

🕒 Создано: 30.09.2025 в 09:05

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 08:13

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Мате Залки, 13**

**6 600 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 13

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

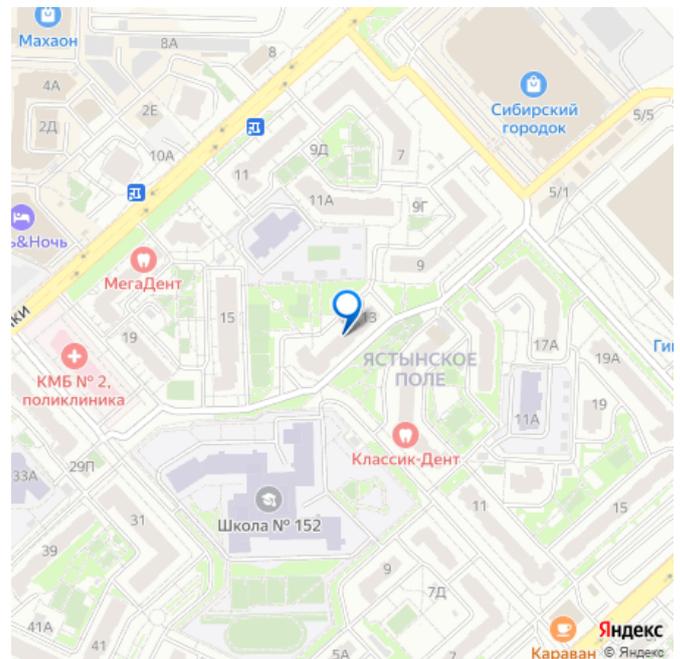
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285351254>

**Ермак, Ермак**

**79135283485, 79135283547**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

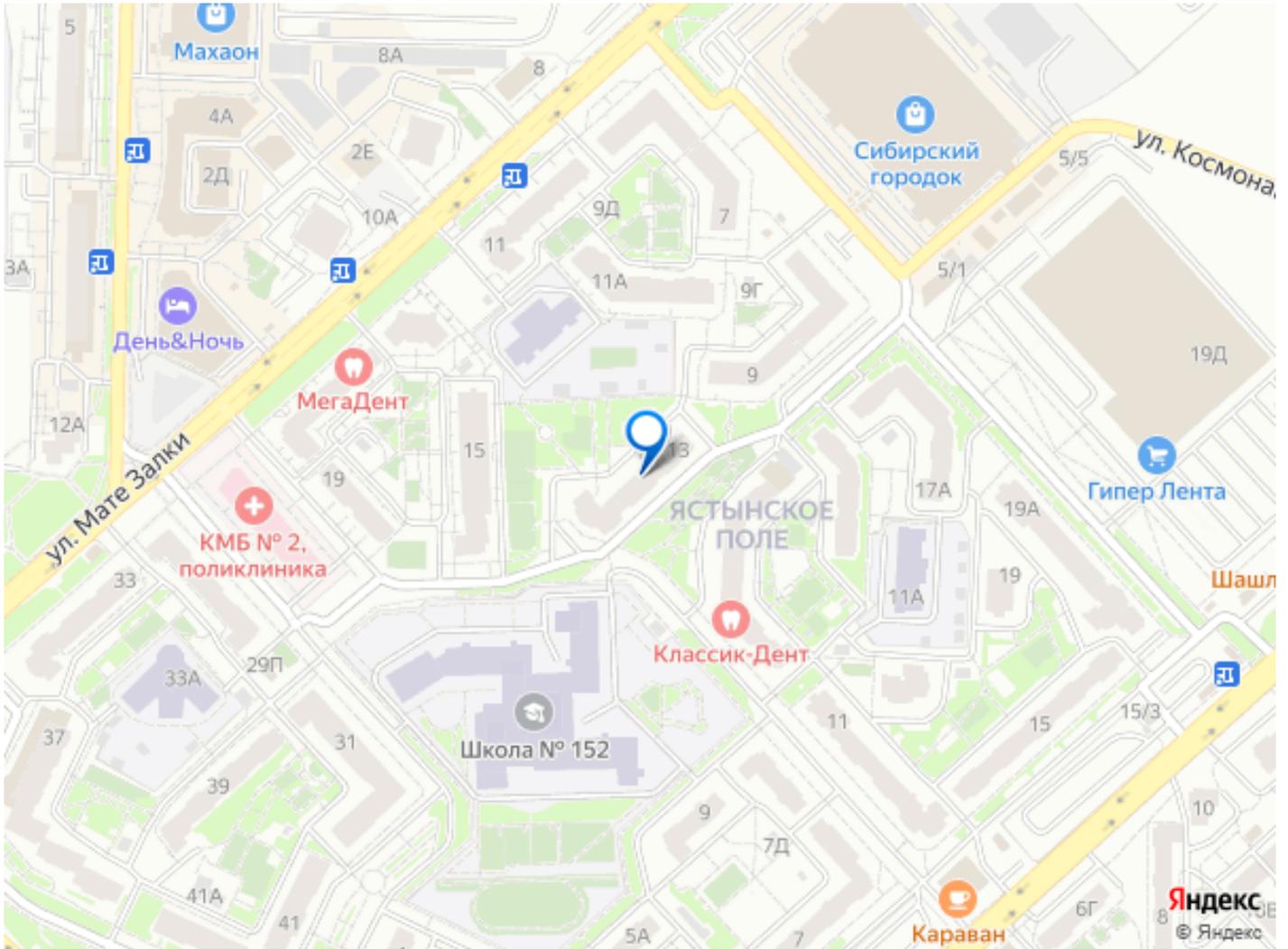
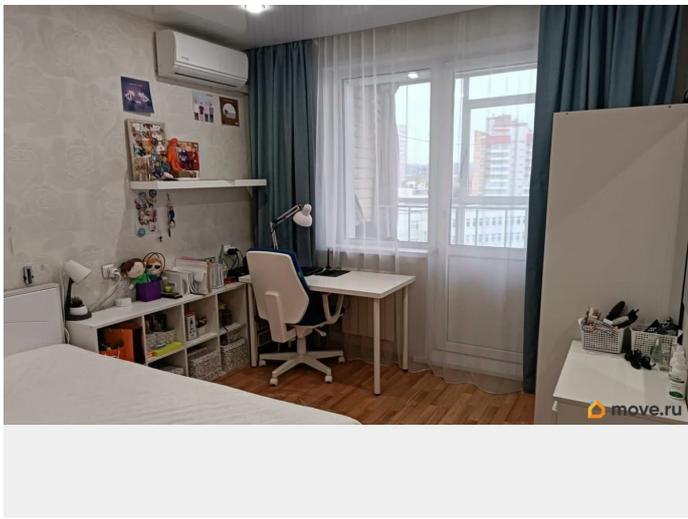
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная крупногабаритная 1 ком. квартира (по документам), по факту ЕВРОДВУШКА, люди кухонную зону перенесли в большую комнату 25м<sup>2</sup>, при этом выделили полноценную вторую комнату для ребенка. Приобретая квартиру по цене 1 комнатной в Северном вы получаете двух комнатную с хорошей квадратурой! Сама квартира очень светлая, теплая (дом монолитно кирпичный), уютная! Площадь - 53,3 кв. м Гостиная - 25.2 кв. м Комната - 11 кв. м Балкон - 6 кв. м В квартире окна ПВХ, большой квадратный балкон застеклен, сантехника рабочая, радиаторы поменяны новое. Капитальных вложений не требует, просто переклеить обои под свой вкус и можно жить. Также остается в подарок новому покупателю кухонный гарнитур и большой зеркальный шкаф в коридоре. Подъезд чистый, ухоженный. 2 лифта. Соседи семейные люди, в доме тихо. Дом не старый. На первом этаже дома детский бассейн «Start», неврологическая клиника. Развитая инфраструктура: рядом расположены: Школа 152, 3 детских сада, магазины Лента, Аллея, Ярче!, Сибирский городок, спортивный клуб Brightfit, М-Фитнес. Новая поликлиника КГБ 2. Отличная

транспортная развязка, остановка «Делюкс»  
на ул. Ястынская: автобусы 23, 65, 69.  
Остановка на ул. Шумяцкого: 88. Или 10  
минут ходьбы до остановки «Школа» в  
Северном. Все скверы для прогулки после  
реконструкции: сквер Чернобыльцев, сквер  
Пограничников, сквер Космонавтов. Можно  
на велосипеде доехать до сквера Зелёный  
берег на Ульяновском. Подходит под любую  
форму расчета, вся сумма в договоре!





Move.ru - вся недвижимость России