

Создано: 19.04.2025 в 15:43

Обновлено: 26.08.2025 в 22:01

**Красноярский край, Красноярск,
Ботанический бульвар, 15**

13 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ботанический бульвар, 15

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Ботанический](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

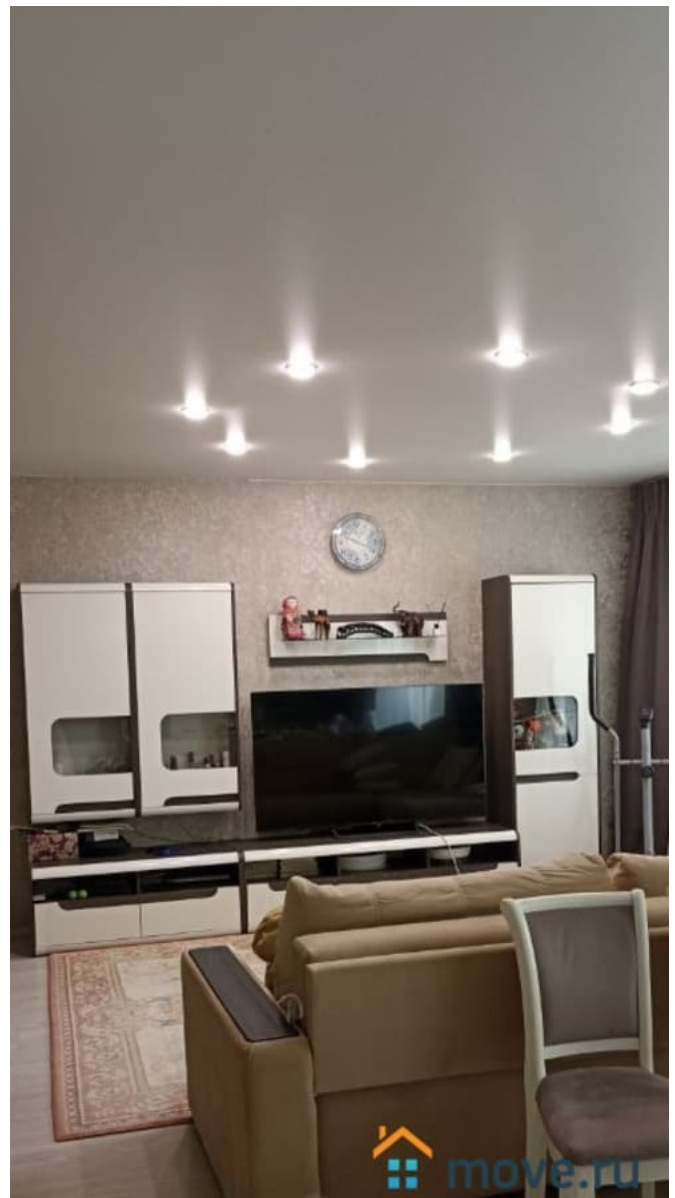
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9277480424>

Собственник

79131906433

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

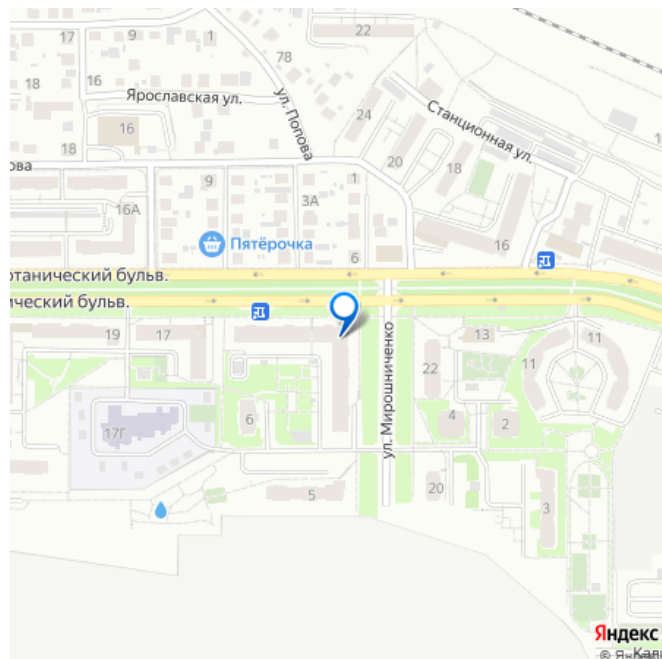
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 108 кв. м в современном доме на Ботаническом бульваре, 15.

Квартира расположена на 5-м этаже 17-этажного здания, построенного в 2017 году. Высокие потолки в 2.7 метра создают ощущение простора. Гостиная занимает 45 кв. м, идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет наслаждаться комфортом и уютом сразу после заселения. Просторная планировка включает в себя две лоджии. Два совмещенных санузла обеспечивают удобство для всей семьи, один с ванной, другой - с душем. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света и свежего воздуха. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, пандусом и мусоропроводом. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, которая



решает проблему с местом для автомобиля и обеспечивает его безопасность. Район идеально подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находится школа, во дворе - детский сад, недалеко детская поликлиника, городская стоматология. Рядом есть сетевые магазины для повседневных покупок, что делает жизнь удобной и комфортной. Квартира продается от собственника, квартира покупалась в ипотеку, но кредит может быть закрыт перед сделкой, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к оформлению, что позволяет быстро и без проблем стать владельцем этой замечательной квартиры!

