

Создано: 23.10.2025 в 09:03

Обновлено: 23.10.2025 в 08:33

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 12**

3 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 12

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

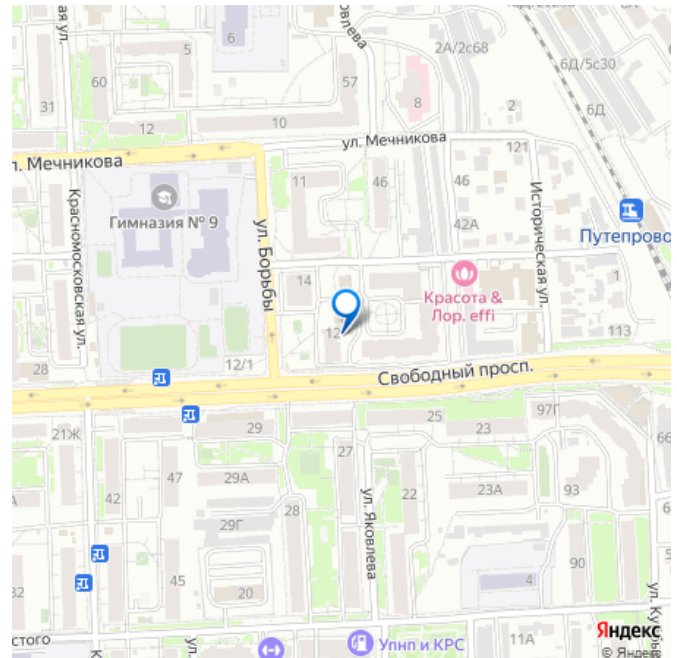
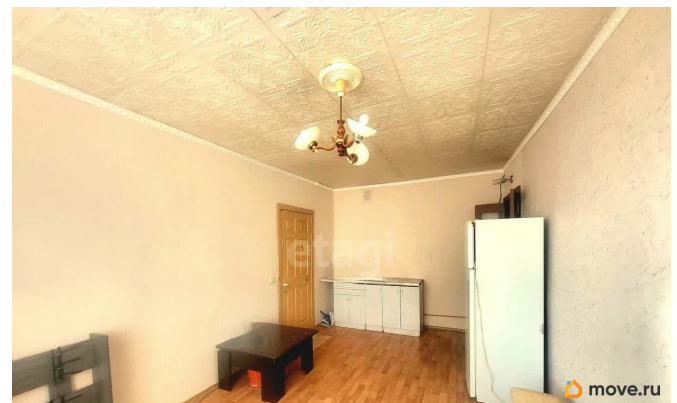
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967379>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367087

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

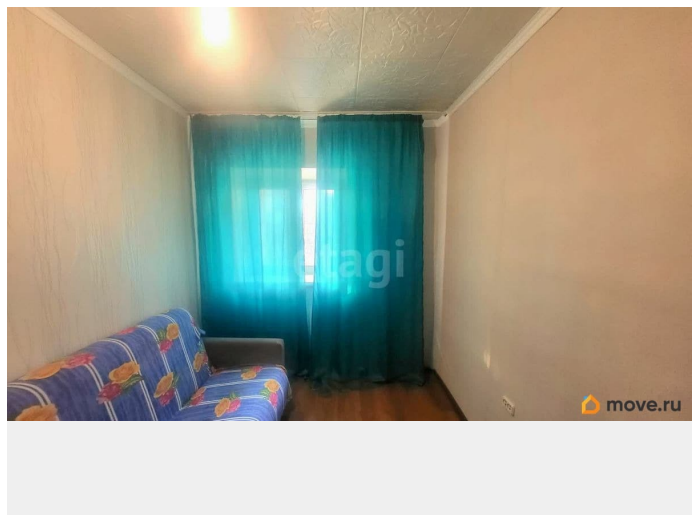
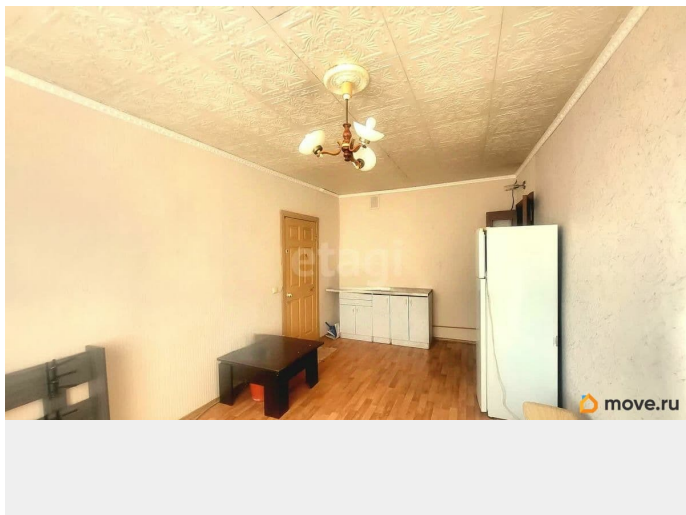
да

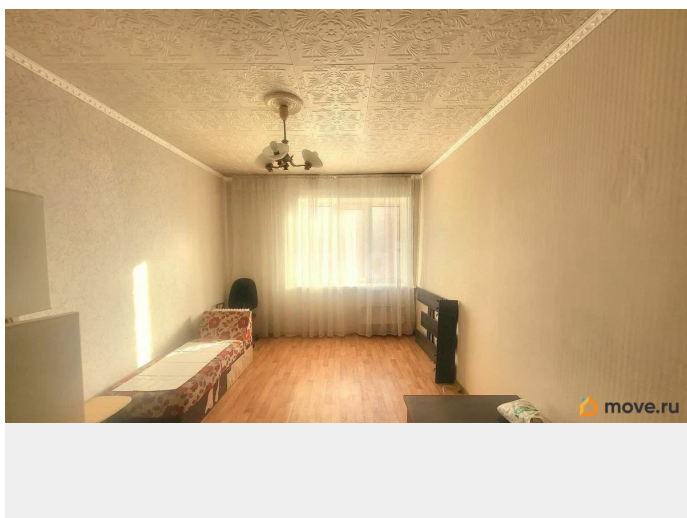
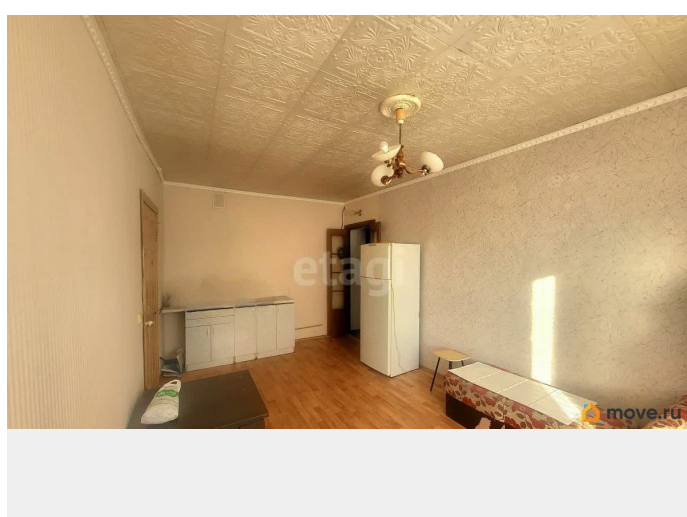
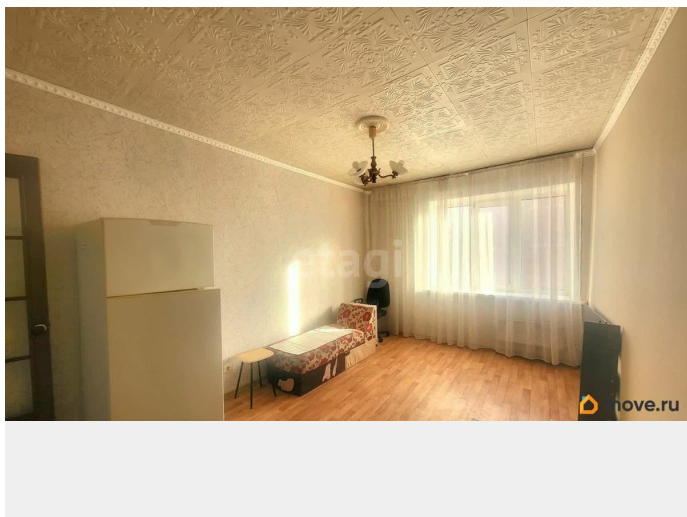
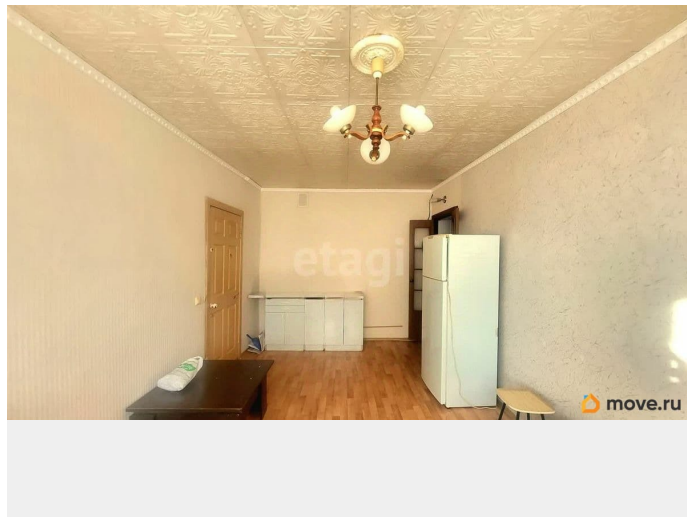
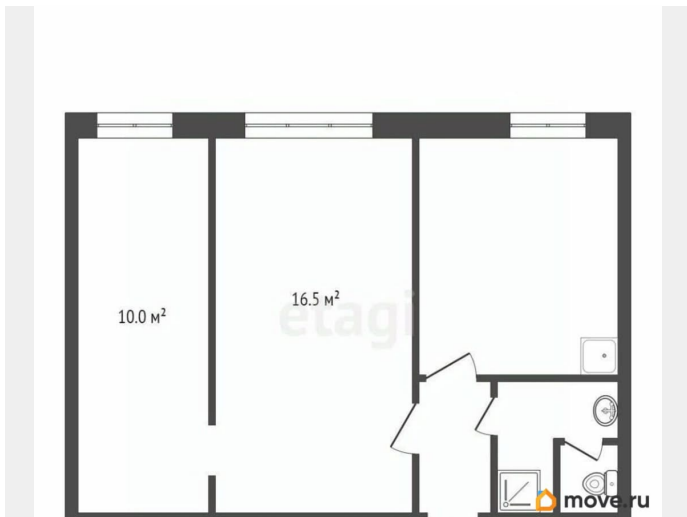
возможна ипотека, лифт, парковка

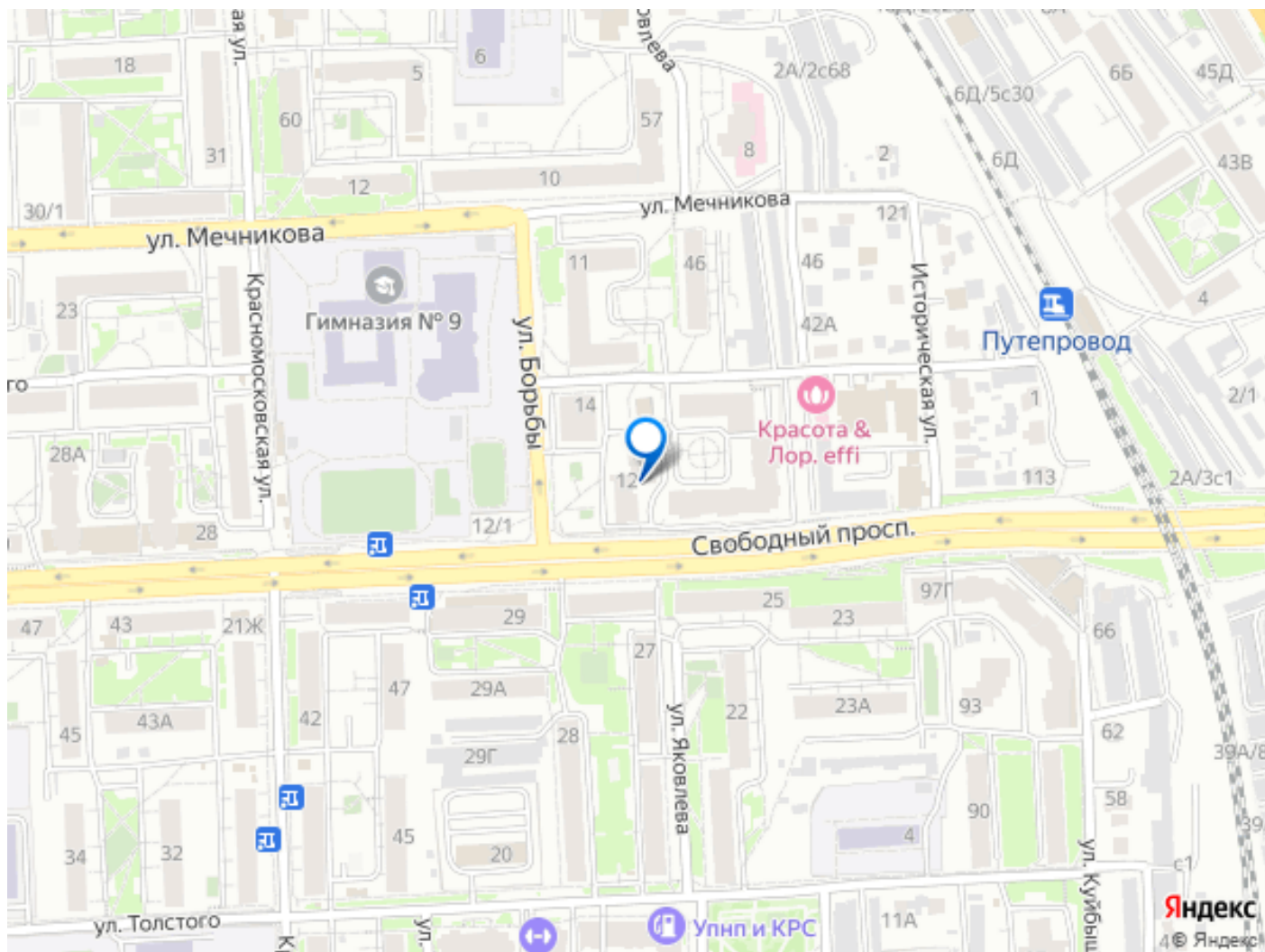
Описание

Предлагаю Вашему вниманию две комнаты в квартире секционного типа (общий коридор, туалет и душ на 2 хозяина). Общая площадь 2-х комнат 26,9 м2 (17+9,9). В квартире выполнен косметический ремонт, никто не проживает, можно быстро заселиться. Эти комнаты легко можно переделать в комфортную евро 2-х комнатную квартиру. Отличный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду! Прекрасный район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности школы, детские сады, компании сферы услуг, ТК на Свободном, Железнодорожный институт и техникум, Колледж радиоэлектроники, Аграрный техникум, Торговый институт и финансово-экономический колледж. Транспортная доступность района позволяет добраться в любой район города без особых сложностей! Помогу приобрести данную квартиру в ипотеку!!! Снижу ставку вплоть до 12,9% годовых!!! Быстро и безопасно проведу сделку!!! Звоните!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98952 Номер в базе: 6220889







Move.ru - вся недвижимость России