

Создано: 06.10.2025 в 12:42

Обновлено: 07.10.2025 в 13:08

Красноярский край, Красноярск, улица Мужества, 10Б

7 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мужества, 10Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Мужества](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

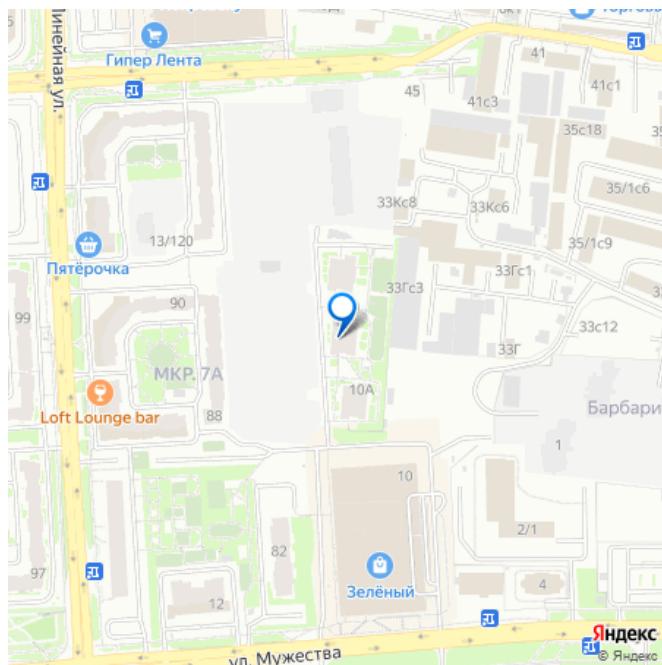
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505131>

Собственник

79831606680, 79831509215

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам конфетку:) А именно маленькую уютную квартиру. Но пусть вас не пугает площадь 33.1 квадратных метра (без учета балкона), Арбан свое дело знает и продумал очень функциональную планировку, а я постаралась ее обустроить для жизни. Но время идет, пора двигаться дальше, поэтому малышку-квартиру продаем в связи с расширением и покупкой большой квартиры. Описание: Квартира после качественного ремонта, благодаря которому она приобрела современный и стильный вид. Люблю зеркала - они расширяют пространство и добавляют свет, поэтому в квартире их достаточно много: в прихожей и зале шкафы с зеркальными дверями, в ванной большое круглое зеркало с подсветкой. На стенах краска: цвет морской волны, белый и пыльная роза (но можно перекрасить при желании), на полу клеевая плитка, потолки натяжные. Двери, фасады шкафов и кухни - белые, универсально подходят к любому

цвету стен. Распределительный щиток заведен в квартиру, выделены дополнительные линии на холодильник (на случай отъезда можно отключить все, а холодильник оставить), проточный водонагреватель (занимает мало места и включается только на время отключения горячего водоснабжения). В спальне французское окно и выход на балкон с панорамным остеклением. Можно любоваться красивыми закатами. Окна выходят на запад. Дом выполнен из кирпича - классика от Арбан, метровые стены. Так что на подоконнике в гостиной можно спокойно расположиться и почитать книгу;) При продаже остаются встроенные шкафы, кухня со встроенной техникой. Инфраструктура: закрытый двор, рядом ТЦ Зеленый, остановки общественного транспорта, сквер Барбарис. В комплексе на первых этажах домой расположены в основном салоны красоты, продуктовый магазин, кондитерская и кофейня. Так что всегда можно прогуляться по двору со стаканчиком кофе. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и безопасное жильё в современном жилом комплексе с развитой внутренней инфраструктурой и удобствами для активного и красивого образа жизни. Квартиру можно приобрести под сдачу в аренду или личного проживания, для этого уже все готово;) Возможен торг. P.S. Квартира до 25.10.25 (либо в случае быстрого выхода на сделку ранее) находится под обременением Т-банка. При выходе на сделку квартира будет без обременения и будет предоставлена вся соответствующая документация. P.P.S. Квартира от собственника, просьба риэлторские агентства не беспокоить.

