

Создано: 18.11.2025 в 13:48

Обновлено: 18.11.2025 в 13:49

Красноярский край, Красноярск,

Дудинская улица, 2Е

7 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Дудинская улица, 2Е

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Дудинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

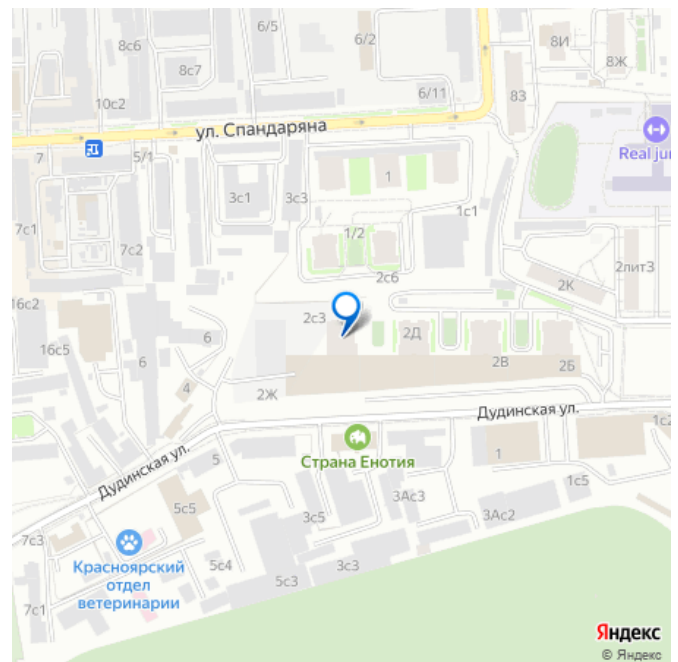
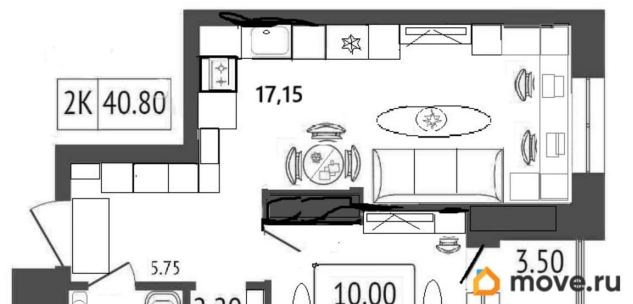
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928669>

1910

Агент

79135211320

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

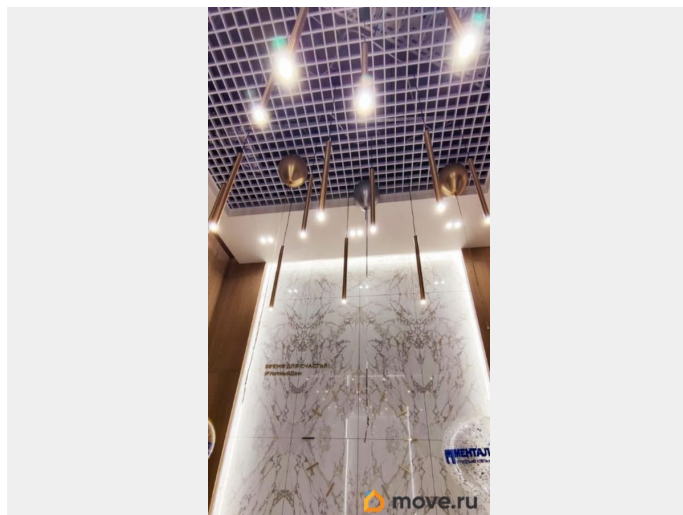
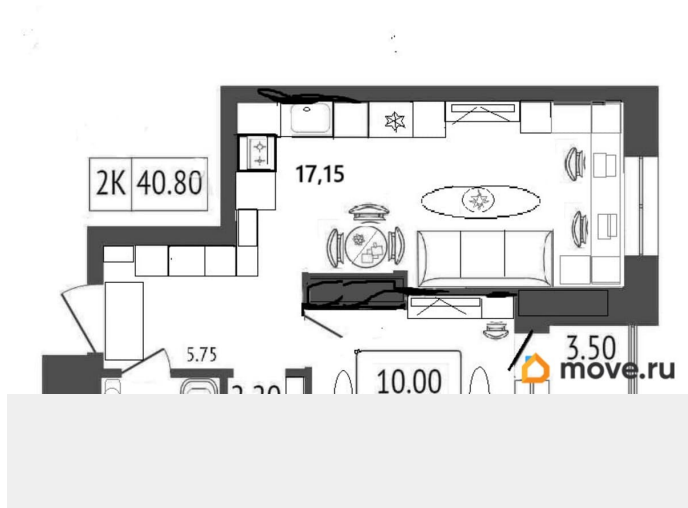
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2 комнатную квартиру-студию с прекрасным видом на Енисей, Ипподром, вечерние огни города и праздничные салюты. Собственник один, взрослый. Материнский капитал не использовался. Никто не прописан. Документы полностью готовы. Чистая продажа. ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ! Покупателям с ипотекой Сбербанка скидка на ипотеку 0,8%. Удобная планировка: просторный коридор позволяет разместить шкаф для верхней одежды и обуви; есть отдельная гардеробная комната- шкафы в комнатах не нужны; остеклённая лоджия - можно утеплить и присоединить к спальне, организовать зону отдыха с прекрасными видами или рабочий кабинет. Кухня- гостиная значит хозяйка будет общаться с гостями и накрывать на стол. В закрытом дворе есть несколько детских площадок (на любой возраст ребенка) есть

спортивная площадка - тоже закрытая, с безопасным для детей покрытием. Рядом и садик и школа и остановки. На первом этаже расположены: Супермаркет, Аптека, Салон красоты, Пиццерия, Кафе, Пекарня, Службы быта, туристическое агентство, Пункты выдачи Озон и Вайлдберриз - можно прямо в домашних тапочках спуститься на лифте решить все вопросы не выходя из дома, купить всё необходимое и подняться к себе в квартиру. Выход на подземную парковку есть как с улицы, так и из подъезда, сядете в чистую тёплую машину и поедете. Удобный выезд как на Аэровокзальную, в сторону Взлётки или Северного, так и в сторону Центра города - на Партизана Железняка или на Шахтёров, в сторону Покровки. Рядом расположены: Автовокзал, Мединститут, Краевая больница, Глазной центр, исторический центр города с музеями и Концертным залом, прогулочной зоной острова Татышев, ТЦ Комсомолл, ТЦ «Взлётка плаза». Так же в шаговой доступности вся инфраструктура микрорайона Взлётка. Жить, работать, учиться, лечиться, отдыхать и путешествовать очень комфортно. Помогу оформить ипотеку по выгодной процентной ставке, страховку к ипотеке - дешевле.





move.ru



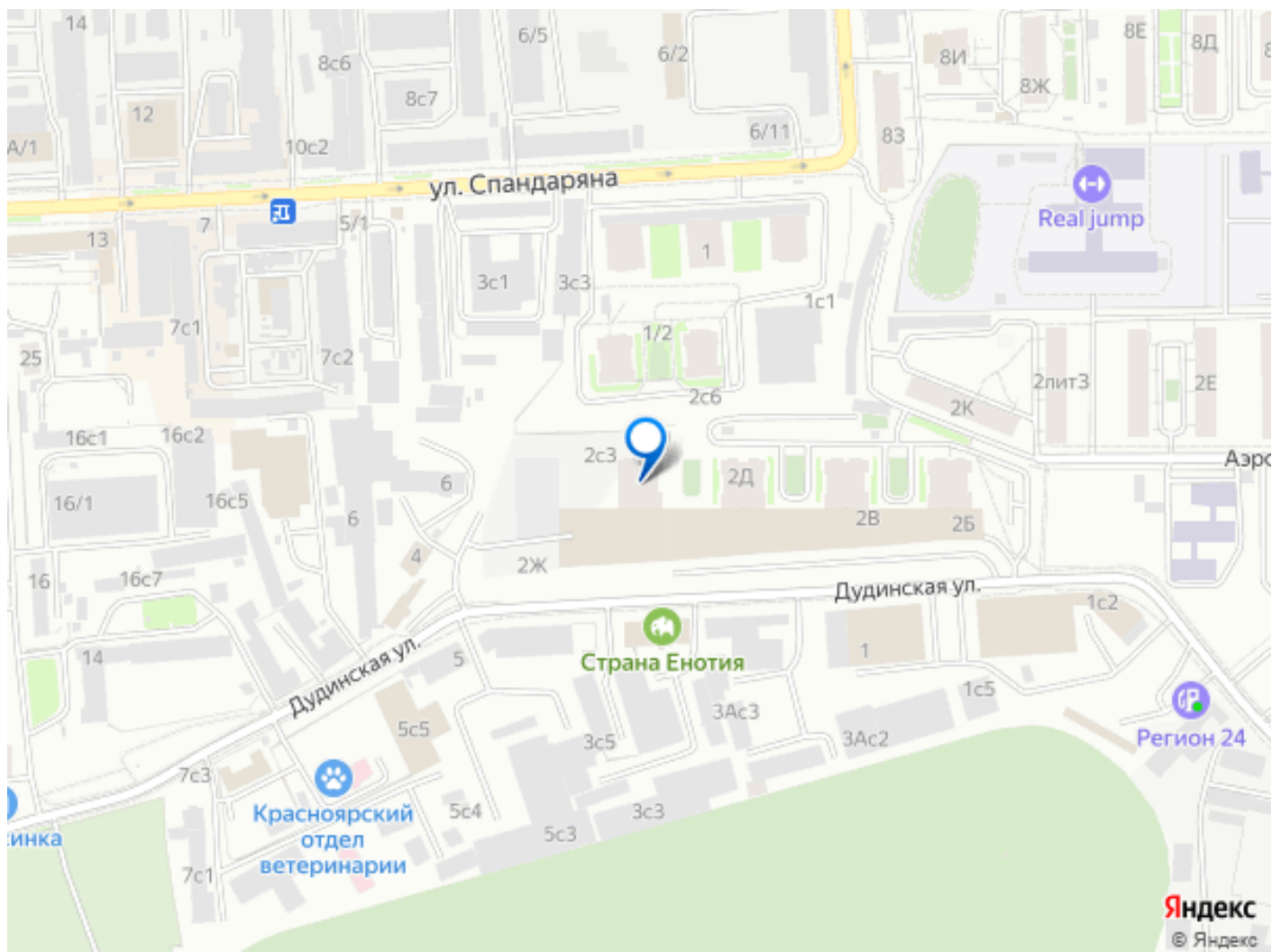
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России