

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:04

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:33

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 21**

7 430 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 21

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

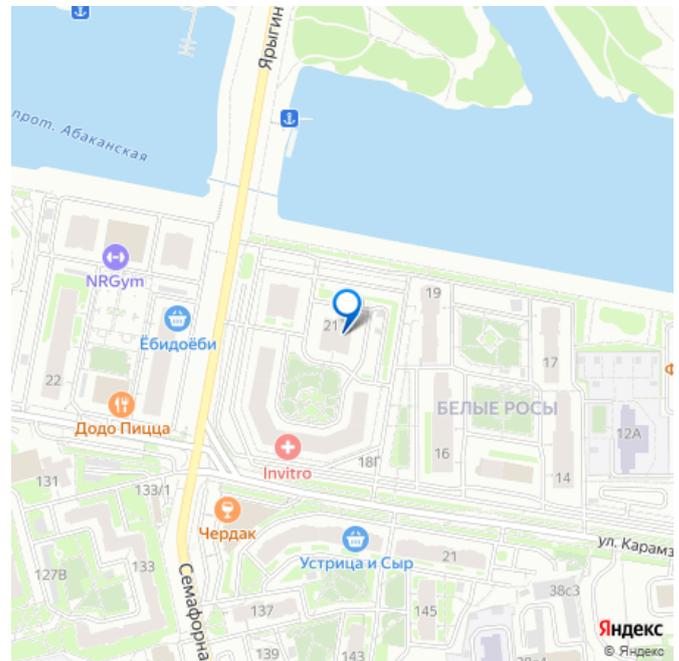
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165278>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312696

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

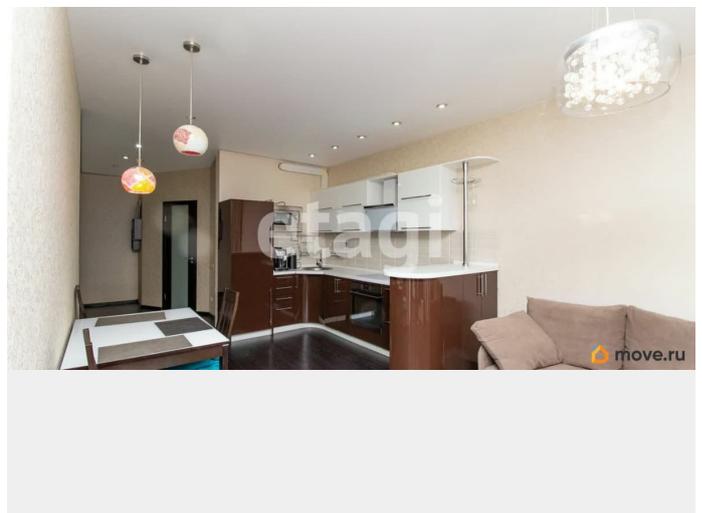
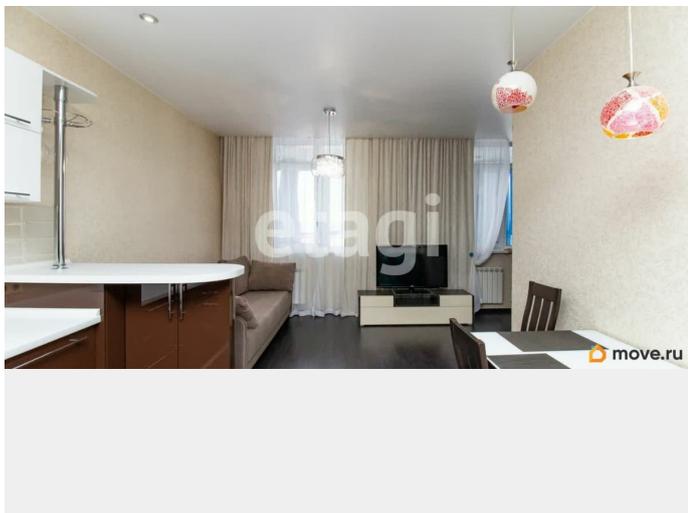
да

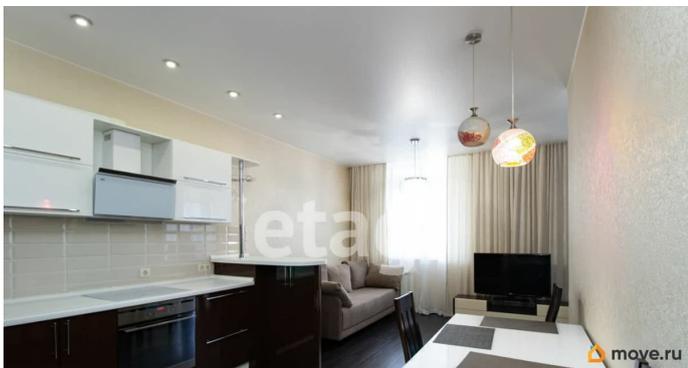
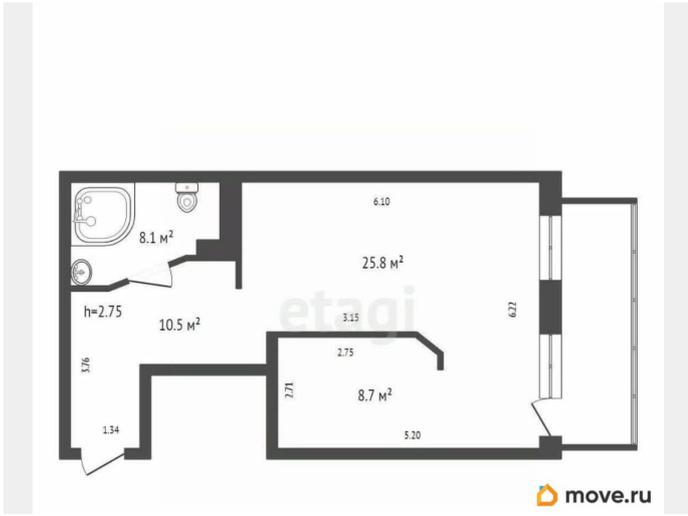
возможна ипотека, лифт, парковка

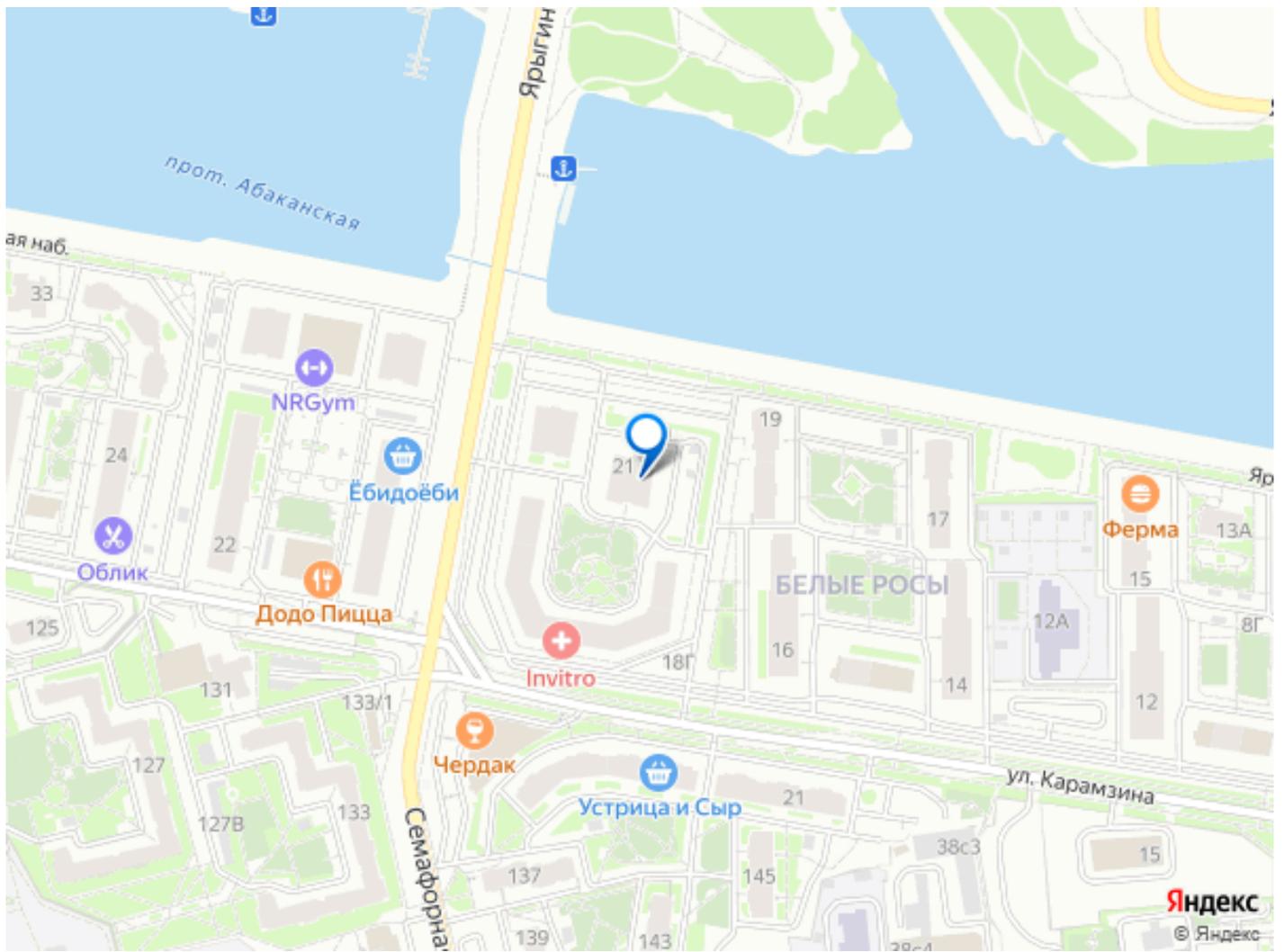
Описание

Не упустите возможность купить полностью укомплектованную шикарную видовую евродвушку на 24 этаже! Общая площадь 51,1 м2. Очень удобная перепланировка квартиры выполнялась на этапе строительства дома, все изменения от типовой планировки согласованы. Кухня-гостиная совмещенные, спальня выделена отдельно. В спальне и коридоре установлены встроенные шкафы. В квартире остается вся мебель, указанная на фотографиях, в том числе бытовая техника на кухне (встроенный холодильник, духовой шкаф, варочная поверхность, микроволновая печь, стиральная машина). Большой застекленный балкон с теплыми полами, с видом на Енисей! Окна в квартире пвх. Заведен кабель интернета. Установлен кондиционер. Все готово для того, чтобы зайти и жить в свое удовольствие или сдавать в аренду. Квартира без обременений, один взрослый собственник. При покупке не использовался материнский капитал, ипотека и т.д. Звоните, показываю в удобное для вас время, помогу оформить ипотеку под низкий процент. Полное юридическое сопровождение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 172541 Номер в базе: 5905563







Move.ru - вся недвижимость России