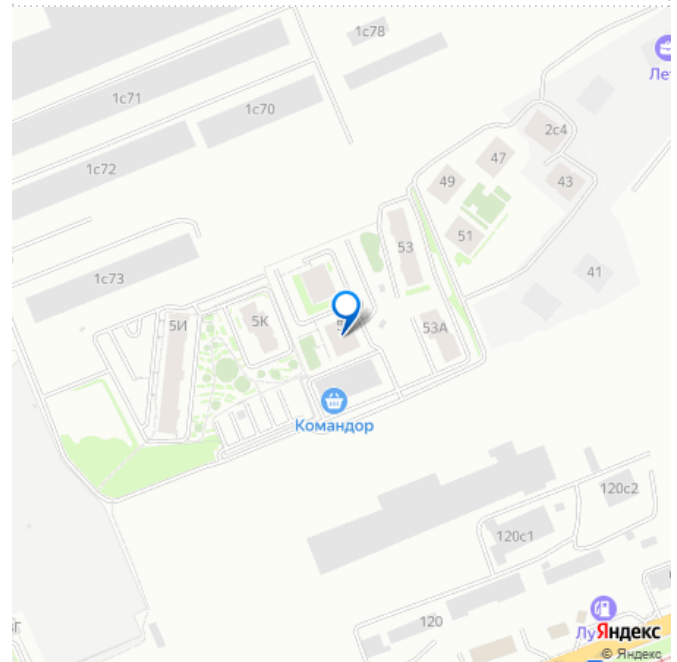
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

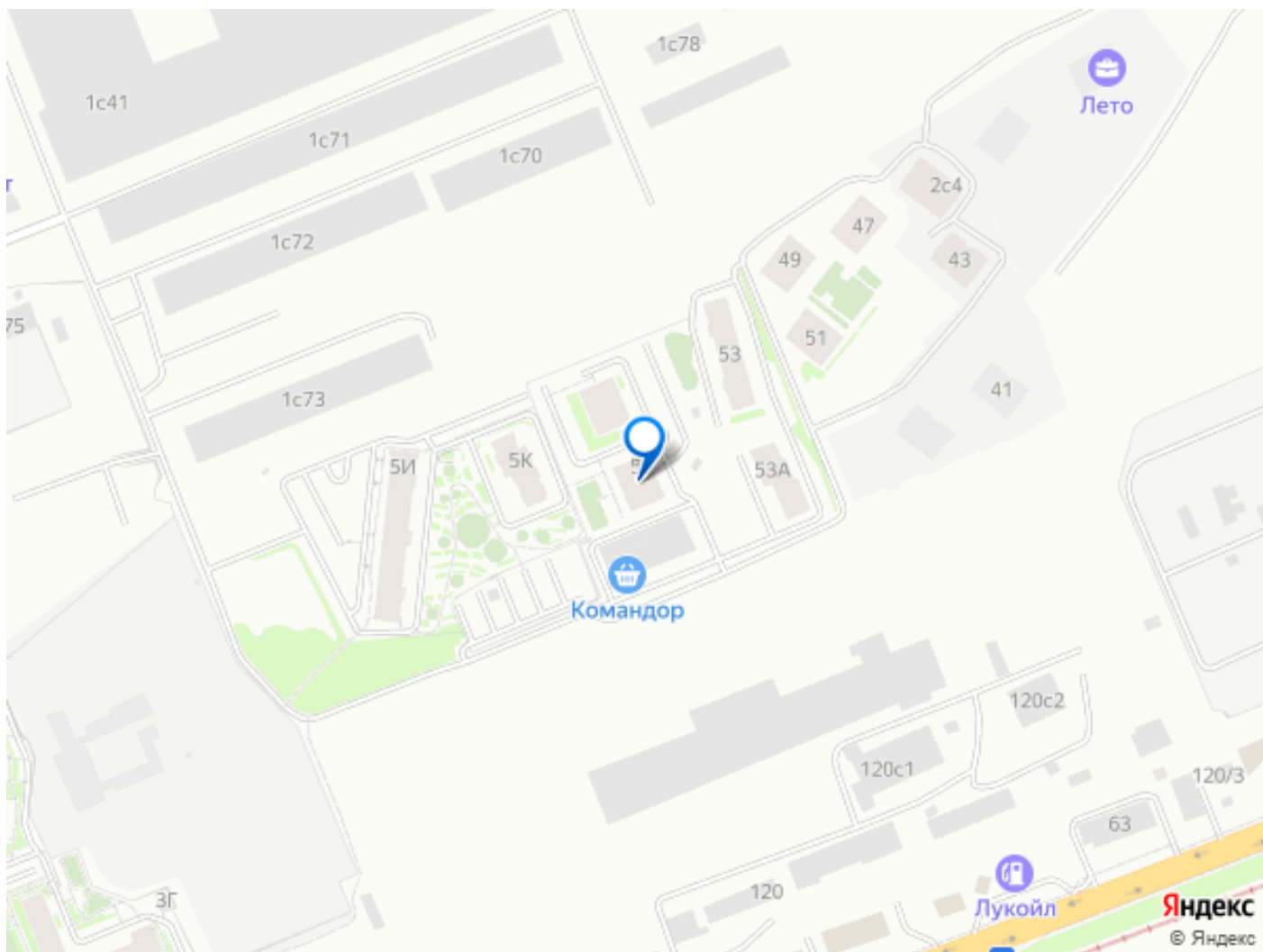
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира 48,2м² на 11 этаже нового дома
Культбытстрой по адресу Аральская, 55, район «Мичурино». Преимущества: - Новый дом, никто не жил — идеальное состояние - Большой балкон для отдыха и хранения - Квартира не торцевая — тепло и тишина - Закрытый двор — безопасность и комфорт - Развитая инфраструктура: магазины «Фасоль», «Светофор», «Батон», «Метро», «Лента» — всё рядом - Перспективный, активно развивающийся район Отличный вариант для жизни и инвестиций! Звоните — покажу в удобное время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.
Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 185300 Номер в
базе: 9591980



Move.ru - вся недвижимость России