

Создано: 17.10.2025 в 05:50

Обновлено: 24.10.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 9А**

6 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 9А

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

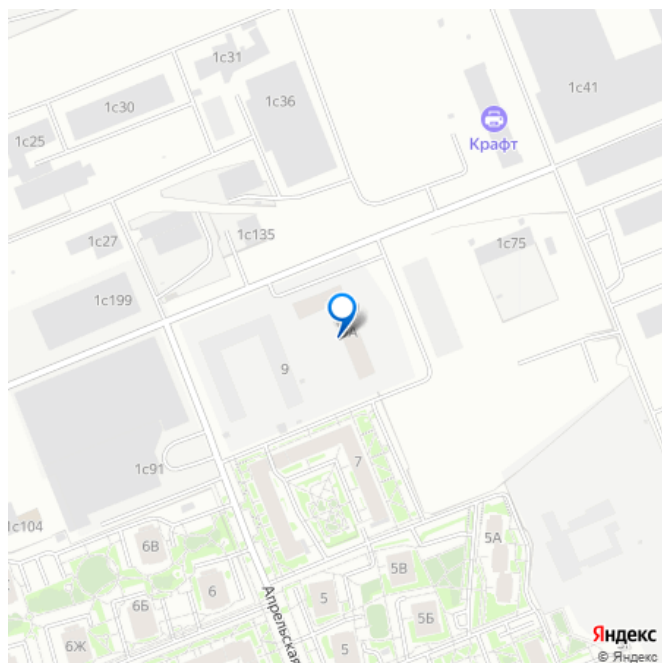
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817602>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся полноценная однокомнатная квартира с теплой лоджией в одном из самых востребованных микрорайонов города!

Квартира находится в ЖК Перемены Без комиссии агентству! Подходит под Льготную ипотеку! Одобряем ипотеку по двум документам! Ключевые преимущества:

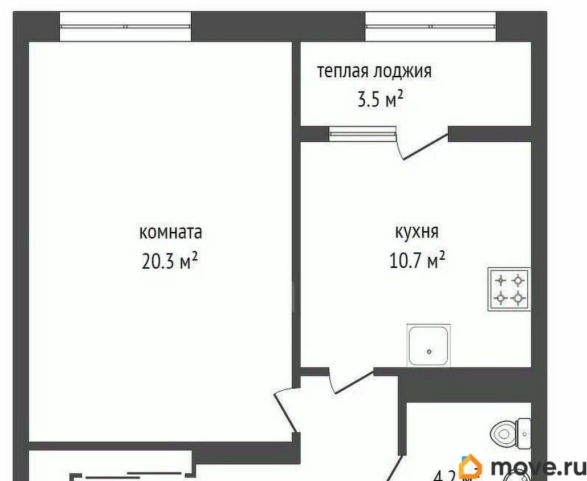
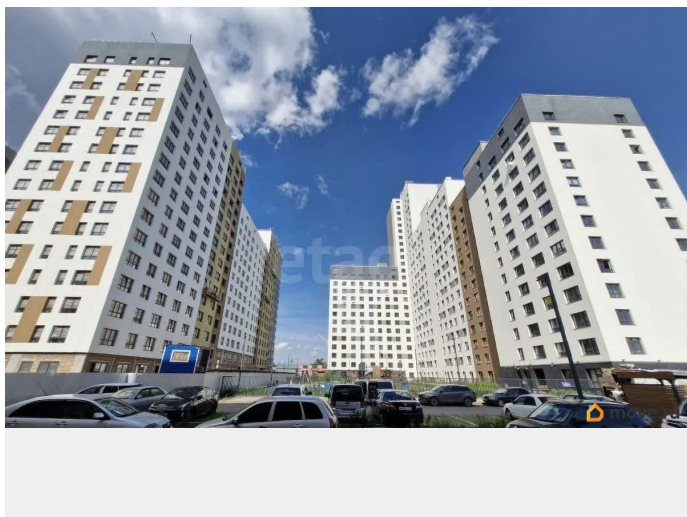
Отделка белый куб- беленые потолки, на полу стяжка, хорошая входная дверь!

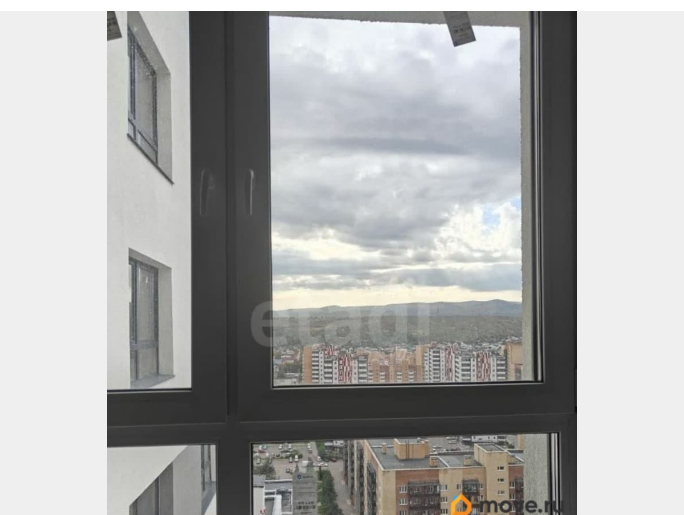
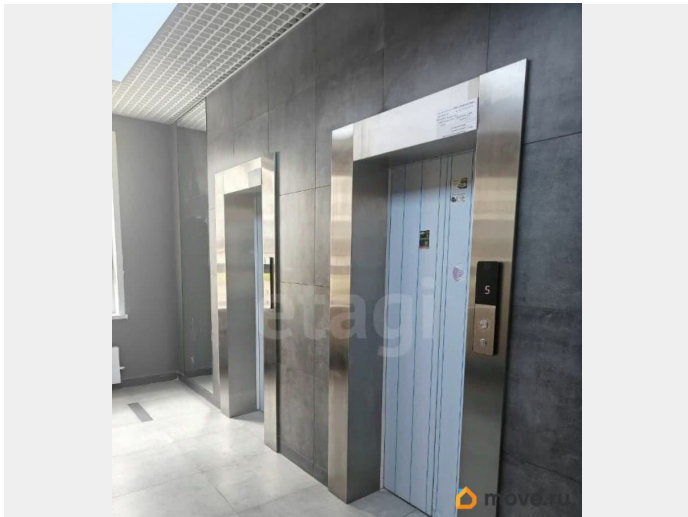
Остается только сделать косметический ремонт по своему вкусу! Панорамные виды из окон на микрорайон. Закрытая территория Экологически чистый район Особенности ЖК:

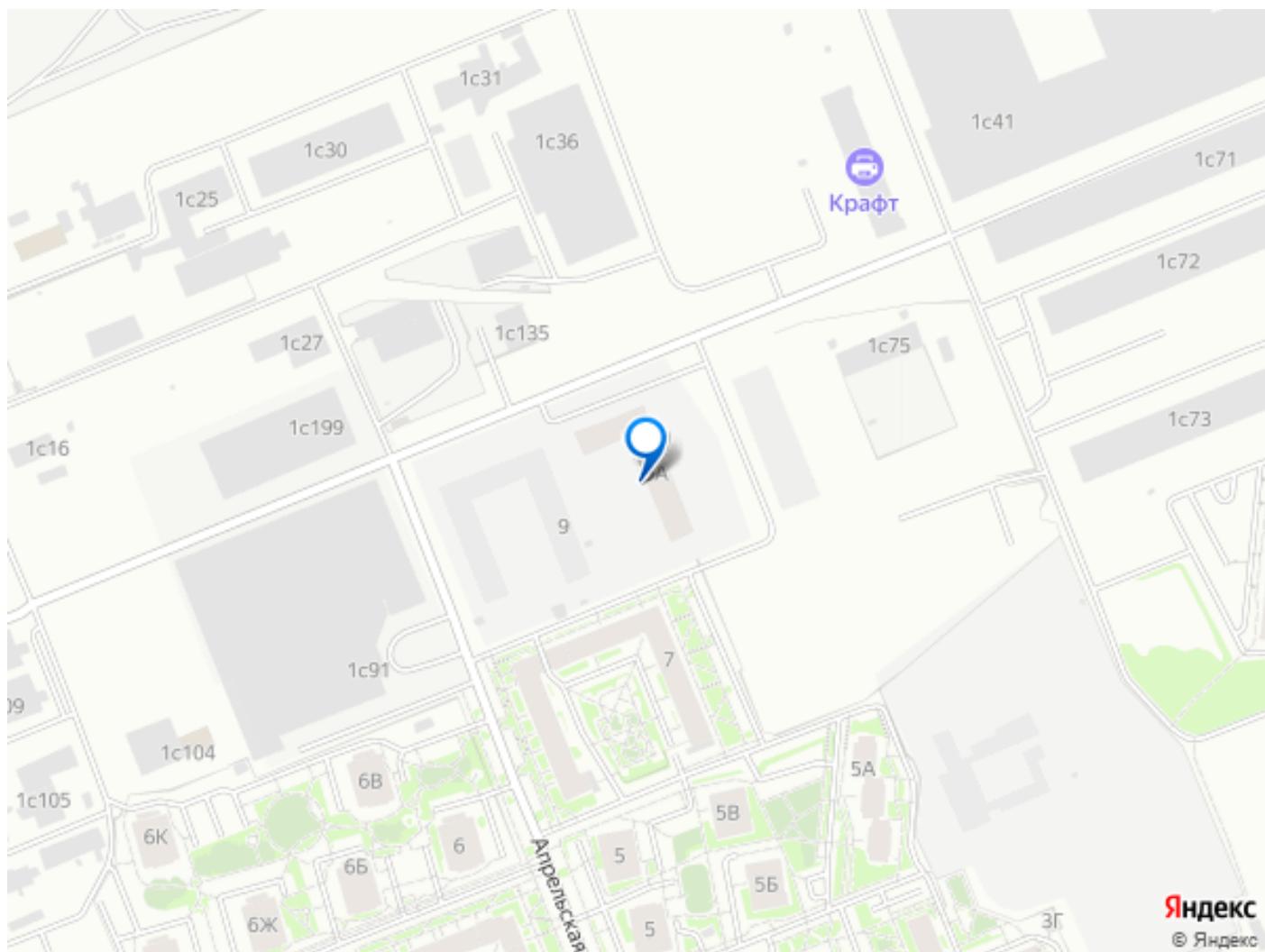
- Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка
- Инфраструктура во дворе: Современные детские и спортивные площадки Рядом скверы и парки, торговые центры и магазины у дома, школа и детские сады Район мечты для семьи:
- Детский сад + строится большая школа
- Поликлиники, магазины
- Фитнес-клубы и кружки для детей
- Экология: Один из самых чистых районов города. Транспорт и парковки:
- Остановки у дома
- Многоуровневая наземная парковка.

Покупая квартиру с нами Вы получаете: -Полное сопровождение сделки на всех этапах -Помощь в одобрении ипотеки с высоким процентом одобряемости - Иногородным возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните организую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 10092357







Move.ru - вся недвижимость России