

Создано: 05.10.2025 в 07:54

Обновлено: 05.10.2025 в 07:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 12**

8 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

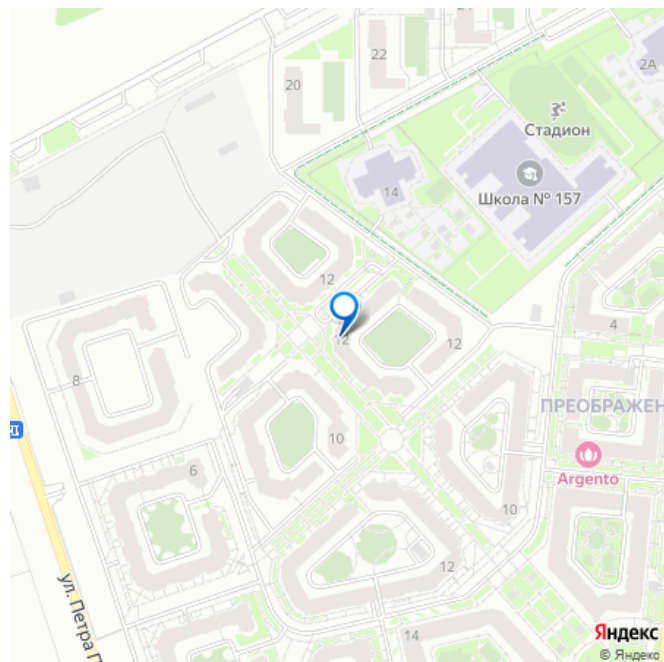
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285467348>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312889

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся прекрасная, чудесная, большая с очень высокими потолками 1 комнатная квартира на Петра Подзолкова 12, этаж 6. Общая площадь 59 метров. Кухня 15 метров, с выходом на балкон. (можно переделать под кухню гостиную) Спальня 25 метров, с выходом на балкон (в спальне два больших окна, можно поделить стеной, будет две комнаты.), есть гардероб, большой санузел и коридор. Дом полностью кирпичный, квартира светлая, просторная, с горизонтальной разводкой отопления. Двор закрытый, есть подземный паркинг. Школа напротив дома, несколько садилов, есть все, что нужно для комфортной жизни.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 9764449

