

Создано: 16.10.2025 в 16:59

Обновлено: 31.10.2025 в 16:38

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 12**

8 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

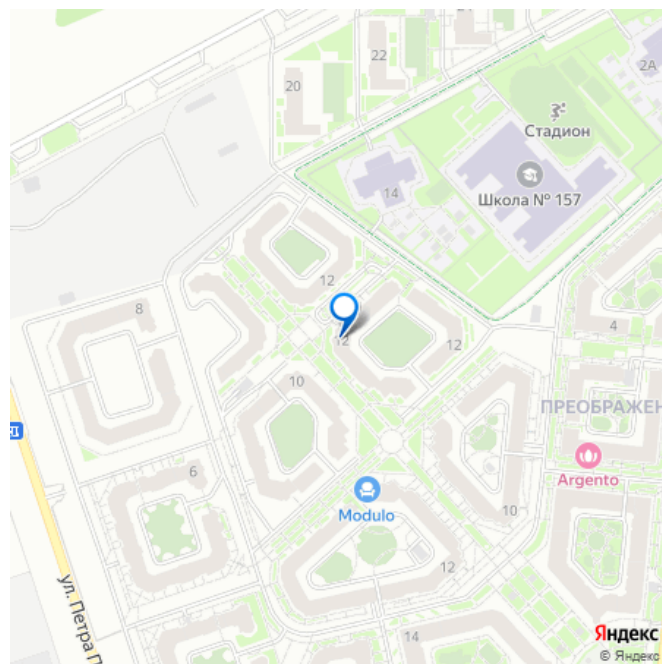
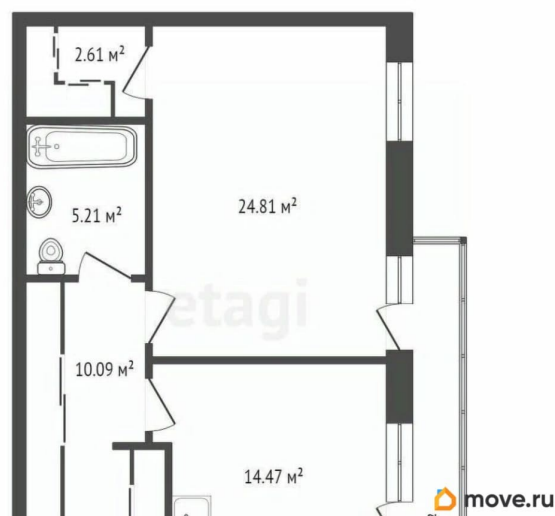
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787090>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313134

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается в ПРЕСТИЖНОМ районе, шикарная 1-к. квартира на Петра Подзолкова 12, 2 этаж. Кухня 15 кв. м. с выходом на балкон(можно пределать под кухню-гостиную). Спальня 25 метров, с выходом на балкон (в спальне 2 окна, можно поделить стеной, будет 2 комнаты), также есть современная гардеробная. Дом полностью кирпичный, квартира светлая, просторная, с горизонтальной разводкой отопления. Двор закрытый, есть подземный паркинг. Рядом развита вся инфраструктура, новая школа, несколько садилов, ТЦ Планета, Лента, кофейни, магазины. Есть обременение ВТБ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 156287 Номер в
базе: 5933917

